

2020

Leitfaden für ausländische Investitionen in Shanghai



Inhaltsverzeichnis

Vorwort 01

Kapitel II Charakteristische Investitionsbereiche 10

Überblick über Investitionsbereiche
Analyse von Vorteilsbereichen

Kapitel I Eine Stadt voller Investitionsmöglichkeiten 03

Stärkung der Kernfunktionen
und umfassende Verbesserung
des städtischen Energieniveaus
Unter Beibehaltung der Vorteile
der Öffnung haben ausländische
Investitionen Einzug gehalten.

Praktizieren des
Entwicklungskonzepts,
Eröffnungsmaßnahmen sind
einsatzbereit.

Institutionen zu Investitionsdienst- leistungen 61

Anhang 66

Kapitel III Regionale Verteilung der Investitionen 40

Investitionsmerkmale jedes Bezirks
Wichtige Funktionsbereiche

Vorwort

Shanghai, das an der Ostküste Chinas und an der Mündung des Jangtse-Flusses liegt, ist im In- und Ausland berühmt für seinen Stadtgeist, „alle Flüsse ins Meer zu akzeptieren, nach Vortrefflichkeit zu streben, aufgeklärt und weise zu sein und eine bescheidene Atmosphäre zu haben“. Sie hat China lange Zeit bei der Öffnung geführt.

Im November 2019 besuchte Generalsekretär Xi Jinping erneut Shanghai und ermutigte Shanghai, „mutig die schwerste Last zu tragen, es zu wagen, die schwierigsten Knochen zu zermahlen, danach zu streben, das Energieniveau und die zentrale Wettbewerbsfähigkeit der Stadt zu verbessern und die Regierungsfähigkeit und das Niveau einer modernen sozialistischen internationalen Metropole kontinuierlich zu steigern“. Shanghai, die Vorreiterin der Öffnung Chinas nach außen, wird unter der Führung neuer Ziele die vier Hauptfunktionen der globalen Ressourcenallokation, der Quellen für wissenschaftliche und technologische Innovationspolitik, der Führung der Spitzenindustrie und der Öffnung von Hub-Portalen stärken, um eine qualitativ hochwertige wirtschaftliche Entwicklung zu fördern und gemeinsam neue Wunder in der neuen Ära mit einem offeneren Markt, aktiverer Innovation und einer

integrativeren Ökologie zu schaffen.

Mit der Öffnung Shanghais soll das beste Niveau erreicht und eine herausragende globale Stadt nach höchsten internationalen Standards aufgebaut werden. Als Drehscheibe der Öffnung Chinas nach außen wird Shanghai seine Mission nie vergessen und wird immer an vorderster Front und im Zentrum des Öffnungsmusters des Landes stehen. Von der ersten Zollverbindungszone des Landes bis zur ersten Freihandelsversuchszone, von der Landung des ersten chinesisch-ausländischen Joint-Venture-Einzelhandelsunternehmens des Landes bis zur Übernahme der Führung bei der Erstellung einer Negativliste für den Zugang ausländischer Investitionen hat Shanghai kontinuierlich ein neues offenes Wirtschaftssystem im Einklang mit den internationalen Praktiken erforscht. Im Jahr 2019 wurde Lin-gang Special Area of the Shanghai Pilot FTZ offiziell eröffnet. Sie konzentriert sich auf die „fünf Freiheiten“ Investitionsfreiheit, Handelsfreiheit, Kapitalfreiheit, Transportfreiheit und Freiheit der Personalbeschäftigung und fördert die Liberalisierung und Erleichterung von Investitionen und Handel. Es handelt sich um einen **besonderen** wirtschaftlichen Funktionsbereich, der international als die

wettbewerbsfähigste Freihandelszone anerkannt ist. Mit der Vertiefung umfassender und tiefgreifender institutioneller Innovationen und Reformen, die in den nächsten 30 Jahren anstehen, wird Shanghai institutionelle Innovationen nutzen, um die wachsende Macht zu stimulieren, seine Fähigkeit zu verbessern, globale Ressourcen zu sammeln und zuzuteilen, und das Energieniveau und die Wettbewerbsfähigkeit der Stadt im Kern kontinuierlich zu verbessern.

Mit der Öffnung Shanghais soll die Vitalität der Öffnung kontinuierlich gefördert, das Geschäftsumfeld optimiert und ein Hochland für ausländische Investitionen geschaffen werden. Die professionellen Dienstleistungen des Shanghai Gold Medal „Bartender“ haben die Marke „Shanghai Service“ ins Leben gerufen. „Es gibt zehn Millionen Reformmaßnahmen, und die erste, die die Unternehmen spüren“ - orientiert an der Zufriedenheit der Unternehmen und dem Gefühl des Erwerbs, hat Shanghai kontinuierlich einen Plan zur Reform des Geschäftsumfelds herausgegeben. Auf der Grundlage von 164 Reformen, die in den beiden vorangegangenen Jahren eingeleitet wurden, wird Shanghai im Jahr 2020 weitere 122 Reformmaßnahmen einleiten, um die Genauigkeit, die Landerate und die Reichweite der

Reformen zu stärken.

Im Jahr 2019 erreichte Shanghais tatsächliches ausländisches Kapital 19,048 Milliarden Dollar, ein Rekordhoch mit einem durchschnittlichen ausländischen Kapital von mehr als 52 Millionen Dollar pro Tag. Die Aktivität und Agglomeration der Marktteilnehmer ist das beste Feedback zum Aufbau des regionalen Geschäftsumfelds. Shanghai entwickelt sich in den Augen ausländischer Investoren weiterhin zum besten Investitionsziel.

Mit der Öffnung Shanghais soll stets an Innovation und Führung festgehalten, eine qualitativ hochwertige Entwicklung gefördert und mutig die internationale wissenschaftliche Innovation an vorderster Front angestrebt werden. Als Brückenkopf der wirtschaftlichen Öffnung Chinas, als Anführer des Wirtschaftsgürtels des Jangtse-Flusses und als Zentrum der Integration des Jangtse-Deltas wird Shanghai zu einem wichtigen Knotenpunkt für das Sammeln von globalen innovativen Ressourcen. Vom Höhenflug des ersten großen Passagierflugzeugs C919 bis zur Geburt des ersten internationalen, in Einzelzellen geklonten Affen; von Zhangjiang, dem weltweit größten und leistungsfähigsten Photonik-Wissenschaftszentrum von Weltklasse, bis zur Einrichtung eines Scientific Innovation Board und

eines Pilotregistrierungssystems durch Shanghai Stock Exchange - in Shanghai sind bahnbrechende ursprüngliche Errungenschaften entstanden, und Industriedcluster von Weltklasse haben sich rasch gebildet. Wissenschaftliche und technologische Innovation ist für Shanghai zur wichtigsten Triebkraft für den Aufbau einer herausragenden Weltstadt geworden.

Zu Beginn des neuen Jahres 2020 veröffentlicht Shanghai den Plan zur Optimierung des Geschäftsumfelds in der Version 3.0 (d.h. „Implementierungsplan für Shanghai zur umfassenden Vertiefung des Aufbaus eines internationalen erstklassigen Geschäftsumfelds“). 36 Maßnahmen wurden zu den vier Aspekten der vollständigen Einführung der staatlichen Dienstleistungsmarke „mit einem Netzwerk fertig“, der Schaffung eines international wettbewerbsfähigeren Geschäftsumfelds, der Stärkung des Systemangebots zum Schutz und zur Stimulierung der Vitalität der Marktteilnehmer und der Umsetzung organisatorischer Garantien vorgeschlagen, um die kontinuierliche Optimierung des Geschäftsumfelds mit höheren Standards und Niveaus zu fördern. Wie Li Qiang, Sekretär des Kommunalpartei Komitees von Shanghai, auf der Shanghai-Konferenz über die Optimierung des

Geschäftsumfelds und Investitionsförderung betonte, ist es notwendig, den Geist der wichtigen Rede von Generalsekretär Xi Jinping bei seinem Besuch in Shanghai gründlich umzusetzen, die Optimierung des Geschäftsumfelds unbeirrbar voranzutreiben und alle Anstrengungen zu unternehmen, um ein international wettbewerbsfähigeres Umfeld für die Entwicklung von Investitionen zu schaffen. Mit den stetigen Fortschritten bei den drei Hauptaufgaben „Hinzufügen eines neuen Gebiets zur Shanghai-Freihandelsversuchszone, Einrichtung eines wissenschaftlichen Innovationsausschusses und eines Pilotregistrierungssystems, Unterstützung der integrierten Entwicklung des Jangtse-Flussdeltas und Aufstieg zu einer nationalen Strategie“ bewegt sich die Zusammenarbeit zwischen Shanghai und ausländischen Investoren auf eine höhere Ebene, ein breiteres Spektrum und eine tiefere Ebene zu. Shanghai, die Vorhut der Reform und Öffnung und Vorreiterin von Innovation und Entwicklung, strebt nach einem neuen Entwicklungswunder in der neuen Ära, das das ganze Land ausstrahlt und die Welt beeinflusst. Es sollte aus der Öffnung geboren werden und durch die Öffnung gedeihen!

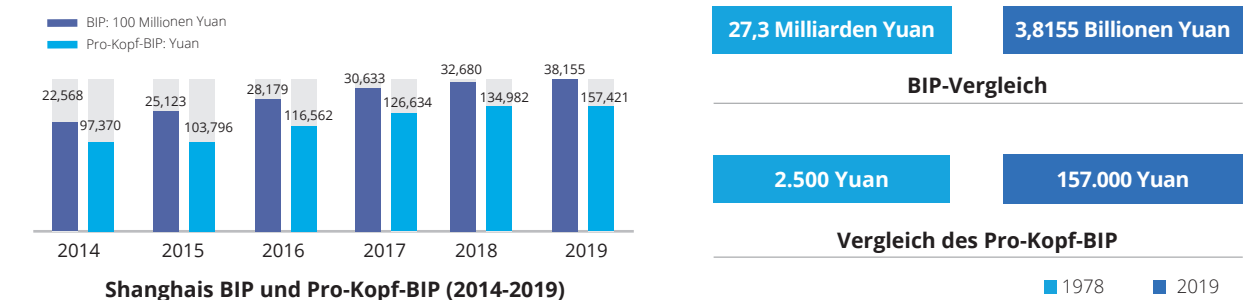
Kapitel I

Eine Stadt voller Investitionsmög- lichkeiten

Stärkung der Kernfunktionen und umfassende Verbesserung des städtischen Energieniveaus

Shanghai ist Chinas größtes Wirtschaftszentrum, und seine wirtschaftliche Entwicklung zeigt eine starke Widerstandsfähigkeit, Vitalität und Inklusivität. Mit Blick auf die neue Ära konzentriert sich Shanghai auf die Kernfunktionen und Schlüsselbereiche der Stadt, fördert den Bau der „fünf Zentren“ der internationalen Wirtschaft, des Finanzwesens, des Handels, der Schifffahrt und der wissenschaftlichen und technologischen Innovation, widmet sich dem Aufbau einer herausragenden globalen Stadt und einer modernen sozialistischen internationalen Metropole und erreicht im neuen Muster der vollständigen Öffnung ein besseres Niveau und eine qualitativ hochwertigere Entwicklung.

🌐 Im Vergleich zu den Volkswirtschaften der großen Städte der Welt wuchs das BIP Shanghais schneller, mit einer durchschnittlichen BIP-Wachstumsrate von 11,56% von 2001 bis 2019.

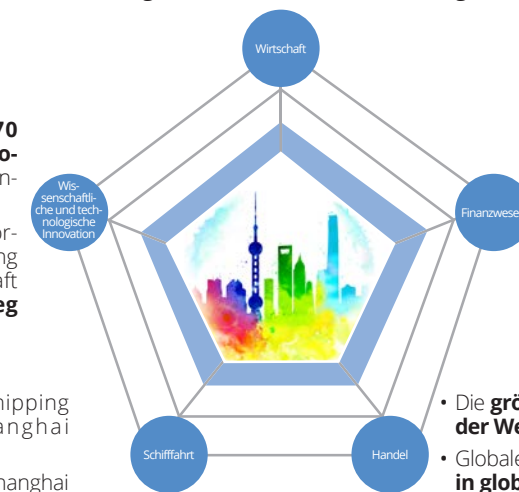


🌐 Der Bau von Shanghais „fünf Zentren“ hat ein neues Niveau erreicht. Die Wirtschaft hat sich als sehr widerstandsfähig und vital erwiesen, und das Energieniveau und die zentrale Wettbewerbsfähigkeit der Stadt wurden rundum verbessert.

- Die zehn wirtschaftlich stärksten Städte der Welt
- Nach der Prognose des Oxford Economic Research Institute wird sie im Jahr 2035 neben London die **viertgrößte Stadt der Welt in Bezug auf das BIP** sein.

- Bis Ende 2019 hatten insgesamt **70** Unternehmen über das **Scientific Innovation Board** Börsengänge und börsennotierte Transaktionen durchgeführt.
- Im Jahr 2019 machten die Mittel für Forschung und experimentelle Entwicklung (F&E-Mittel) der gesamten Gesellschaft 4% des BIP aus, und **der Anteil stieg neun Jahre in Folge**.

- 2019 Xinhua Baltic International Shipping Center Development Index Shanghai **rangiert auf Platz vier der Welt**
- Das Containervolumen im Hafen von Shanghai ist **der weltweit erste in zehn aufeinander folgenden Jahren**



- Der Global Financial Centers Index (GFCI27) belegt **Platz 4**
- Die umfassende Wettbewerbsfähigkeit des China Financial Center Index und die Größe des Finanzmarktes sind **die ersten des Landes**

- Die **größte** internationale Handelshafenstadt **der Welt**
- Globale Einzelhandelsagglomeration rangiert **in globalen Städten an zweiter Stelle**

Stärkung von vier Hauptfunktionen zur Förderung einer qualitativ hochwertigen wirtschaftlichen Entwicklung

Globale Ressourcenzuweisung

Vollständige Kategorien der internationalen Finanzen

- 12 nationale Finanzfaktormärkte
- Im Jahr 2019 belief sich der Umsatz auf dem Finanzmarkt von Shanghai auf **1.934,31 Billionen Yuan**, ein Anstieg von **16,6%** gegenüber dem Vorjahr.

Grenze der finanziellen Öffnung nach außen

- Insgesamt wurden **4 Chargen von 39** Finanzeröffnungsprojekten angemeldet, von denen **18** gelandet sind.
- Grenzüberschreitende RMB-Geschäfte und die Verknüpfung von Investitionen und Darlehen sind die ersten Pilotprojekte im Land.

Zentrale Finanzinstitute sammeln sich

- BRICS Neue Entwicklungsbank
- Grenzüberschreitendes RMB-Zahlungssystem
- Globale Vereinigung von Liquidations-Gegenparteien
- China Versicherungs-Investitionsfonds

Quelle der wissenschaftlichen und technologischen Innovationspolitik

Stetiges Wachstum der Investitionen in Wissenschaft und Technologie

Sie hat aktiv an die Großprojekte der wissenschaftlichen und technologischen Innovation im Jahr 2030 angedockt und die Führung bei der Durchführung von **854** nationalen wissenschaftlichen und technologischen Großprojekten übernommen, wobei sie den ersten Platz im Land einnimmt und von der Zentralregierung **31,62 Milliarden Yuan** an finanzieller Unterstützung erhält.

Weitere Agglomeration von innovativen Ressourcen

Layout von hochrangigen Forschungseinrichtungen wie dem Zhangjiang Laboratory und dem Shanghai Quantum Science Research Center, das **44** nationale Schlüssellaboratorien sammelt; Es gibt **13** große nationale Wissenschafts- und Technologieinfrastrukturen, die gebaut und im Bau sind.

Innovative Ergebnisse zeichnen sich ab

Im Jahr 2019 erreichte die Zahl der Patentlizenzen in Shanghai **100.587**, und es wurden mehr als **5.900** High-Tech-Unternehmen identifiziert. Bis Ende 2019 hatte Shanghai **12.940** High-Tech-Projekte zur Transformation von Errungenschaften identifiziert.

Das Ranking von den wissenschaftlichen und technologischen Innovationen verbessert sich weiter

Der Shanghai Science and Technology Innovation Center Index ¹ erreichte **281,9**, ein Anstieg von **10,51%** gegenüber dem Vorjahr, mit einer durchschnittlichen jährlichen Wachstumsrate von **13,83%**; Das Global Science and Technology Innovation Center 2020 bewertete das Shanghai Comprehensive Ranking als um **vier Plätze** gestiegen.

Führend in der High-End-Industrie

Kontinuierliche Optimierung der Wirtschaftsstruktur: High-End-Industrien sind eine wichtige Unterstützung, um eine qualitativ hochwertige wirtschaftliche Entwicklung zu fördern und das Energieniveau und die zentrale Wettbewerbsfähigkeit der Stadt zu verbessern. Der Anteil des Produktionswerts der strategischen aufstrebenden Industrien Shanghais am gesamten industriellen Produktionswert ist kontinuierlich von 23,6% im Jahr 2015 auf 30% im Jahr 2019 gestiegen. Shanghai optimiert kontinuierlich seine Industriestruktur, beherrscht die Kernglieder der Wertschöpfungskette und nimmt in der Wertschöpfungskette eine Spitzenposition ein.

Integrierter Schaltkreis Fokussierung auf Kerntechnologieforschung, 14-nm-Prozess, 7-nm-Ätzmaschine, 3,0 GHz, CPU hat einen großen Durchbruch erzielt.

Biologie Medizin Das Originalpräparat „GV-971“ gegen Alzheimer ist auf dem Markt. Der Index des 3,0-T-Magnetresonanztomographie-Systems hat das international fortgeschrittene Niveau erreicht.

Künstliche Intelligenz Die Weltkonferenz über künstliche Intelligenz im Jahr 2019 wird als nationale Pilotzone für Innovation und Entwicklung der neuen Generation künstlicher Intelligenz sowie als Pilotzone für Innovation und Anwendung durchgeführt und ausgewählt.



Öffnung des Hub-Portals

- Im Laufe des Jahres 2019 schloss Hafen von Shanghai einen Containerumschlag von **4.330,3 Millionen Containern (TEU)** ab, wobei die Skala weiterhin **an erster Stelle in der Welt** steht.
- Im Jahr 2019 betrug das Handelsvolumen zwischen Shanghai und den Ländern entlang des „One Belt and One Road“ und den wichtigen Knotenstädten **22,4%** der Stadt.
- Im Jahr 2019 erreichte das gesamte Import- und Exportvolumen von Waren im Hafen von Shanghai **84.267,9 Milliarden Yuan** und rangierte damit **weltweit an erster Stelle**.



Unter Beibehaltung der Vorteile der Öffnung haben ausländische Investitionen Einzug gehalten.

Im Jahr 2019 hielten die ausländischen Investitionen in Shanghai eine stetige Wachstumsdynamik aufrecht, und insgesamt kamen mehr als 50.000 aus dem Ausland finanzierte Unternehmen in Shanghai zusammen. Seit vielen Jahren ist Shanghai immer die Stadt auf dem Festland gewesen, die die meisten regionalen Hauptsitze und ausländischen Forschungs- und Entwicklungszentren anzieht. Mit der Förderung einer umfassenden und hochrangigen Öffnung nach außen hat Shanghai nach und nach ein neues Muster ausländischer Investitionen mit der Wirtschaft des Hauptsitzes, der Dienstleistungswirtschaft und der Wirtschaft für Forschung und Entwicklung als Kern gebildet und ist zu einem der attraktivsten Hotspots für ausländische Investitionen in China und sogar in der Welt geworden.

Shanghai führt 2019 ausländisches Kapital ein

Neu gegründete, ausländisch finanzierte Unternehmen	Vertragliche Nutzung von ausländischem Kapital	Tatsächliches ausländisches Kapital vorhanden
6,800 Anstieg um 21,5 Prozent	50,253 Milliarden Dollar Anstieg um 7,1 Prozent	19,048 Milliarden Dollar Anstieg um 10,1 Prozent

Investitionssicherheit

Ein gesundes und sicheres Investitionsumfeld ist die Grundvoraussetzung dafür, dass die Region für lange Zeit Investoren anziehen kann. Als die sicherste Stadt der Welt für Investitionen sind Sicherheit und Ordnung zu Shanghais goldenem Aushängeschild geworden. Eine von einer Drittorganisation durchgeführte Umfrage zeigt, dass die öffentliche Sicherheit und Zufriedenheit Shanghais, ein Index, der die Sicherheitslage der Stadt widerspiegelt, in sieben aufeinander folgenden Jahren allmählich gestiegen ist. Auch das Magazin Economist stuft Shanghai als eine der sichersten Städte der Welt ein.



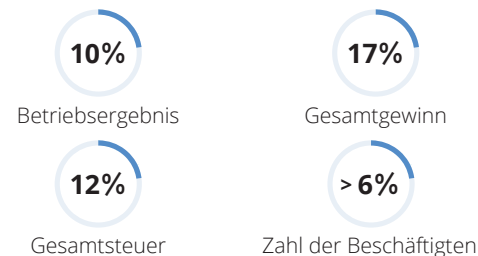
Bis Ende 2019 hatte Shanghai insgesamt ausländisches Kapital eingeführt.

Projekte zur Anziehung ausländischer Investitionen	Vertragliche Nutzung von ausländischem Kapital	Tatsächliches ausländisches Kapital vorhanden
103,000	521,415 Milliarden Dollar	25,488 Milliarden Dollar
Hauptquellen für Investitionen Bis Ende 2019 gab es 188 Länder und Regionen, die in Shanghai investierten, und die Anzahl der Investitionsverträge in Shanghai entlang der „One Belt and One Road“ betrug 8,2% in Shanghai.	Gebiet der Investitionskonzentration Im gesamten Jahr 2019 unterzeichnete die Shanghaier Tertiärindustrie neue ausländische Investitionsprojekte und Verträge, die 97,1% bzw. 95,4% von Shanghai ausmachten.	Erweiterung und Öffnung der Investitionen Einführung der ersten ausländisch investierten Aktiengesellschaft, der ersten vollständig in ausländischem Besitz befindlichen Reederei, der ersten ausländisch kontrollierten Wertpapierfirma und der ersten ausländisch finanzierten Versicherungsgesellschaft.

Regionaler Hauptsitz multinationaler Konzerne

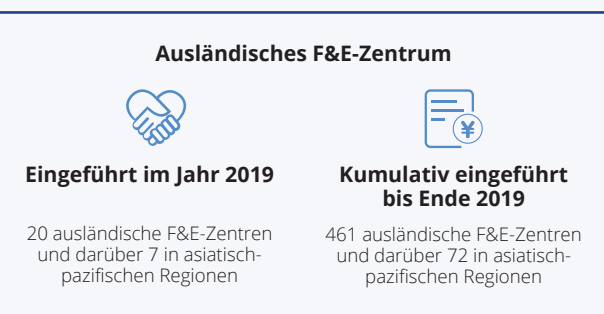
In den letzten Jahren haben sich mit den Veränderungen der wirtschaftlichen Situation im In- und Ausland die Arbeitsweise und das globale Layout der multinationalen Unternehmen ständig angepasst. Shanghai hat die Initiative ergriffen, um sich an den neuen Entwicklungstrend multinationaler Unternehmen anzupassen, die Einrichtung eines regionalen Hauptsitzes mit hohem Energieaufwand in Shanghai vorangetrieben und seine Fähigkeit zur Zuweisung von globalen Faktorressourcen der Spitzenklasse verbessert. Gegenwärtig sind die Investitionen der regionalen Hauptsitze multinationaler Unternehmen in Shanghai hauptsächlich in der verarbeitenden Industrie angesiedelt und haben diversifizierte Investitionspräferenzen, wobei der Schwerpunkt auf den Bereichen Automobil, Chemie, Biomedizin und Herstellung elektronischer Geräte liegt.

Der regionale Hauptsitz multinationaler Konzerne machte 1,34% der ausländisch finanzierten Unternehmen in Shanghai aus und leistete herausragende Beiträge zur wirtschaftlichen Entwicklung Shanghais.



Ausländisches F&E-Zentrum

Als Hochland, in dem ausländisches Kapital und lokale Innovationselemente konzentriert sind, verfügt Shanghai über etwa ein Viertel der ausländischen F&E-Zentren des Landes. In den letzten Jahren hat Shanghai ausländische Investoren aktiv dabei unterstützt, F&E-Zentren und offene Innovationsplattformen in Shanghai einzurichten, sie zu ermutigen, globale F&E-Funktionen zu übernehmen und am Aufbau von F&E-Plattformen für öffentliche Dienstleistungen teilzunehmen. Ausländisch finanzierte F&E-Zentren sind zu einer unverzichtbaren Kraft beim Aufbau von Wissenschafts- und Technologieinnovationszentren mit globalem Einfluss in Shanghai geworden.



Praktizieren des Entwicklungskonzepts, Eröffnungsmaßnahmen sind einsatzbereit.

Um Shanghais Rolle in der neuen Runde der Öffnung auf hohem Niveau besser zu spielen, Generalsekretär Xi Jinping hat Shanghai auf der ersten China International Import Expo drei wichtige Aufgaben übertragen, nämlich die Hinzufügung eines neuen Bereichs der Freihandelszone China (Shanghai), die Einrichtung eines Kechuang-Boards an der Shanghaier Börse und die Erprobung des Registrierungssystems sowie die Unterstützung der regionalen Integrationsentwicklung des Jangtse-Deltas und die Aufwertung zu einer nationalen Strategie. Das „3 + 1“-System, das von den drei Hauptaufgaben gemeinsam mit der Import-Expo-Plattform aufgebaut wurde, ist zu einem neuen Motor für Shanghais Entwicklung in der neuen Ära geworden.

Lin-gang Special Area of the Shanghai Pilot FTZ

Lin-gang Special Area of the Shanghai Pilot FTZ wurde am 20. August 2019 eröffnet, mit einer geplanten Entwicklungsfläche von 119,5 Quadratkilometern. Die Hinzufügung eines Lin-gang Special Area ist eine umfassende, tiefgreifende und grundlegende Systeminnovation und -reform. Im Einklang mit den Bedürfnissen des neuen Trends der globalen Wirtschafts- und Handelsentwicklung kann es die zentrale Rolle der beiden Sektoren der Öffnung nach innen und außen besser spielen. Durch institutionelle Innovation und funktionalen Wiederaufbau wird Lin-gang Special Area zu einem wichtigen Träger für Chinas tiefe Integration in die wirtschaftliche Globalisierung.



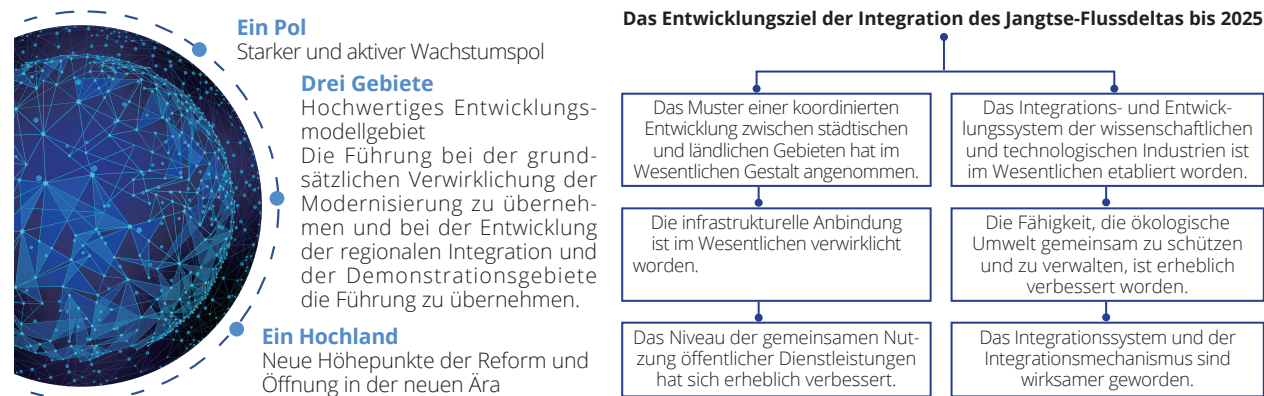
Einrichtung eines Scientific Innovation Board und eines Pilotregistrierungssystems durch Shanghai Stock Exchange

Als Brücke, die das Shanghaier Wissenschafts- und Technologie-Innovationszentrum mit dem internationalen Finanzzentrum verbindet, kann die Einrichtung eines Scientific Innovation Board das Andocken des Kapitalmarkts an innovative Ressourcen wirksam fördern und die Fähigkeit des Kapitalmarkts, den Unternehmen für wissenschaftliche und technologische Innovationen und der Realwirtschaft zu dienen, weiter verbessern. Am 13. Juni 2019 wurde der Wissenschaftliche Innovationsrat offiziell eröffnet. Bis Ende 2019 hatten insgesamt 70 Unternehmen des Scientific Innovation Board einen Börsengang und börsennotierte Transaktionen durchgeführt und 82,4 Milliarden Yuan aufgebracht.



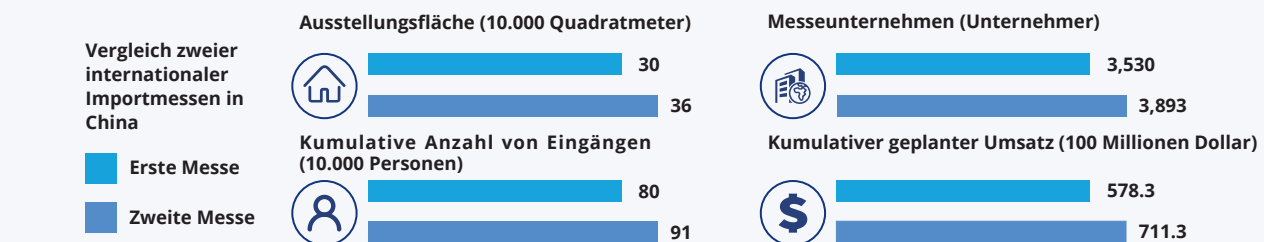
Unterstützung der Entwicklung der regionalen Integration im Jangtse-Flussdelta und Aufstieg zu einer nationalen Strategie

Die Region des Jangtse-Flussdeltas ist eine der Regionen mit der aktivsten wirtschaftlichen Entwicklung, dem höchsten Grad an Offenheit und der stärksten Innovationsfähigkeit in China. Ihre integrierte Entwicklung ist eine weitere Verbesserung der Gestaltung von Chinas Reform und Öffnung. Im Jahr 2018 gründeten die Provinzen und Städte Shanghai, Jiangsu, Zhejiang und Anhui gemeinsam das Regionale Kooperationsbüro im Jangtse-Delta, die erste offizielle ständige Organisation über Verwaltungsregionen hinweg, die sich im Prozess der Integration des Jangtse-Flussdeltas befindet. Im Dezember 2019 gaben der Zentralkomitee der KPCh und der Staatsrat die Grundzüge des Entwicklungsplans für die regionale Integration im Jangtse-Flussdelta heraus. Shanghai wird sich der Welt und der Zukunft stellen, das Energieniveau und die zentrale Wettbewerbsfähigkeit der Stadt verbessern und die integrierte Entwicklung des Jangtse-Flussdeltas anführen.



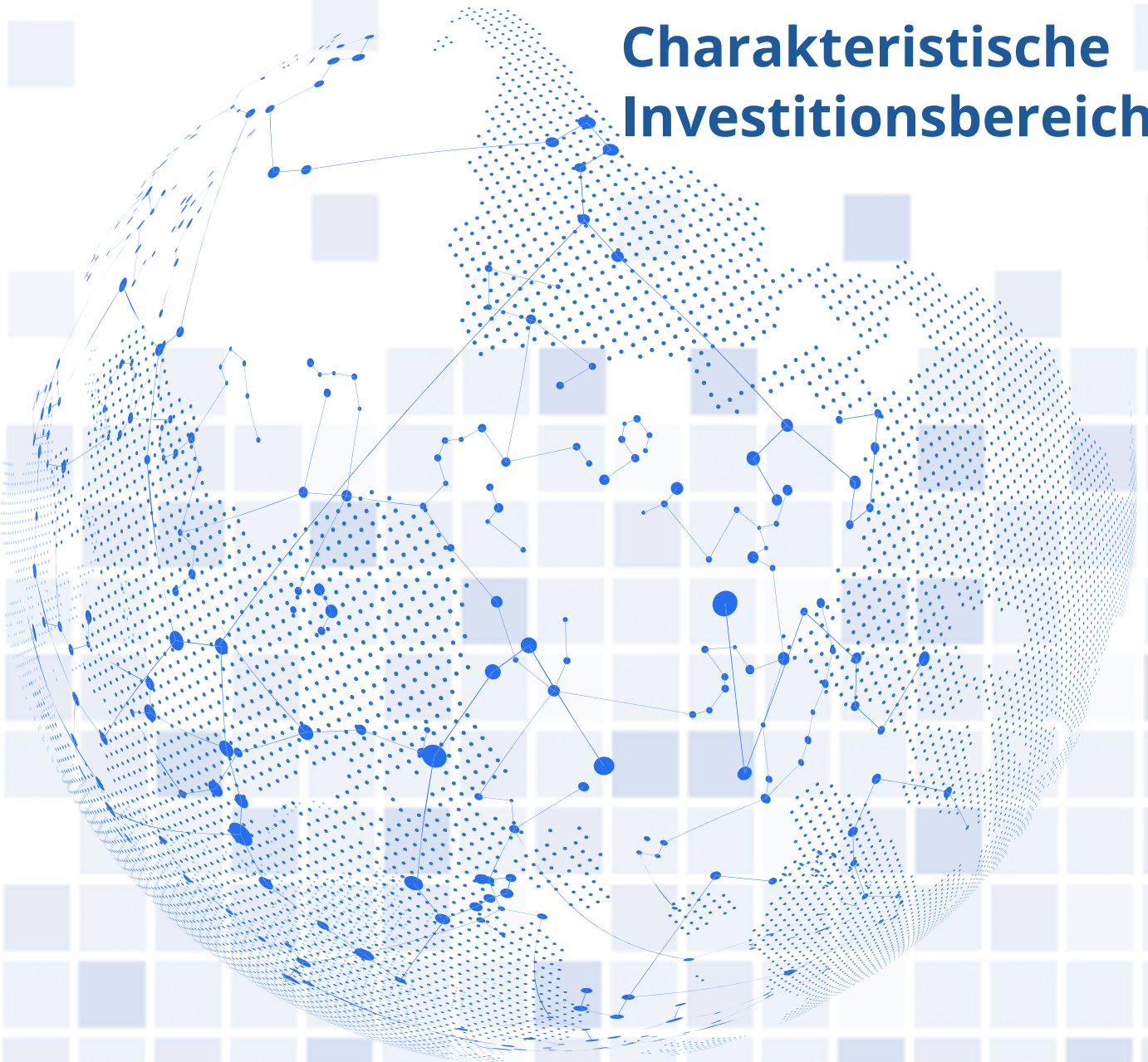
Internationale Importmesse in China

Die zweite internationale Importmesse in China findet vom 5. bis 10. November 2019 in Shanghai statt. Sie integriert Ausstellungen, Foren, Diplomatie und Geisteswissenschaften. Sie ist eine wichtige Maßnahme Chinas zur Öffnung seines Marktes für die Welt und eine internationale öffentliche Plattform zur Förderung der offenen Zusammenarbeit und des gegenseitigen Nutzens. Die nicht enden wollende internationale Importmesse in China bedeutet, dass die Tür zu Chinas Öffnung nach aussen nie verschlossen sein wird und mehr neue Möglichkeiten für das Weltwirtschaftswachstum bringen wird.



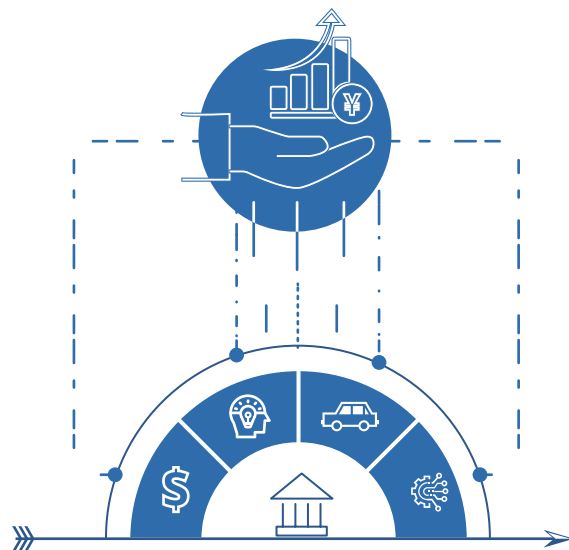
Kapitel II

Charakteristische Investitionsbereiche



Überblick über die Investitionsbereiche

Mit der Vertiefung einer neuen Runde wissenschaftlicher und technologischer Revolution und industrieller Umgestaltung fördert Shanghai kontinuierlich die Umgestaltung und Modernisierung traditioneller Industrien in Richtung High-End, hohe Effizienz und hohe Wertschöpfung. Aufstrebende Industrien mit breiten Entwicklungsperspektiven kultivieren mit technologischen Durchbrüchen neue Wachstumspunkte. Shanghai sammelt globale Ressourcen und baut gleichzeitig eine moderne internationale Metropole mit weltweitem Einfluss auf, bietet aber auch genügend Möglichkeiten für ausländische Investoren. Investoren können ihre Investitionsaktivitäten auf Shanghais Industriesystem mit „moderner Dienstleistungsindustrie als Hauptkörper, strategischen aufstrebenden Industrien als Leitindustrie und fortgeschrittenen Fertigungsindustrien als Unterstützung“ stützen und sich auf verschiedene Bereiche mit besonderen Merkmalen und starker Wettbewerbsfähigkeit konzentrieren.



Die Vorteile der Offenheit voll ausspielen, sich auf die Verbesserung der städtischen Dienstleistungsfunktionen konzentrieren und das Entwicklungsniveau moderner Dienstleistungsindustrien wie **Finanzdienstleistungen, moderner Handel und Gewerbe, kulturelle Kreativität** und die Fähigkeit zur Zuweisung globaler Ressourcen durch institutionelle Innovation verbessern.

Wir konzentrieren uns auf strategisch aufstrebende Industrien wie **integrierte Schaltkreise, künstliche Intelligenz und Biomedizin**, treiben die Landung von Großprojekten voran, die mit der Richtung des wissenschaftlichen und technologischen Wandels und der industriellen Entwicklung übereinstimmen, bauen Barrieren für Patente, Lieferketten und Technologien ab, realisieren die Autonomie und Kontrollierbarkeit von wichtigen Kerntechnologien und verbessern die Fähigkeit von Innovations- und Politikquellen.

Wir verbessern die grundlegende industrielle Kapazität und das Niveau der industriellen Ketten, übertragen traditionelle Fertigungsindustrien, verbessern das Energieniveau und die Qualität der realen wirtschaftlichen Entwicklung und bauen industrielle Cluster auf, wie z.B. **neue Materialien, High-End-Energieausrüstung und neue Energiefahrzeuge**.

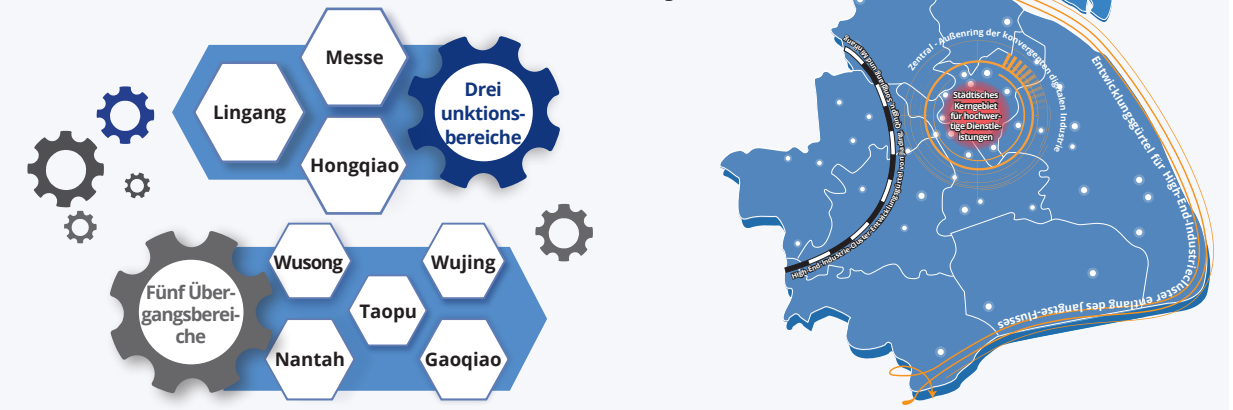


In der neuen Runde der regionalen Wirtschaftsentwicklung haben die internationalen Metropolen die Rückkehr der verarbeitenden Industrie gefördert, um die Kapitalallokation mit einem gewissen Anteil der verarbeitenden Industrie auszugleichen. Shanghai verfügt über ein starkes Gen für die verarbeitende Industrie, und der Anteil der verarbeitenden Industrie am BIP ist stets über 25% geblieben, was auf einem höheren Niveau liegt als in internationalen Wirtschaftszentren wie New York und Tokio. In den letzten Jahren hat Shanghai die Ressourcenausstattung mit wissenschaftlichen und technologischen Ressourcen voll ausgeschöpft und durch wissenschaftliche und technologische Veränderungen die Transformation der Industrie in die Spitzenklasse gefördert. Wir werden Innovationsketten um die industrielle Kette herum auslegen und die tiefgreifende Integration strategisch aufstrebender Industrien und modernster wissenschaftlicher und technologischer Innovationspraktiken fördern. Als wichtige Unterstützung für die wirtschaftliche Entwicklung wird die verarbeitende Industrie für Shanghai eine gute Grundlage für die Entwicklung moderner Dienstleistungsindustrien wie Finanzen und Handel schaffen.

Gesamtlayout des Investitionsfeldes

Ausgehend vom Gesamtlayout des Investitionsfeldes, ausgehend von der städtischen Raumstruktur und den regionalen komparativen Vorteilen, werden je nach dem Grad der industriellen Agglomeration ein städtischer High-End-Dienstleistungskerngebiet, das von der modernen Dienstleistungsindustrie dominiert wird, ein integrierter Entwicklungsring für die digitale Industrie, der von künstlicher Intelligenz und großen Datenmengen dominiert wird, und zwei High-End-Entwicklungszonen für industrielle Cluster gebildet, die sich auf die Entwicklung strategisch aufstrebender Industrien und fortgeschrittener Fertigungsindustrien konzentrieren. Und aktiv High-Tech-Industrien der Spitzenklasse auslegen, um neue Gebiete mit hoher wirtschaftlicher Dichte zu schaffen.

Die „Parkwirtschaft“ ist ein wichtiges Merkmal von Shanghais wissenschaftlicher und technologischer Innovation und industrieller Entwicklung. Shanghai setzt sich seit langem dafür ein, genügend Raum für hochwertige Industrieprojekte zu garantieren. Im März 2020 führte es 26 charakteristische Industrieparks in sechs Kernbereichen ein, darunter integrierte Schaltkreise, künstliche Intelligenz, Biomedizin, Luft- und Raumfahrt, neue Materialien und intelligente Fertigung. Diese Partie „kleiner und schöner“ Parks planen mehr als 60 Quadratkilometer Industrieland und spiegeln die „drei besonderen“ Merkmale einer spezifischen industriellen Ausrichtung, eines einzigartigen Parkhauptkörpers und einer extrem starken industriellen Ökologie wider. Die Investoren können, entsprechend ihren eigenen Entwicklungsstrategien, das Layout um die Charakteristika der verschiedenen Investitionsbereiche herum gestalten.



Städtisches Kerngebiet für hochwertige Dienstleistungen

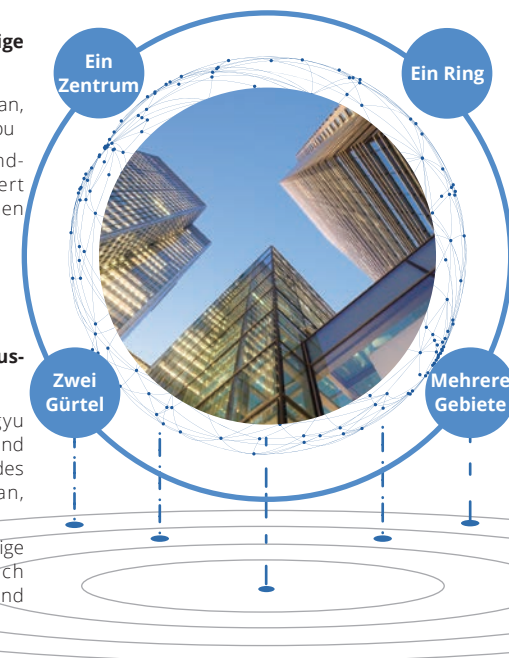
Verbreitungsgebiete: Huangpu, Jing'an, Xuhui, Changning, Putuo, Hongkou, Yangpu

Repräsentative Industrien: High-End-Dienstleistungsindustrie, repräsentiert durch Finanzdienstleistungen, modernen Handel und kulturelle Kreativität

Entwicklungsgürtel für High-End-Industriecluster

Verbreitungsgebiete: Jiading Songyu (Jiading, Qingpu, Songjiang, Minhang) und zwei große Entwicklungsgürtel entlang des Jangtse-Flusses (Chongming, Baoshan, Pudong, Fengxian, Jinshan)

Repräsentative Industrien: Hochwertige Industriecluster, repräsentiert durch strategische aufstrebende Industrie und fortgeschrittene Fertigungsindustrien



Zentral - Außenring der konvergenten digitalen Industrie

Verbreitungsgebiete: Gebiet in der Nähe des Zentral - Außenrings

Repräsentative Industrien: Konvergente digitale Industrie, repräsentiert durch künstliche Intelligenz, große Daten und industrielles Internet

Industrielle Schlüsselbereiche

Verbreitungsgebiete: 67 Gebiete, die die zukünftige Entwicklung repräsentieren

Repräsentative Industrien: High-End-High-Tech-Industrien wie integrierte digitale Industrie, strategische aufstrebende Industrie, moderne Dienstleistungsindustrie und moderne Landwirtschaft als Kern der Industrie

Analyse von Vorteilsbereichen

● Finanzdienstleistungen

Im Jahr 2019 erreichte der jährliche Mehrwert der Shanghaier Finanzindustrie 660,06 Milliarden Yuan, ein Anstieg von 11,6% gegenüber dem Vorjahr. Shanghai hat Chinas Finanzstatus mit dem Finanzmarktsystem als Kern etabliert und zunächst ein globales RMB-Produktinnovations-, Handels-, Preis- und Clearingzentrum gebildet und ist zu einer wichtigen Ansiedlung globaler Finanzinstitute und funktionaler Institutionen geworden. In der 27. Ausgabe des Global Financial Center Index, der vom britischen Think Tank Z/Yen Group erstellt wurde, belegte Shanghai den vierten Platz.

● Investitionsvorteile

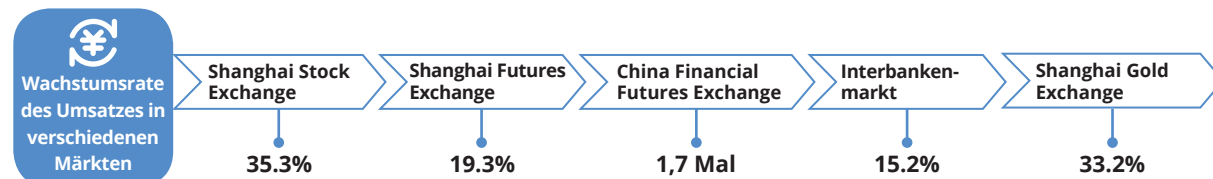
Die Finanzindustrie entwickelt sich gut.

Als eine der Branchen, die den größten Beitrag zu Shanghai geleistet haben, ist die Finanzindustrie Shanghais stark und entwickelt sich gut. Bis Ende 2019 hatte Shanghai eine große Anzahl von Finanzfaktormärkten auf staatlicher Ebene wie Shanghai Stock Exchange, Shanghai Gold Exchange und Shanghai Insurance Exchange mit 1.659 lizenzierten Finanzinstitutionen versammelt, von denen mehr als 30% ausländische Finanzinstitutionen waren. Shanghai hat sich zu einer der Städte mit den am stärksten konzentrierten Finanzinstitutionen und den vollständigsten Finanzfaktormärkten der Welt entwickelt.



Die Transaktionen auf den Finanzmärkten nehmen weiter zu.

Im Jahr 2019 war der Shanghaier Finanzmarkt mit einem Jahresumsatz von 1.934,31 Billionen Yuan aktiv, ein Anstieg von 16,6% gegenüber dem Vorjahr.



Der Grad der finanziellen Offenheit vertieft sich von Tag zu Tag.

Shanghai ist bei der finanziellen Öffnung Festlandchinas gegenüber der Außenwelt zum Vorreiter geworden. Der Umfang der Öffnung ist kontinuierlich erweitert worden. Eine Reihe innovativer Finanzprodukte wie „Shanghai-London Stock Connect“, Shanghai und Shenzhen 300 Aktienindex-Optionen und Yangtze River Delta Integrated ETF wurden eingeführt. Die Politik der finanziellen Öffnung hat sich ebenfalls beschleunigt, darunter die Aufhebung der Beschränkung des Auslandskapitalanteils für Joint-Venture-Versicherungsgesellschaften, die das Lebensversicherungsgeschäft betreiben, die Pilotierung von Joint-Venture-Finanzverwaltungsgesellschaften zwischen mit ausländischem Kapital finanzierten Institutionen und Großbanken sowie die von multinationalen Unternehmen in Shanghai eingerichteten Fondsverwaltungszentren, die nach Genehmigung für Transaktionen auf den Interbanken-Devisenmarkt eintreten können.

Chinas erste vollständig in ausländischem Besitz befindliche Versicherungsgesellschaften, die die Eröffnung genehmigt haben
Allianz (China) Insurance Holding Company Limited

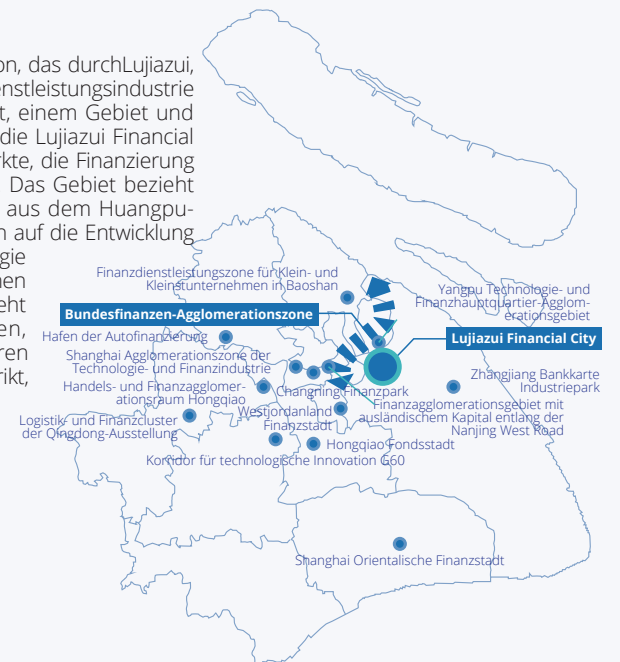
Chinas erste neu gegründete ausländische Holdinggesellschaften
Nomura Oriental International Securities Co., Ltd.
and JPMorgan Chase Securities (China) Co., Ltd.

Die Innovation der Finanzwissenschaft und -technologie ist voller Vitalität.

Der Bereich der Finanzwissenschaft und -technologie ist ein organischer Kombinationspunkt für den Bau des Shanghai International Financial Center und des Scientific Innovation Center. Es bietet auch mehr Geschäftsmöglichkeiten für verschiedene Finanzinstitutionen, um Finanzprodukte anzureichern und das Finanzangebot zu verbessern. In den letzten Jahren hat Shanghai seine Finanztechnologie auf eine strategische Ebene gehoben. Durch die Einrichtung eines wissenschaftlichen Innovationsausschusses und eines Pilotregistrierungssystems, die Gründung der Shanghai Financial Science and Technology Industry Alliance und ihres unterstützenden physischen Trägers, des Shanghai Chengchuang Financial Science and Technology International Industrial Park, sowie durch die Einführung einer Reihe von Richtlinien wie dem „Beschleunigung des Umsetzungsplans für den Bau des Shanghai Financial Technology Center“ wurde der Technologie- und Finanzrahmen kontinuierlich verbessert. Schaffung von Möglichkeiten für ausländisch finanzierte Finanzinstitutionen, Finanzwissenschaft und technologische Innovationen zu erforschen und neue Wachstumspunkte in Shanghai zu finden.

● Empfehlung für Investitionsbereiche

Ausgehend vom „goldenen Dreieck“ der Finanzagglomeration, das durch Lujiazui, Lao Bund und North Bund gebildet wird, hat die Finanzdienstleistungsindustrie Shanghais ein regionales Schlüssellayout von „einer Stadt, einem Gebiet und vielen Punkten“ gebildet. Eine der Städte bezieht sich auf die Lujiazui Financial City, die sich auf die Entwicklung der finanziellen Faktormärkte, die Finanzierung des Hauptsitzes und die Schiffsfinanzierung konzentriert. Das Gebiet bezieht sich auf die Bund Financial Agglomeration Zone, die sich aus dem Huangpu-Distrikt und dem Hongkou-Distrikt zusammensetzt und sich auf die Entwicklung des aufstrebenden Finanzwesens und der Finanztechnologie entsprechend der unterschiedlichen Ausstattung der Regionen mit industriellen Ressourcen konzentriert. Multi-Point bezieht sich auf die Verteilung von Finanzinformationsdiensten, Auslandskapitalfinanzierung, Kulturfinanzierung und anderen Industrien im Zhangjiang-Distrikt, Jing'an-Distrikt, Xuhui-Distrikt, Putuo-Distrikt und anderen Regionen.



Lujiazui Financial City

Lujiazui Finanzstadt verfügt über einen voll funktionsfähigen Faktormarkt und ein relativ perfektes Finanzdienstleistungssystem für die Schifffahrt mit mehr als 250 Geschäftsgebäuden und 108 regionalen Hauptsitzen multinationaler Unternehmen. Sie ist eine der Regionen mit der höchsten wirtschaftlichen Gebäudedichte der Welt und das hochwertigste Finanzsammelgebiet Chinas.

Geschäftsgebäude: World Financial Center, Jinmao Tower, Shanghai Guojin Center, etc.

Kontakt: 86-21-60893700

Bund Finanzagglomerationsgebiet

Das Bund Finanzagglomerationsgebiet ist das Kerngebiet für den Bau des Shanghai International Financial Center. Das Spot-Goldhandelsvolumen ist das erste der Welt, die Größenordnung der Vermögensverwaltung ist führend, und die Gesamtzahl der Finanzinstitute ist die zweite in der Stadt. Im Jahr 2020 gab der Huangpu-Distrikt „18 Artikel der Bundesfinanzen“ heraus, die sich auf die Vermögensverwaltung und die Finanztechnologie konzentrieren, ausländische Investitionen zur Gründung oder Kontrolle von Wertpapier-, Fonds- und Futures-Unternehmen ermutigen und die Zusammenführung führender Finanztechnologieunternehmen und Einhörner beschleunigen.

Geschäftsgebäude: Geschäftsgebäude: Bund Financial Center (BFC), Green Bund Center, Bund SOHO, etc.

Kontakt: 86-21-33134800

North Bund Finanzagglomerationsgebiet

Das North Bund Finanzagglomerationsgebiet ist das Agglomerationszentrum der Finanzindustrie des Distrikts Hongkou mit Schwerpunkt auf Vermögensverwaltung, Asset Management und Finanztechnologie. Gegenwärtig hat das North Bund Finanzagglomerationsgebiet mehr als 1.500 Finanzinstitute mit einer Vermögensverwaltungsskala von über 5 Billionen Yuan und hat ein Neuntel der öffentlichen Fondsgesellschaften des Landes angezogen. Mit der Fertigstellung des Shanghai Financial Science and Technology Park baut der Nordbund den „Ökologischen Kreis für Finanzwissenschaft und -technologie“ kontinuierlich auf und perfektioniert ihn, um das hohe Niveau der Vermögensverwaltung weiter zu verbessern.

Office Buildings: Geschäftsgebäude: Pujiang Internationaler Finanzplatz und Finanzstraßenzentrum (Helen)

Kontakt: 86-21-65953818



WeChat-
Öffentlichkeitsnummer
über Lujiazui Finanzstadt



Huangpu-Distrikt-Finanzdienstleistungsplattform



18 Artikel der Bundesfinanzen



Hongkou Distrikt Investment Service Plattform



Fälle von ausländischen Finanzinstitutionen in Shanghai

Allianz (China) Insurance Holding Company Limited

Als offene internationale Finanzhauptstadt übt Shanghai eine starke Anziehungskraft auf ausländische Investoren aus. Mit der Einführung von Maßnahmen wie der Annullierung des Anteils ausländischen Kapitals in Joint-Venture-Versicherungsgesellschaften, die das Lebensversicherungsgeschäft betreiben, durch den CIRC haben aus dem Ausland finanzierte Finanzunternehmen ihren Vertrieb in China beschleunigt. Im Januar 2020 gründete die Allianz Gruppe Deutschland, der weltweit führende Finanzkonzern, in Shanghai mit Allianz (China) Insurance Holding Company Limited die erste vollständig in ausländischem Besitz befindliche Versicherungs-Holdinggesellschaft Chinas. Der vollständig in ausländischem Besitz befindliche Holding-Rahmen hat die Flexibilität auf strategischer und finanzieller Ebene erhöht. Als Mitgliedsunternehmen der Internationalen Unternehmer-Konsultationskonferenz des Bürgermeisters von Shanghai war die Allianz Zeuge der Reform und Öffnung Shanghais und beteiligte sich daran. Oliver Bate, Vorsitzender und Chief Executive Officer des Verwaltungsrates der Gruppe, sagte, die Allianz messe dem chinesischen und dem Shanghaier Markt große Bedeutung bei, und die Öffnung des Unternehmens erhalte starke Unterstützung von Chinas Finanzaufsichtsbehörden und der Stadtregierung von Shanghai. Durch die Verstärkung ihrer Investitionen in Ressourcen in Shanghai wird die Allianz den chinesischen Kunden und institutionellen Dienstleistern bessere Dienstleistungen anbieten und ihre eigene Entwicklung verwirklichen, indem sie sich am Aufbau des internationalen Finanzzentrums von Shanghai beteiligt.

Nomura Oriental International Securities Co., Ltd.

Am 20. Dezember 2019 wurde Nomura Oriental International Securities Co., Ltd. offiziell im Huangpu-Distrikt eröffnet und ist damit das erste neu gegründete ausländisch kontrollierte Joint-Venture-Wertpapierunternehmen in China. Nomura Oriental International Securities Co., Ltd. wurde im August 2019 mit einem registrierten Kapital von 2 Milliarden Yuan gegründet. Nomura Holdings Co., Ltd. hält 51% der Aktien. Im November wurde Nomura Orient International Securities von der China Securities Regulatory Commission eine Lizenz für Wertpapiergeschäfte erteilt. Zu ihren Geschäftsfeldern gehören die Wertpapiervermittlung, die Wertpapieranlageberatung, die Verwaltung von Wertpapierbesitz und die Verwaltung von Wertpapiervermögen. Durch die Entwicklung neuer Geschäftsfelder wird Nomura seinen Kunden diversifizierte Anlageprodukte und -dienstleistungen auf dem chinesischen Markt anbieten, mit dem Ziel, Nomura Orient International Securities zu einem umfassenden Wertpapierunternehmen aufzubauen, das im Mittelpunkt seiner Strategie für Asien (mit Ausnahme Japans) steht, die globale Erfahrung und die lokalen Vorteile der Gruppe integriert, die Entwicklung des chinesischen Kapitalmarktes fördert und das Wirtschaftswachstum Chinas ankurbelt.

Unterstützung der Industrie

Industriepolitik



Die von China (Shanghai) Pilot-Freizone veröffentlichte „Stellungnahmen Chinas (Shanghai) Pilot-Freizone zur Ausweitung der Öffnung von Finanzdienstleistungen nach außen und zur weiteren Ausgestaltung neuer Vorteile bei Entwicklung und Öffnung“.



Der gemeinsam von der Volksbank Chinas und der Nationalen Entwicklungs- und Reformkommission herausgegebene „Aktionsplan für den Bau des Shanghai International Financial Centre (2018-2020)“



Die von der China Securities Regulatory Commission herausgegebenen „Maßnahmen für die Verwaltung der Registrierung des Börsengangs von Aktien durch das Scientific Innovation Board (Trial)“



Die vom Generalbüro der Shanghaier Volksregierung herausgegebene „Beschleunigung des Umsetzungsplans für den Bau des Shanghai Financial Technology Center“

Aktivitäten zur Ausstellung



Lujiazui Forum



Shanghai Financial Services Real Economy Messe und Forum



Shanghai Financial Industry Federation



Shanghai Securities Association



Shanghai Fund Trade Association

Organisation der Industrie

Moderner Handel



Im Jahr 2019 erzielte Shanghai einen Gesamteinzelhandelsumsatz von 1.349,721 Milliarden Yuan an sozialen Konsumgütern, 6,5% mehr als im Vorjahr. Die Verkäufe von Waren beliefen sich auf 12,08 Billionen Yuan, 1,1% mehr als im gleichen Zeitraum des Vorjahres. Nach dem Einzelhandelsformat zu urteilen, erreichten die Einzelhandelsumsätze ohne Geschäfte 240,319 Milliarden Yuan, 13% mehr als im Vorjahr. Die Einzelhandelsumsätze der Online-Shops erreichten 189,651 Milliarden Yuan, was einem Anstieg um 15,8% entspricht und 14,1% des gesamten Einzelhandelsumsatzes mit sozialen Konsumgütern ausmacht, 2,2 Prozentpunkte mehr als im Vorjahr. Darüber hinaus wurden die neuen Formate der Handels- und Gewerbeindustrie Shanghais innoviert und entwickelt, und die traditionelle Handels- und Gewerbeindustrie wurde kontinuierlich umgestaltet und modernisiert. Shanghai baut nach und nach eine internationale Verbraucherstadt und eine neue Einzelhandelsstadt für den globalen Einkauf auf.

Investitionsvorteile

Die Wirtschaft des ersten Geschäfts boomt.

First Store Economy“ bezieht sich auf das erste Mal, dass eine repräsentative Marke oder eine neue Marke in der Branche einen Laden in der Region eröffnet und die optimale Kopplung zwischen Markenwert und regionalen Ressourcen realisiert. Die First-Store-Ökonomie Shanghais, die sich auf eine starke regionale Marktausstrahlung und eine ausgezeichnete Handelsökologie stützt, ist weiterhin führend im Land. Im Jahr 2019 führte Shanghai 986 erste Geschäfte ein, von denen „die ersten Geschäfte der Welt“ und „Asiens erste Geschäfte“ 2% ausmachten und die globale Einzelhandelskonzentration 55,3% erreichte. Die boomende Wirtschaft der ersten Geschäfte hat Shanghais international wettbewerbsfähiger Marke „Shanghai Shopping“ neuen Schwung verliehen.

Handelsformat und Transformation traditioneller Industrien

Dank der breiten Anwendung neuer Technologien wie dem Internet und großer Datenmengen im Handelsbereich ist Shanghai zum Geburtsort nationaler Innovationen im Handelsformat und zum „Experimentierfeld“ der neuen Einzelhandelsindustrie geworden. Rund um neue Formate wie Full Channel, Pan-Retail, Smart Stores und frische Lebensmittel hat Shanghai repräsentative Unternehmen wie Starbucks Baking Factory, Boxed Horse Robot Restaurant und Suning Store hervorgebracht und damit die Konsumszene weiter ausgebaut.

Da der Verbrauchermarkt in eine neue Phase der Aufwertung eintritt, bewegt sich der kleine Einzelhandel in Richtung Verfeinerung und Spezialisierung. Shanghais traditionelle Handels- und Gewerbeindustrie hat durch die tiefgreifende Integration von Online- und Offline-Märkten eine starke Triebkraft für den Wandel gezeigt. Große Handelskomplexe haben eine digitale Transformation in den Bereichen der Analyse des Verbraucherverhaltens und des Austauschs von Einkaufspunkten durchgeführt, um den Wandel vom traditionellen Geschäftskreis zum intelligenten Geschäftskreis zu beschleunigen.

Die Maßnahmen zur Unterstützung des Verbrauchs sind abgeschlossen.

Shanghai hat aktiv die Pilotarbeit zur Kultivierung und zum Aufbau einer nationalen internationalen Konsumzentrumsstadt durchgeführt. Es hat eine Reihe von Richtlinien zur Unterstützung des Konsums herausgegeben, die sich auf die Entwicklung neuer Geschäftsmodelle, neuer Formate und moderner Lieferketten sowie auf die Kultivierung neuen Konsums wie Kultur, Gesundheit und Information beziehen. Sie hat die Vorteile von Shanghais moderner Handels- und Gewerbeindustrie mit einer guten industriellen Grundlage voll ausgenutzt und ihr Konsumpotenzial erschlossen.

Nacht-Wirtschaft: Bereicherung des Formats und Förderung der Verbrauchsszenen-Agglomeration; Vervollkommen der unterstützenden Einrichtungen und Erforschung der 24-Stunden-Pilot-Geschäftsbereichspolitik; Anhebung des Energieniveaus und Gestaltung groß angelegter nächtlicher Verbrauchsaktivitäten IP usw.

Steuerrückerstattungsfreie Wirtschaft: Ausweitung der Reichweite von Steuerrückerstattungsstellen für ausländische Touristen, die im Ausland einkaufen und das Land verlassen, und Verbesserung der Bequemlichkeit der Steuerrückerstattung.

Plattformwirtschaft: Unterstützung von Plattformunternehmen zur Bereicherung von Online-Konsumszenarien und -Inhalten; eine Beschleunigung der Entwicklung innovativer Formate wie unbemannte Convenience Stores und intelligente Verkaufsautomaten.

Markenwirtschaft: Einführung von „Shanghai Shopping“ APP; Förderung der Renovierung und Aufwertung der Fußgängerzone in der Nanjing Road und des Lujiazui Business Circle; Förderung der Revitalisierung alterwürdiger Marken und „ein Produkt, eine Politik, ein Plan“.

Wirtschaft der ersten Runde: Bau von Demonstrationsflächen für neue Produkte in der Welt wie Huangpu, Jing'an, Pudong und Xuhui. Unterstützung wichtiger E-Commerce-Plattformen zum Aufbau eines globalen Startzentrums für neue Produkte usw.



Internationale Verbraucherstadt

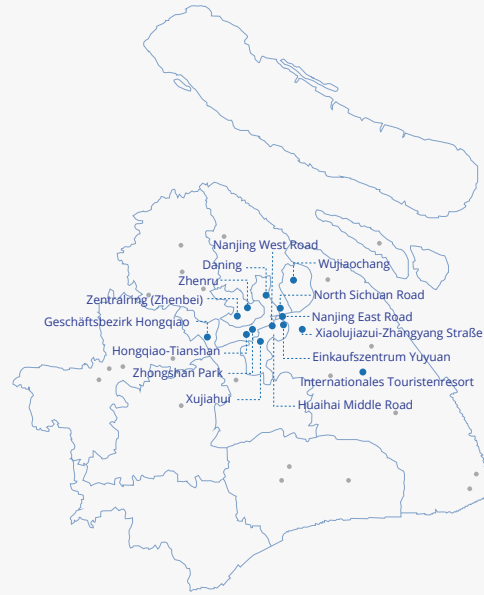


Die neue Einzelhandelsstadt des globalen Einkaufens



Empfehlung für Investitionsbereiche

Shanghai hat verschiedene funktionale Geschäftskreise und Handelskomplexe versammelt, und die Entwicklung der Handelswirtschaft ist dynamisch in generieren. Gegenwärtig hat sich Shanghai zu einem Handelszentrum auf Stadtebene, einem Handelszentrum auf Bezirksebene und einem Handelszentrum auf Gemeindeebene entwickelt. Das „3 +1“-Raumlayout, ergänzt durch charakteristische Geschäftsbezirke, verfügt über bekannte Handelszentren wie Nanjing East Road, Nanjing West Road, Huaihai Middle Road, Xujiahui und Hongqiao Business District. 227 städtische Gewerbekomplexe wurden eröffnet, von denen 69 eine kommerzielle Baufläche von mehr als 100.000 Quadratmetern aufweisen. Investoren in der kommerziellen Industrie können je nach Faktoren wie Kundenzielgruppen und Unternehmenspositionierung aus einer Fülle von kommerziellen Trägern wählen.



Nanjing East Road Handelszentrum



Nanjing East Road ist bekannt als „die erste Handelsstraße in China“ und ist die früheste in Shanghai eingerichtete Handelsstraße. Entlang der Straße befinden sich mehr als 245.000 Händler, in denen 90% der weltweit führenden Marken-Flagshipstores und Spezialgeschäfte angesiedelt sind. Das Handelszentrum liegt in der Nähe der Bund Scenic Area mit einem jährlichen Passagieraufkommen von fast 250 Millionen. Mit der Umsetzung von Strategien wie der Erweiterung der Fußgängerzone nach Osten, der Umgestaltung der Funktionen der Einkaufszentren entlang der Linie und der Belebung der Wirtschaft durch das erste Geschäft bewegt sich die Nanjing East Road auf den Bau einer Einkaufsstraße von Weltklasse zu und wird zur ersten Wahl für Handelsunternehmen, um ihr Markenimage zu präsentieren.

Repräsentative Geschäftskomplexe: First Department Store, Shanghai World Trade Plaza, Raffles City, New World Maru Department Store, etc.

Kontakt: 86-21-33134800



Geschäftsbezirk Hongqiao



Als Shanghais „jüngster CBD“ verfügt der Geschäftsbezirk Hongqiao über den weltweit größten Verkehrskomplex, den Hongqiao Comprehensive Transportation Hub, und den größten einzelnen Gebäude- und Ausstellungskomplex, das National Convention and Exhibition Center. Mit dem Schwerpunkt auf dem Aufbau eines erstklassigen internationalen zentralen Geschäftsbezirks und einer neuen Plattform für ein offenes und gemeinsam genutztes internationales Handelszentrum hat der Geschäftsbezirk ein Pilotprojekt zum „Kaufen und Rückerstatten“ von Ausreisesteuerrückerstattungen ins Leben gerufen, ein „Ein-Ort-Politik, Ein-Block-Fall“ zur Sammlung von Geschäften eingeführt, aktiv Einhornunternehmen und Branchenführer im grenzüberschreitenden E-Commerce, digitalen Handel und anderen Bereichen vorgestellt und neue Investitionsmöglichkeiten für Geschäftsunternehmen geschaffen.

Funktionelle Plattformen und charakteristische Gebäude: Hongqiao Import Commodities Exhibition and Trading Center, Hongqiao Overseas Trade Center, Yangtze River Delta E-commerce Center, Hongqiao Exchange, etc.

Kontakt: 86-21-34733382



Fälle von ausländischen Einzelhandelsunternehmen in Shanghai

Einzelhandelsriese Costco

Costco, der weltweite Einzelhandelsgigant, ist mit mehr als 770 Geschäften weltweit die größte mitgliederbasierte Lagersupermarktkette in den Vereinigten Staaten. Das erste Geschäft auf dem chinesischen Festland wurde im August 2019 im Distrikt Minhang eröffnet. Costco betrachtet den Dienst an seinen Mitgliedern als sein Ziel und legt großen Wert darauf, ein komfortables und bequemes Offline-Einkaufserlebnis zu schaffen. Mit seinem kostenpflichtigen Mitgliedschaftsmodus und seinen kostengünstigen Waren hat Costco seit seiner Eröffnung kontinuierlich eine große Zahl von Verbrauchern angezogen. Als er über die Standortlogik des Unternehmens in China sprach, sagte der Präsident von Costco Asia, Zhang Sihan, dass er sich vor allem deshalb für Shanghai entschieden habe, weil die wichtigsten Verbrauchergruppen von Costco in Ostchina, insbesondere in Shanghai, konzentriert sind. Costco schätzt weiterhin die Entwicklungsperspektiven der Handelsindustrie in Shanghai und wird sein Layout in Shanghai weiter verstärken und sein zweites Geschäft auf dem chinesischen Festland in der Cambridge Industrial Zone eröffnen. Künftig wird Costco auf der Grundlage der reibungslosen Entwicklung des Offline-Geschäfts den Modus der Kombination von Online- und Offline-Geschäft untersuchen und Shanghai weiterhin beim Aufbau einer neuen globalen Einkaufs- und Handelsstadt unterstützen.

Unterstützung der Industrie

Industriepolitik



Der vom Generalbüro des Shanghai Stadtkomitees der Kommunistischen Partei Chinas und dem Generalbüro der Shanghai Volksregierung herausgegebene „Drei-Jahres-Aktionsplan (2018-2020) zur vollständigen Einführung der Marke „Shanghai Culture“ und zur Beschleunigung des Baus einer internationalen Kulturmetropole“



Der von der Shanghai Municipal Commerce Commission und anderen neun Abteilungen herausgegebene „Aktionsplan zur Entwicklung des digitalen Handels in Shanghai (2019-2021)“



Die von der Shanghai Municipal Commerce Commission und anderen neun Abteilungen herausgegebene „Leitende Stellungnahmen zur Förderung der nächtlichen Wirtschaftsentwicklung in dieser Stadt“



Der vom Generalbüro des Shanghai Stadtkomitees der Kommunistischen Partei Chinas und dem Generalbüro der Shanghai Volksregierung herausgegebene „Implementierungsplan zur weiteren Optimierung des Angebots und zur Förderung des Verbrauchswachstums“



Die von der Shanghai Municipal Commerce Commission und anderen acht Abteilungen herausgegebene „Mehrere Stellungnahmen zur Unterstützung der Entwicklung von charakteristischen Geschäften im Shanghai-Stil in Shanghai“

Aktivitäten zur Ausstellung

Shanghai International Intelligent Retail Exhibition (SRS)/China International Self-Service Products and Vending Systems Exhibition (CVS)



Organisation der Industrie



Shanghai Electronic Commerce Industry Association (SECA)



Shanghai Cross-Border E-Commerce Industry Association (SCEA)



Shanghai Chain Management Association



Shanghai Commercial Enterprise Management Association

Kulturelle Kreativität

Kultur- und Kreativwirtschaft sind aufstrebende Industrien mit Kreativität als Kern vor dem Hintergrund der wirtschaftlichen Globalisierung. Mit dem Schwerpunkt auf der Förderung der Marke „Shanghai Culture“ hat Shanghai, angeführt von Schlüsselindustrien wie Film und Fernsehen, darstellende Künste, Online-Kultur, E-Sport, Kunsthandel und kreatives Design, den Aufbau eines globalen Film- und Fernsehschaffenszentrums, eines Kunsthandelszentrums, einer asiatischen Hauptstadt für darstellende Künste und einer globalen Hauptstadt für E-Sport „zwei Zentren und zwei Hauptstädte“ zum klaren Ziel gesetzt und aktiv neue wirtschaftliche Wachstumspunkte kultiviert.

Investitionsvorteile

Reichlich industrielle Träger

Kultur- und Kreativparks sind ein wichtiger Träger für die Entwicklung der Kultur- und Kreativwirtschaft. Shanghai hat die „Verwaltungsmaßnahmen für Kultur- und Kreativwirtschaftsparks“ herausgegeben, um ein dynamisches Management und das Überleben des geeignetsten Mechanismus zur Förderung der Agglomeration von Parkformaten zu etablieren.

Mit Stand Juli 2019 hat Shanghai 137 kommunale Kultur- und Kreativparks identifiziert, darunter 20 Demonstrationparks wie Shanghai Zhangjiang Kultur- und Kreativwirtschaftspark und Nationale auswärtige Kultur- und Handelsbasis (Shanghai). Der Park hat eine Gesamtbaufäche von fast 6,87 Millionen Quadratmetern, mehr als 20.000 Unternehmen und einen Gesamtumsatz von 550 Milliarden Yuan. Darüber hinaus hat Shanghai auch 10 städtische kulturelle Demonstrationsgebäude und 20 Demonstrationsflächen ausgewählt.

Unterstützung der Politikverbesserung

Shanghai baut aktiv ein einheitliches und offenes modernes Kulturmarktsystem auf, lenkt die Ressourcen, die für die Ansammlung von Ressourcen für Kultur- und Kreativunternehmen zur Verfügung stehen, verringert die Belastung der Unternehmen und bietet perfekte politische Unterstützung für die Entwicklung von Kultur- und Kreativunternehmen in Shanghai.

- **Aufbau eines Investitions- und Finanzierungssystems:** Vervollkommen des Verknüpfungsmechanismus von „Nachschub, Darlehen, Investitionen, Garantien“ und Förderung von Investitionen in Sozialkapital;
- **Führung von Industriefonds:** Volle Ausschöpfung der Führungsrolle von Sonderfonds wie z.B. finanziellen Unterstützungsfonds zur Förderung der Entwicklung der Kultur- und Kreativwirtschaft;
- **Schutz des geistigen Eigentums:** Unterstützung von Kultur- und Kreativunternehmen bei der Schaffung, Anwendung, dem Schutz und der Verwaltung des geistigen Eigentums.

Signifikante regionale Merkmale

Shanghais Kultur- und Kreativwirtschaft hat ein Entwicklungsmuster „ein Bezirk mit einem Merkmal“ gebildet. Auf der Grundlage reichhaltiger kultureller und kreativer Raumträger und Dienstleistungsgarantien hat jeder Distrikt Kultur- und Kreativunternehmen, die der regionalen Entwicklungsorientierung entsprechen, gezielt gefördert und gefördert, um regionale Kultur- und Kreativindustrien mit besonderen Merkmalen und herausragenden Highlights zu schaffen.

Pudong: Kernfunktionsbereich des E-Sport

Huangpu: „Die Welt der Darstellenden Künste“ + „Jiangnan Zhizao“

Jing'an: Film und Fernsehen + E-Sport + Modeindustrie

Xuhui: Künstliche Intelligenz + Kunstindustrie

Changning: Bau des Mode-Kreativindustrie-Agglomerationsgebiets Hongqiao

Putuo: Internet-Film- und Fernsehindustrie

Hongkou: Basis der Musikindustrie

Yangpu: Kultureller Schöpfungsraum des Binjiang Innovationsgürtels

Baoshan: Kulturelle Kreativität + Kreuzfahrtindustrie

Minhang: Netzwerkinformationen, Medienunterhaltung

Jiading: Werbung, Industriedesign

Jinshan: Optimierung und Modernisierung der grünen Druckindustrie

Songjiang: Aufbau einer Hauptstadt des Hightech-Films

Qingpu: Bau des World Crafts Industry Expo Parks und anderer Projekte

Fengxian: „Oriental Beauty Valley“ Industrie

Chongming: Freizeit-Tourismus-Industrie

Empfehlung für Investitionsbereiche

Shanghai verfügt über gut strukturierte und sich ergänzende Träger der Kultur- und Kreativwirtschaft, wie z.B. industrielle Funktionsbasen, charakteristische Kultur- und Kreativparks, kulturelle und kreative Gebäude und öffentliche kreative Räume. Jeder Träger konzentriert sich hauptsächlich auf das zentrale Stadtgebiet, das durch das universitätsintensive Gebiet im Norden, entlang des Suzhou-Flusses und der Inneren Ringstraße verläuft, einen Trend zur zusammenhängenden Entwicklung zeigt und allmählich eine räumliche Verteilung von „einer Achse, einem Kreis, zwei Gürteln und mehreren Bezirken“ bildet, in der Produktion und Stadt integriert sind.

Eine Achse: die Entwicklungsachse der Ost-West-Kultur- und Kreativwirtschaft, der Bau des Dahongqiao Convention and Exhibition Industrial Park, der Changping Road Design Agglomeration Area und der Performing Arts Vitality Area um den People's Square;

Ein Kreis: Entlang des Wirtschaftskreises des Zentral - Außenrings sollten die relativ konzentrierten Merkmale der verbleibenden Gebäude voll zur Geltung kommen und der Bau von Parks wie der Golden Collar Capital, des Yangtze River Software Park und des Cross-border Creative Park gefördert werden.

Zwei Gürtel: Entlang des Huangpu-Flusses und des Suzhou-Flusses wird der kulturelle und kreative Entwicklungsgürtel die Funktionen von Mode und Freizeit, kultureller Darbietung, kreativem Design, Unterhaltung und Sightseeing rund um den Medien- und Kulturkorridor am Westufer von Xuhui und den Pudong World Expo Qiantan-Kulturpark vertiefen.

Mehrere Distrikte: Durch die Kombination des Baus städtischer kommerzieller Unterzentren, charakteristischer Städte und kulturtouristischer Gebiete wird eine multiregionale Entwicklung verwirklicht, einschließlich der Tongji Creative Design Agglomeration Area, der Jiangnan Zhizao Cultural and Creative Industry Agglomeration Area, der Jinsha River Road Internet Film and Television Agglomeration Area, usw.



Shanghai Zhangjiang Kultur- und Kreativwirtschaftspark



Shanghai Zhangjiang Kultur- und Kreativwirtschaftspark ist die erste Gruppe nationaler Demonstrationbasen der Kulturindustrie und hat sich nach und nach zu einem der bekanntesten und intensivsten Kultur- und Kreativwirtschaftsparks des Landes entwickelt. Der Park befindet sich im Zhangjiang High-Tech-Park und hat offensichtliche Vorteile in der Kombination von Kultur und Wissenschaft und Technologie, Innovation, Finanzen und Handel. Die Inkubations- und Kultivierungsunternehmen decken vor- und nachgelagerte Industrien ab, wie z.B. digitales Verlagswesen, Online-Spiele, audiovisuelle Online-Werbung, Internet-Bildung, kulturelle Ausrüstung, Film- und Fernsehanimation usw.

Repräsentative Unternehmen: Shengqu Games, Reading Group, Huijiang.com, Hippocampus Animation, Kuanchuang International, etc.

Kontakt: 86-21-50801818



Nationale auswärtige Kultur- und Handelsbasis (Shanghai)



Die 2011 gegründete Nationale auswärtige Kultur- und Handelsbasis (Shanghai) ist Chinas erster nationaler Stützpunkt für den kulturellen Außenhandel. Hier sind mehr als 1.300 Unternehmen aus dem Kultur- und Kreativbereich angesiedelt, die Investitionen von über 47 Milliarden RMB anziehen. Sie befindet sich in der Freihandelszone Waigaoqiao und verfügt über ausgezeichnete Standortvorteile und reichhaltige geschäftsunterstützende Serviceeinrichtungen, mit einer geschäftsunterstützenden Fläche von 13.374 Quadratmetern. Sie kann auch umfassende Dienstleistungen und Unterstützung für Kulturunternehmen im ganzen Land anbieten, wie z.B. Import- und Exportagentur, Produktausstellung, Ausrüstungsleasing, Unternehmensberatung, Handel mit Urheberrechten, Vermittlung von darstellenden Künsten, Film- und Fernsehpostproduktion, Film- und Fernsehplanung und kreatives Design.

Kontakt: 86-21-58697777



Fälle von Kultur- und Kreativunternehmen in Shanghai

Kuanchuang International

Shanghai Kuanchuang International Culture and Technology Co., Ltd. wurde 2005 gegründet. Es ist ein führendes Unternehmen in der Ausstellungsindustrie mit grenzüberschreitender Integration von globaler Kultur und Technologie. Es ist auch der asiatisch-pazifische Hauptsitz von Deutschland Kuanchuang International. Kuanchuang verfügt über eine reiche Erfahrung mit globalen Ausstellungen und Ausstellungen und hat ein strategisches Layout und Entwicklungssystem der „wissenschaftlichen und technologischen Forschung und Entwicklung + kreatives Design + transnationale Operation“ gebildet. Kuanchuang hat die Betreuung von Kunden in allen Ländern entlang der Route der „One Belt and One Road“, der APEC und allen Mitgliedsländern der Shanghai Cooperation Organization realisiert.

In den letzten Jahren hat Kuanchuang umfangreiche wissenschaftliche Forschungsk Kooperationen mit Fudan, Tongji, Dusseldo in Deutschland, Stanford in den Vereinigten Staaten und anderen Universitäten durchgeführt, um Grundlagen für die Lehrpraxis zu schaffen, wobei der Schwerpunkt auf Forschung und Entwicklung, grenzüberschreitende und Integration in acht Hauptbereichen wie künstliche Intelligenz, interaktive Erfahrung, große Daten und Cloud Computing lag, und dazu beigetragen hat, eine internationale Plattform für „chinesische Kultur und Marke“ mit Kechuang's Stärke aufzubauen.



Unterstützung der Industrie

Industriepolitik



Die vom Büro der Shanghai Culture and Creative Industry Promotion Leadership Group und Finanzbüro herausgegebene „Maßnahme zur Umsetzung der Sonderfonds zur Förderung der Entwicklung der Kreativwirtschaft in Shanghai“



Die vom Shanghai Büro für Kultur und Kreativität und andere Abteilungen herausgegebene „Verwaltungsmaßnahmen für den Kultur- und Kreativwirtschaftspark Shanghai“



Die von Shanghai Stadtkomitee der Kommunistischen Partei Chinas und Shanghai Volksregierung herausgegebene „Mehrere Stellungnahmen zur Beschleunigung der Innovation und Entwicklung der Kultur- und Kreativindustrien der Stadt“



Der vom Generalbüro des Shanghai Stadtkomitees der Kommunistischen Partei Chinas und dem Generalbüro der Shanghai Volksregierung herausgegebene „Drei-Jahres-Aktionsplan (2018-2020) zur vollständigen Einführung der Marke „Shanghai Culture“ und zur Beschleunigung des Baus einer internationalen Kulturmetropole“

Aktivitäten zur Ausstellung



Shanghai International Cultural and Creative Industry Expo

Organisation der Industrie



Shanghai Creative Industry Association



Shanghai Creative Production Industry Association



Shanghai Exhibition Industry Association

Künstliche Intelligenz



Shanghai ist eine der führenden Regionen in der Entwicklung der künstlichen Intelligenz in China. Die künstliche Intelligenz verfügt über vollständige unterstützende Einrichtungen, vollständige Industrieketten und relativ ausgereifte industrielle Technologien und Geschäftsmodelle. Der „Kopfgänse führen“-Effekt ist offensichtlich. In den letzten Jahren ist die Entwicklung von Shanghai's Industrie für künstliche Intelligenz auf die Überholspur geraten. Im Jahr 2019 wird der industrielle Maßstab 100 Milliarden Yuan überschreiten, mit mehr als 1.100 Kernunternehmen der künstlichen Intelligenz und mehr als 3.000 Unternehmen der pan-artifiziellen Intelligenz. Sie hat in den Bereichen intelligentes Fahren und intelligente Roboter die nationale Führungsebene erreicht.

Investitionsvorteile



Bereicherung der wissenschaftlichen und pädagogischen Ressourcen

Shanghai ist reich an Wissenschafts- und Bildungsressourcen im Bereich der künstlichen Intelligenz, darunter Plattformen für Grundlagenforschung und Entwicklung und Forschungseinrichtungen wie das Fudan Brain Science Collaborative Innovation Center und das Forschungsinstitut für künstliche Intelligenz der Tongji-Universität sowie wissenschaftliche Forschungs- und Innovationsplattformen auf Unternehmensbasis. Im Jahr 2019 wird Shanghai ein zukunftsweisendes Layout der wissenschaftlichen Forschung durchführen und die erste Serie von „Innovationszentren für künstliche Intelligenz“ veröffentlichen, darunter sieben führende Unternehmen wie Shang Tang, Deep Blue und Cambrian.

Umfangreiche Anwendungsszenarien

Im Dezember 2018 veröffentlichte Shanghai den „Implementierungsplan für den Bau von Anwendungsszenarien der künstlichen Intelligenz“ und gab zwei Lose von 40 Pilotanwendungsszenarien der künstlichen Intelligenz heraus, die mehr als 170 Lösungen aus der ganzen Welt anzogen, um die Integration in verschiedenen Bereichen wie Fertigung, Kulturtourismus, Bildung, Stadtmanagement, Transport, Justiz usw. zu erforschen. Die größte Vitalität der AI liegt in der Anwendung, und reichhaltige Anwendungsszenarien bieten Unternehmen eine Grundlage für die Realisierung kontinuierlicher Innovation.

Hochwertige Datenöffnung

Die Entwicklung der Industrie für künstliche Intelligenz hängt von der Ausbildung von Algorithmen mit einer großen Anzahl qualitativ hochwertiger Daten ab. Shanghai verfügt über vier grundlegende Datenbanken, nämlich die Datenbank für juristische Personen, die Datenbank für die tatsächliche Bevölkerung, die Datenbank für räumliche Geographie und die Datenbank für elektronische Lizenzen, die reich an Datenressourcen sind. Darüber hinaus können Unternehmen, die sich auf das Shanghai Data Exchange Center stützen, offene Regierungsdaten aus 15 Provinzen und 1.000 qualitativ hochwertige AI-Datensätze weltweit nutzen.

Sammeln von professionellen Talenten

Shanghai's Industrie für künstliche Intelligenz hat internationale Giganten wie Microsoft und Amazon, führende einheimische Unternehmen wie Baidu und Alibaba und Branchenführer wie iFlytek und Shang Tang angezogen. Die Ansammlung von Unternehmen hat den Zustrom von High-End-Talenten gefördert. Shanghai hat 1/3 der Talente im Bereich der künstlichen Intelligenz des Landes angezogen und verfügt über offensichtliche Vorteile in den Bereichen Computersehen, semantische Spracherkennung, Gehirn- und Nachrichtentechnik usw.

Unterstützung durch Sonderfonds

Angeichts der geringen Mittel und hohen Risiken der Industrie für künstliche Intelligenz hat Shanghai Unternehmen durch die Einrichtung von Sonderfonds und anderen Mitteln unterstützt. Nacheinander wurden der Korridor für technologische Innovation G60 AI Industry Fund, der Yangpu Artificial Intelligence Venture Capital Parent Fund und andere Fonds eingerichtet. Die erste Phase des Investitionsfonds für die Industrie künstlicher Intelligenz mit einem Zielbetrag von 10 Milliarden Yuan hat bereits mit der ersten Reihe von Projektverträgen begonnen.

Empfehlung für Investitionsbereiche

Shanghais Industrie für künstliche Intelligenz konzentriert sich in Pudong Zhangjiang, Lingang New District, Xuhui Binjiang, Putuo Taopu, Minhang Maqiao und anderen Gebieten. Alle wichtigen Investitionsbereiche weisen ein „humanoides Verteilungslayout“ auf. In den Anwendungsbereichen der künstlichen Intelligenz wie medizinische Behandlung und Transport, Layout der Innovationszone für künstliche Intelligenz „Xuhui Binjiang-Caohejing-Minhang Zizhu“, der für künstliche Intelligenz charakteristischen Stadt Huajing Beiyang, dem für künstliche Intelligenz charakteristischen Gebiet „Zhangjiang-Lingang“ und dem für künstliche Intelligenz charakteristischen Industriegebiet „Songjiang Dongjing“ sowie in anderen industriellen Ballungsgebieten können sich Investoren auf die Finanzierung konzentrieren, um Investitionstätigkeiten auf der Zhangjiang Insel der künstlichen Intelligenz, im Westjordanland Wisdom Valley, in der Maqiao AI Innovationszone und in anderen charakteristischen Industriegebieten durchzuführen.

Zhangjiang Insel der künstlichen Intelligenz



Zhangjiang Insel der künstlichen Intelligenz ist der erste „5G + AI“-Demonstrationspark mit vollständiger kommerzieller Szenerie in China. Es ist das Übungsgelände für künstliche Intelligenz und ein neues industrielles Wahrzeichen mit den konzentriertesten Unternehmen, den reichsten Typen und den intensivsten Talenten in Shanghai. Der Park hat eine große Anzahl führender Unternehmen der Branche versammelt, 22 Anwendungsszenarien für die intelligente Zukunft gebaut und verfügt über wissenschaftliche Forschungseinrichtungen wie das Microsoft Artificial Intelligence and Internet of Things Laboratory und das Autonomous Intelligent Unmanned System Science Center der Tongji-Universität.

Repräsentative Projekte: IBM China R&D Headquarters, Infineon Greater China Headquarters, Alibaba Innovation Center, etc.

Kontakt: 86-21-68796879



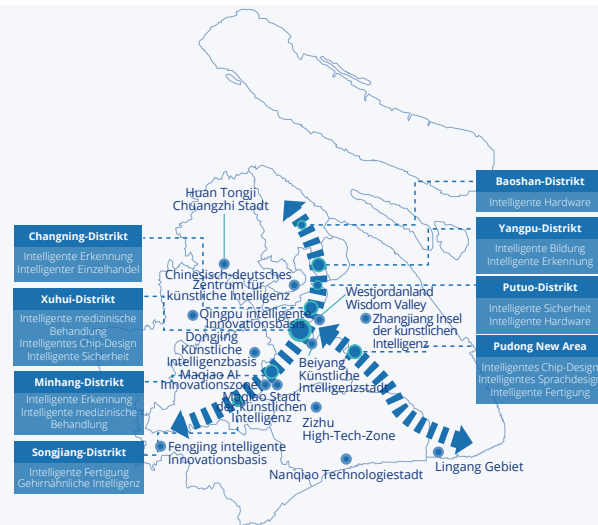
Westjordanland Wisdom Valley (AISpace)



Westjordanland Wisdom Valley im Binjiang Gebiet mit einem Gesamtmaßstab von 1,2 Millionen Quadratmetern ist ein neues Wahrzeichen des National Artificial Intelligence Highland. Sein Vorzeigeprojekt ist das 200 Meter hohe West Bank International Artificial Intelligence Center (AITower), das führende internationale Unternehmen der künstlichen Intelligenz und wissenschaftliche Forschungseinrichtungen zusammenbringt, um eine Entwicklungsplattform für künstliche Intelligenz zu errichten, die das Hauptbüro, den internationalen Austausch, die Demonstrationsanwendung, die Ausstellungserfahrung und die Inkubation integriert.

Repräsentative Unternehmen: Microsoft Research Asia, Amazon, CCTV, Tencent, Ali, Netease, etc.

Kontakt: 86-21-64573609



Unter Nutzung der Standortvorteile des Jangtse-Flussdeltas können Unternehmen der künstlichen Intelligenz in Shanghai ausreichende und qualitativ hochwertige Ressourcen in Form von Talenten und Kapital erhalten. Die Vorteile von Unternehmensclustern haben sich deutlich verbessert, was der kontinuierlichen Expansion des Unternehmens und der Branchengröße förderlich ist. Seit der Eröffnung des Wissenschaftlichen Innovationsausschusses hat sich das aktive Kapitalumfeld weiter positiv auf neu gegründete Unternehmen im Bereich der künstlichen Intelligenz ausgewirkt, um die Technologie zu verbessern, Benutzer zu akquirieren und den Markt zu erweitern, was die Bildung von Skaleneffekten durch vor- und nachgelagerte Unternehmen in der Industriekette fördert und die Stärke der städtischen Industrie für künstliche Intelligenz erhöht.

Fälle von Unternehmen der künstlichen Intelligenz

Microsoft-Labor für künstliche Intelligenz und Internet der Dinge

Das Microsoft-Labor für künstliche Intelligenz und Internet der Dinge wird gemeinsam von Microsoft und der Shanghai Zhangjiang Group aufgebaut. Es ist eine globale Forschungs- und Entwicklungseinrichtung, die von Microsoft gegründet wurde, um die technologische Innovation und Industrialisierung der künstlichen Intelligenz und des Internet der Dinge zu fördern. Es ist Microsofts erstes und größtes Labor für künstliche Intelligenz und das Internet der Dinge im asiatisch-pazifischen Raum. Kang Rong, Vizepräsident von Microsoft Greater China, sagte, dass sich der weltweit größte Markt für das Internet der Dinge in China befindet und dass die künstliche Intelligenz und das Internet der Dinge in China noch ein großes Entwicklungspotenzial haben.

Angesichts der Welle der Technologie der künstlichen Intelligenz hat Microsoft die reichhaltigen wissenschaftlichen Forschungsressourcen Shanghais, die Sammlung innovativer Elemente und die umfassenden unterstützenden Bedingungen in vollem Umfang genutzt, um Microsofts Vorteile bei Marke, Service, Technologie und industrieller Kette voll zur Geltung zu bringen. Bis Ende November 2019 hatten sich 60 Unternehmen im Labor niedergelassen, um die beschleunigte Landungsanwendung von Produkten der künstlichen Intelligenz mit Rundum-Unterstützung einschließlich ihrer Hard- und Software-Ressourcen, Cloud-Dienste und Ökosysteme zu realisieren. In Zukunft wird das Labor regionale Beschränkungen durchbrechen, seinen Strahlungsbereich erweitern, mehr Unternehmen zur Ansiedlung bewegen, sich tief in die Innovations- und Industriressourcen der Wissenschaftsstadt Zhangjiang integrieren und auf Technologien der künstlichen Intelligenz zurückgreifen, um die Transformation und Modernisierung traditioneller Industrien zu fördern.



Unterstützung der Industrie

Industriepolitik



Die vom Generalbüro der Shanghai Volksregierung herausgegebene „Implementierungsmaßnahmen zur Förderung der Entwicklung von künstlicher Intelligenz der neuen Generation in Shanghai“



Die von Shanghai Economic and Information Commission erstellte „Detaillierte Regeln für die Durchführung der Sonderunterstützung für die Innovation und Entwicklung der künstlichen Intelligenz in Shanghai“



Die von Shanghai Economic and Information Commission veröffentlichte „Umsetzungsmaßnahmen zur Beschleunigung der qualitativ hochwertigen Entwicklung der künstlichen Intelligenz“



Der von Shanghai Economic and Information Commission herausgegebene „Aktionsplan zum Aufbau einer erstklassigen Innovationsökologie für den Bau künstlicher Intelligenz in Shanghai Highland (2019-2021)“



Die von Lingang New Area Management Committee herausgegebene „Mehrere Maßnahmen zur Entwicklung der künstlichen Intelligenzindustrie in Lin-gang Special Area of the Shanghai Pilot FTZ“

Aktivitäten zur Ausstellung



Weltkonferenz für künstliche Intelligenz



AIE Shanghai International Artificial Intelligence Exhibition



Shanghai-Allianz zur Entwicklung künstlicher Intelligenz



Shanghai Artificial Intelligence Technology Association



Stadt Shanghai Gesellschaft für Neurowissenschaften

Organisation der Industrie

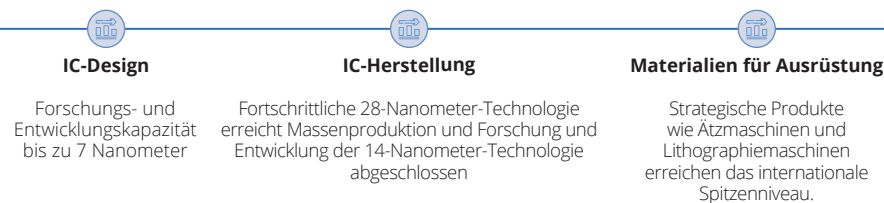
● Integrierter Schaltkreis

Gegenwärtig hat Shanghai eine vollständige Industriekette für integrierte Schaltkreise gebildet, die Entwurf, Herstellung, Abdichtung und Prüfung, Materialien, Ausrüstung und andere unterstützende Einrichtungen und Dienstleistungen integriert. Shanghai ist eine der Regionen mit der perfektsten Industriekette, der höchsten Konzentration und den stärksten umfassenden technischen Fähigkeiten des Landes. Im Jahr 2019 wird der industrielle Maßstab 170 Milliarden Yuan übersteigen, was 22% des Gesamtvolumens des Landes ausmacht, mit einer jährlichen Produktion von 20,759 Milliarden Stück. Mit der Verbesserung des industriellen Layouts wird der Umfang der integrierten Schaltkreisindustrie in Shanghai im Jahr 2020 voraussichtlich 200 Milliarden Yuan erreichen.

Investitionsvorteile

Industrielle Grundlage, Layout der Innovationskette entlang der industriellen Kette

Shanghais Industrie für integrierte Schaltkreise steht auf einem soliden Fundament. In den letzten Jahren hat sie kontinuierlich Durchbrüche in wichtigen technischen Bereichen erzielt und aktiv Innovationssketten entlang der industriellen Kette aufgebaut.



Wissenschaftliches Schaffen, das sich zur Förderung der Innovation auf die Trägerplattform stützt

Forschungsplattform für integrierte Schaltkreise – Kombination von Produktion und Lernen und Talentförderung

Shanghai Institut für Mikrosysteme und Informationstechnologie, Chinesische Akademie der Wissenschaften Shanghai-Forschungsinstitut, Chinesische Akademie der Wissenschaften, Forschungs- und Entwicklungszentrum für integrierte Schaltkreise Shanghai



Öffentliche Dienstleistungsplattform für integrierte Schaltkreise – Förderung der Modernisierung der Industrie

- Nationales Innovationszentrum für integrierte Schaltkreise
- Nationale „Core Fire“ Dual Creative Platform (Zhangjiang) Basis
- Nationale Innovationsplattform für die Produktion integrierter Schaltkreise und Bildungsintegration
- Funktionsplattform für integrierte Schaltkreisforschung und -entwicklung und Transformation in Shanghai

Agglomeration von Humanressourcen

Shanghais Industrie für integrierte Schaltkreise beschäftigt mehr als 170.000 Menschen, was 40% der Gesamtzahl des Landes ausmacht. Mit Hilfe der Fudan-Universität, der Shanghai Jiaotong-Universität, der Tongji-Universität und anderer Universitäten und wissenschaftlicher Innovationsplattformen, gezielte Ausbildung von hochkarätigen praktischen Talenten.

Förderung der Regierungspolitik

Für die Industrie für integrierte Schaltkreise hat Shanghai nacheinander Förderrichtlinien in den Bereichen Großprojektbau, Schlüsseltechnologie und Produktforschung, Unternehmenssteuersenkung, Gebührensenkung, Kostensenkung und Entwicklung in großem Maßstab erlassen.

Unterstützung des Industriefonds

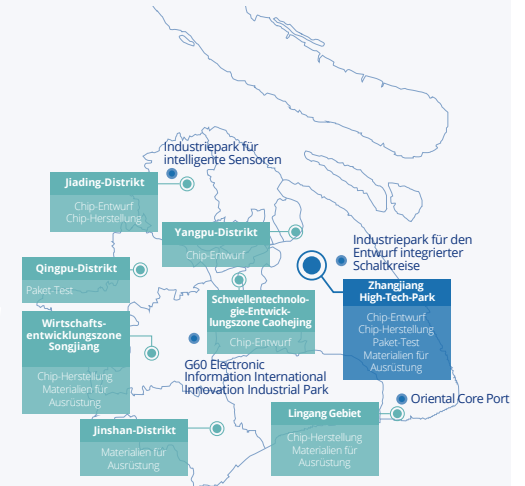
- Nationaler Investitionsfonds für die Industrie der integrierten Schaltkreise
- Shanghai Investitionsfonds für die Industrie der integrierten Schaltkreise
- Shanghai Materialfonds für integrierte Schaltkreisausrüstung
- Zhangjiang High-Tech-Fonds für wissenschaftliche Innovation



Gegenwärtig konzentrieren sich die Hauptanwendungsbereiche, die der Industrie für integrierte Schaltkreise nachgelagert sind, auf die Unterhaltungselektronik, Computer- und Netzwerkkommunikation, das intelligente Internet der Dinge und andere Branchen. Die Nachfrage nach Chips in verschiedenen Branchen ist weiterhin stark. Gleichzeitig hängt die Entwicklung neuer Technologien wie unbemanntes Fahren, künstliche Intelligenz, 5G und Internet der Dinge auch von der bahnbrechenden Entwicklung integrierter Schaltkreise ab. Mit den kontinuierlichen Investitionen in die technologische Forschung und Entwicklung und der weiteren Vertiefung des Wettbewerbs zwischen den wichtigsten Marktteilnehmern wird der Bereich der integrierten Schaltungen einen anhaltenden Wachstumstrend beibehalten.

Empfehlung für Investitionsbereiche

Die Industrie für integrierte Schaltkreise in Shanghai hat ein „Ein-Kern und Multipol“-Investitionsraum-Layout gebildet. Mit dem Zhangjiang High-Tech-Park als Kern, um die Schwellentechnologie-Entwicklungszone Caohejing des Xuhui-Distrikts, die Wirtschaftsentwicklungszone Songjiang, den Yangpu-Distrikt, den Jiading-Distrikt, den Qingpu-Distrikt, den Jinshan-Distrikt und den Lingang Gebiet herum, verfügt es über einen Industriepark für das Design integrierter Schaltkreise, einen Industriepark für intelligente Sensoren, Oriental Core Port, den G60 Electronic Information International Innovation Industrial Park und andere charakteristische Industrieparks, die Investoren ausreichende Investitionsmöglichkeiten bieten.



Zhangjiang High-Tech-Park

Zhangjiang High-Tech-Park ist der größte Industriepark mit dem höchsten umfassenden Technologieniveau und der vollständigsten Industriekette in der heimischen Industrie für integrierte Schaltkreise. Er ist als „Silicon Valley Chinas“ bekannt. Der Park hat eine Reihe von führenden Unternehmen und aufstrebenden Unternehmen in den Bereichen Entwurf integrierter Schaltkreise, Chipherstellung, Verpackung und Prüfung, Ausrüstung und Materialien usw. versammelt. Sechs der zehn führenden Chipdesigner der Welt haben hier regionale Hauptquartiere und Forschungs- und Entwicklungszentren eingerichtet. Drei der zehn führenden Chipdesigner des Landes haben ihren Hauptsitz in Zhangjiang und drei haben Zweigstellen eingerichtet. Die Unternehmen in der Region verfügen über mehr als 100 inländische Spitzenprodukte im Bereich des Chipdesigns.

Repräsentative Unternehmen: SMIC, Huali Microelectronics, Huahong Group, etc.

Kontakt: 86-21-68796879

Entwicklungszone für neue Technologien in Caohejing

Die Entwicklungszonen sind wirtschaftliche und technologische Entwicklungszonen auf Staatsebene, High-Tech-Industrieentwicklungszonen und vom Staatsrat genehmigte Exportverarbeitungszone. Der Park betrachtet die elektronische Information als seine Säulenindustrie und bildet eine relativ vollständige Industriekette für integrierte Schaltkreise vom IC-Design, der Herstellung, Verpackung und Prüfung bis hin zu Spezialausrüstung und unterstützenden Produktionsmaterialien.

Repräsentative Unternehmen: Advanced Semiconductor, New Semiconductor, Taiding, Richong, Flüssiglufte, etc.

Kontakt: 86-21-64859900

Zizhu High-Tech-Industrieentwicklungszone

Der Park ist ein nationaler High-Tech-Park und einer der wichtigen Stützpunkte von Shanghais Industrie für integrierte Schaltkreise. Der Park unterstützt aktiv die Entwicklung der Informationsindustrie und die Transformation innovativer Errungenschaften und fördert kontinuierlich die industrielle Entwicklung mit innovativen Methoden. Gegenwärtig hat der Park eine große Anzahl führender Unternehmen im Bereich der globalen Informationssoftware versammelt und namhafte in- und ausländische Forschungs- und Entwicklungsunternehmen wie Intel, Microsoft, Infosys, Shengdi Semiconductor, Neusoft, China Soft International, Minimal Invasive Software, New Core Microelectronics usw. vorgestellt.

Kontakt: 86-21-61212288



Fälle von Unternehmen für integrierte Schaltkreise

Heraeus Electronics Shanghai Innovationszentrum

Heraeus ist ein führender Technologiekonzern mit Sitz in Deutschland, der in den Bereichen Umweltschutz, Energie, Elektronik, Gesundheit, Transport und industrielle Anwendungen tätig ist. Heraeus Electronics ist Experte für Materialien und passende Materiallösungen im Anwendungsbereich elektronischer Verpackungsmaterialien. Im Oktober 2018, nach der Einrichtung des regionalen Hauptsitzes von Greater China in Shanghai, verstärkte Heraeus Electronics sein Layout in China weiter und baute das Heraeus Electronic Innovation Center für die Forschung und Entwicklung und das Testen von elektronischen Materialsystemen auf. Das Innovationszentrum ist mit fortschrittlicher Ausrüstung ausgestattet, um den Bedürfnissen der modernen Elektronikindustrie gerecht zu werden. Es verfügt auch über ein Testsystem, mit dem Haltbarkeitstests und eine zufällige Kombination komplexer Testverfahren durchgeführt werden können. Es kann den Kunden Dienstleistungen wie Chipmontage, Komponentenschweißen und Tests anbieten. Die Einrichtung des Innovationszentrums spiegelt Heraeus anhaltenden Optimismus auf dem chinesischen Markt und in Shanghai wider und bedeutet, dass Heraeus in Zukunft mehr Forschungs- und Entwicklungsressourcen in Shanghai investieren wird. Stitz, Präsident von Heraeus Elektronikgeschäft, sagte, dass der chinesische Markt 40% des Umsatzes von Heraeus weltweitem Elektronikgeschäft beiträgt und schnell wächst. Heraeus wird auch weiterhin ihre Investitionen in China erhöhen.



Unterstützung der Industrie

Industriepolitik



Die von Shanghai Stadtkomitee der Kommunistischen Partei Chinas und Shanghai-er Volksregierung herausgegebene „Mehrere Stellungnahmen zur Beschleunigung der Innovation und Entwicklung der Kultur- und Kreativindustrien der Stadt“



Der von Shanghai Economic and Information Commission und Finanzbüro herausgegebene „Besondere Belohnungsmaßnahmen für Designer und Kernteams von Software- und integrierten Schaltungsunternehmen in Shanghai“



Die von Finanzministerium, die Staatliche Steuerverwaltung und andere Abteilungen herausgegebene „Bekanntmachung über die Einkommensteuerepolitik für Unternehmen, die integrierte Schaltkreise herstellen“



Die von Lingang New Area Management Committee herausgegebene „Mehrere Massnahmen zur Agglomeration und Entwicklung der biomedizinischen Industrie in Lin-gang Special Area of the Shanghai Pilot FTZ“

Convention & Exhibition



China International Conference on Semiconductor Technology (CHTIC)

Industry Association



Shanghai Integrated Circuit Industry Association



Shanghai Optoelektronik Industry Association



Shanghai Zentrum zur Förderung von Technologie und Industrie für integrierte Schaltkreise

Biomedizin

Die biomedizinische Industrie ist eine wichtige Säule der strategischen aufstrebenden Industrien Shanghais und einer der Schlüsselbereiche für Shanghais vorrangige Entwicklung. Im Jahr 2019 erreichte der Umfang der biomedizinischen Industrie in Shanghai 400 Milliarden Yuan, und der Gesamtproduktionswert der biomedizinischen Industrie stieg um 7,3%. Acht der zehn größten Pharmaunternehmen der Welt haben F&E-Zentren in Shanghai eingerichtet, und drei der vier größten CAR-T-Giganten der Welt befinden sich in Zhangjiang. Shanghai baut nach und nach ein Rekordhoch in der biomedizinischen Industrie mit internationalem Einfluss auf und hat sich zu einem High-End-Forschungs- und Entwicklungszentrum, Fertigungszentrum, F & E-Outsourcing- und Servicezentrum für die biomedizinische Industrie in der asiatisch-pazifischen Region entwickelt.

Investitionsvorteile

Agglomeration von innovativen Elementen

Unterstützung der Plattform

Shanghai versammelt die weltweit führenden biomedizinischen Forschungseinrichtungen, darunter verschiedene Forschungsinstitute, Hochschulen und Forschungs- und Entwicklungszentren führender Pharmaunternehmen, und verfügt über eine funktionale Plattform zur Förderung von Forschung und Entwicklung und Transformation, die Unterstützung für industrielle Ketteninnovation, Produktforschung und Entwicklungstransformation sowie Innovation und Unternehmertum bietet.

Herausragende Leistungen

Shanghai hat herausragende Leistungen im Bereich der biomedizinischen Innovation erbracht. Bis Ende 2019 verfügt es über insgesamt 18.261 inländische biomedizinische Erfindungspatente und 1.472 klinische Arzneimittelstudien. Die klinische Bewilligungsrate für Unternehmen in Zhangjiang, neue Medikamente zu beantragen, hat mehr als das Dreifache des weltweiten Durchschnitts erreicht.

Kapitalverkehr

PE/VC-Investitionen in der biomedizinischen Industrie in Shanghai sind aktiv. Im Jahr 2019 gab es 179 Finanzierungsergebnisse in der biomedizinischen Industrie in Shanghai mit einem Finanzierungsbetrag von 14,8 Milliarden Yuan und 645 kumulierten Finanzierungsunternehmen.

Agglomeration von Talenten

Mit Hilfe des Zhangjiang Pharmaceutical Valley und anderer industrieller Träger hat Shanghai kontinuierlich Fachleute aus dem biomedizinischen Bereich zusammengetrommelt. Bis Ende 2019 verfügt Shanghai über 981 nationale Talente und 410 kommunale Talente in der biomedizinischen Industrie.

Unterstützung der Regierungspolitik



Erleichterung der Zollabfertigung

Einrichtung eines normalen Arbeitsmechanismus für die bequeme Zollabfertigung von Biomaterialien für die Forschung und Entwicklung von biomedizinischen F & E-Unternehmen und Einführung einer umfassenden Bewertungsmethode zur Klassifizierung und Verwaltung, um Unternehmen bei der Lösung des Problems der Zollabfertigung von Biomaterialien für Forschung und Entwicklung zu helfen und das Niveau der Zollabfertigung zu verbessern.

System für Inhaber einer Genehmigung für das Inverkehrbringen von Arzneimitteln (MAH)

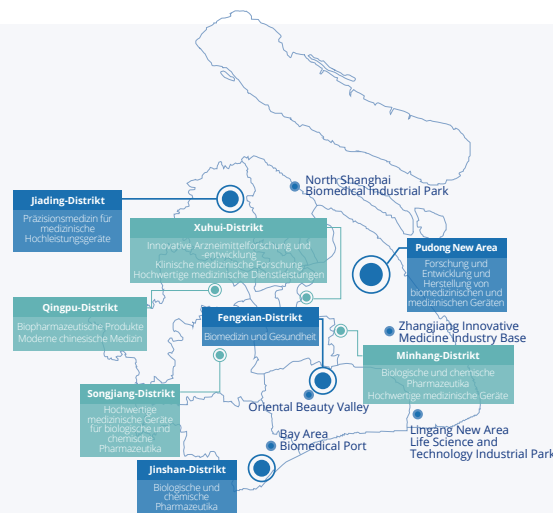
Das heißt, der Managementmodus der Trennung von Medikamentenvermarktungslizenz und Produktionslizenz. Bis Ende Oktober 2019 hatten 54 Antragsteller in Shanghai 131 Sorten von MAH-Pilotanträgen eingereicht, 31 davon gehörten zu einer Klasse innovativer Arzneimittel, die im In- und Ausland noch nicht gelistet waren.

Registrierungssystem für Medizinprodukte

Berechtigte Antragsteller für die Registrierung von Medizinprodukten können Registrierungsbescheinigungen separat beantragen und sie qualifizierten und produktiven Produktionsunternehmen anvertrauen, um die „Lockerung“ von Produktregistrierung und Produktionslizenz zu realisieren.

Empfehlung für Investitionsbereiche

Das Investitionsfeld der biopharmazeutischen Industrie Shanghais ist relativ verstreut, mit Pudong New Area als Kern als Ganzem, hauptsächlich konzentriert auf das „1 +3 + X“-Investitionsfeldlayout des Fengxian-Distrikts, des Jinshan-Distrikts und des Jiading-Distrikts. Investoren können Investitionsaktivitäten in der Zhangjiang Innovative Medicine Industry Base, dem Bay Area Biomedical Port, dem Lingang New Area Life Science and Technology Industrial Park, Oriental Beauty Valley, dem North Shanghai Biomedical Industrial Park und anderen Industrieparks durchführen.



Zhangjiang Biomedical Base

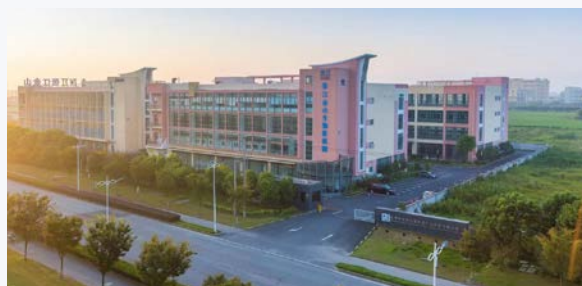


Zhangjiang Biomedical Base, die nationale biomedizinische Wissenschafts- und Technologie-Industriebasis Shanghais, ist ein wegweisendes Gebiet mit der stärksten Innovationskraft im Bereich der biomedizinischen Industrie in China und ist als „Zhangjiang Medicine Valley“ bekannt. Der Stützpunkt hat mehr als 600 innovative Unternehmen aus dem Bereich Leben und Gesundheit, mehr als 400 in der Forschung befindliche Arzneimittelarten, mehr als 130 Projekte, die in die klinische Forschungsphase eintreten, und mehr als 100 innovative Service-Plattformen, die viele wichtige Verbindungen der Arzneimittelforschung und -entwicklung und der Auflistung abdecken, versammelt.

Kontakt: 86-21-68796879



Shanghai Zhangjiang Jinshan Biomedical Park



Shanghai Zhangjiang Jinshan Biomedical Park, die nationale biomedizinische Industriebasis und die nationale Wissenschafts- und Technologie-Innovationsbasis zur Förderung des Handels, befindet sich in der Jinshan Industrial Zone und ist der Ort, an dem die Industrialisierung der Forschungs- und Entwicklungs-Innovationsleistungen der grünen biomedizinischen High-End-Industrie von Zhangjiang durchgeführt wird. Der Park hat mehr als 40 biopharmazeutische Unternehmen versammelt und bildet einen „Jinchuan-Park“, der von der Kultivierung innovativer Klein- und Mikropharmaunternehmen dominiert wird, einen „Jinzhun-Park“, der von der Präzisionsdetektion der CAR-T-Industrie dominiert wird, und einen „Jingong-Park“, der von pharmazeutischen Präparaten dominiert wird.

Kontakt: 86-21-57272225



China hat sich zu einem der weltweit größten Märkte für biomedizinische und medizinische Geräte entwickelt und ist zu einem wichtigen Markt für biomedizinische Unternehmen geworden, um innovative medizinische Produkte auf den Markt zu bringen, angetrieben durch tiefgreifende Veränderungen wie beschleunigte behördliche Genehmigungen und entspannten Marktzugang. Chinas medizinische Industrie hat in ihrer rasanten Entwicklung einzigartige Marktmerkmale gezeigt. Ausländische biomedizinische Unternehmen sollten daher bei der Einführung innovativer Medikamente in China die vier Schlüsselfaktoren Marktzugang und Erstattung, digitales Ökosystem, regulatorisches Umfeld und sich schnell veränderndes medizinisches Umfeld aus chinesischer Sicht begreifen.

Fälle von biomedizinischen Unternehmen

Roche Shanghai Innovationszentrum

Als erstes multinationales Pharmaunternehmen, das eine komplette pharmazeutische Wertschöpfungskette in China etabliert hat, hat Roche das gute Geschäftsumfeld und den Innovationsaggregationseffekt Shanghais voll genutzt und 2015 863 Millionen Euro in innovative Forschung und Entwicklung investiert, um das neue Roche Shanghai Innovation Center zu modernisieren. Dr. Schwan, CEO der Roche-Gruppe, sagte, dass Roche sich geehrt fühle, ein Teilnehmer und Förderer der chinesischen Gesundheitsbranche zu sein. China hatte schon immer eine wichtige strategische Position in der globalen Strategie von Roche, und Roche hat sich verpflichtet, Shanghai nach Basel und San Francisco zum drittgrößten strategischen Zentrum der Welt zu machen.

Das Innovationszentrum wurde im Oktober 2019 auf dem Roche-Gelände von Zhangjiang Hi-Tech mit einer Gesamtfläche von 26.000 Quadratmetern und 220 modularen Arbeitsbereichen mit erstklassigen Forschungseinrichtungen eingeweiht und bringt rund 150 Forscher zusammen. Das Innovationszentrum konzentriert sich auf Forschung und frühe Entwicklung innovativer Medikamente in den Bereichen Immunisierung, Entzündung und Infektionskrankheiten und ist auch das Forschungs- und Entwicklungszentrum von Roche für Hepatitis B.



Unterstützung der Industrie

Industriepolitik



Das vom Generalbüro der Shanghai Volksregierung herausgegebene „Umsetzungsgutachten zur Förderung der gesunden Entwicklung der biomedizinischen Industrie in Shanghai“



Der vom Generalbüro der Shanghai Volksregierung herausgegebene „Aktionsplan zur Förderung einer qualitativ hochwertigen Entwicklung der biomedizinischen Industrie in Shanghai (2018-2020)“



Der von Shanghai Municipal Food and Drug Administration erstellte „Implementierungsplan für die Pilotarbeit des Registrierungssystems für Medizinprodukte in der Freihandelszone China (Shanghai)“



Die von Lingang New Area Management Committee herausgegebene „Mehrere Massnahmen zur Agglomeration und Entwicklung der biomedizinischen Industrie in Lin-gang Special Area of the Shanghai Pilot FTZ“

Aktivitäten zur Ausstellung



Shanghai International Biotechnology and Laboratory Instruments Exhibition



World Biomedical Science and Technology China Exhibition



Shanghai Biomedical Industry Association



Shanghai Medical Devices Industry Association



Shanghai Pharmaceutical Industry Association

● Hochwertige Energieausrüstung



Hochwertige Energieausrüstung bezieht sich auf die hochwertige Energieausrüstung in der Energieausrüstungsindustrie, die sich durch intensives technisches Wissen, hohe Wertschöpfung, gutes Wachstum, starke Korrelation und große Antriebskraft auszeichnet. Im 13. Fünfjahresplan für die Energieentwicklung Shanghais, der von Shanghai herausgegeben wird, sind hochwertige Ausrüstungsindustrien wie Windkraft, Solarenergieerzeugung und intelligente Netze aufgeführt. In den letzten Jahren hat Shanghai die treibende Rolle der wissenschaftlichen und technologischen Innovation in vollem Umfang übernommen, kontinuierlich wichtige technologische Durchbrüche bei sauberen und effizienten kohlebefeuernden Gaskraftwerksanlagen, fortschrittlichen Kernkraftanlagen, Windkraftanlagen, Energiespeicheranlagen und anderen Bereichen erzielt und aktiv eine Innovations- und Fertigungsbasis für hochwertige Energieanlagen aufgebaut, die der nationalen Strategie dient.

● Investitionsvorteile

Solide industrielle Kette

In den Bereichen Kernenergie, Energiespeicherung und intelligente Netze verfügt Shanghai über ein solides industrielles Fundament und eine relativ vollständige Industriekette. Zum Beispiel verfügt Shanghai über die vollständigste und systematischste Kette der Kernkraftindustrie in China und hat eine Reihe von Schlüsselunternehmen in den Bereichen Design, Konstruktion, Verifizierung und Ausrüstung versammelt.

Agglomeration von wissenschaftlichen und technologischen Ressourcen

Hochwertige Energieausrüstung ist eine technologiegetriebene Industrie. Shanghai verfügt über mehr als 30 wissenschaftliche Innovationsträger wie das National Energy Smart Grid Customer Electrical Equipment Research and Development (Experiment) Center und das Shanghai Institute of Technology and Physics der Chinesischen Akademie der Wissenschaften, die Unternehmen dabei helfen, Durchbrüche und Innovationen in wichtigen technischen Bereichen zu erzielen.

Umfassende Unterstützungspolitik

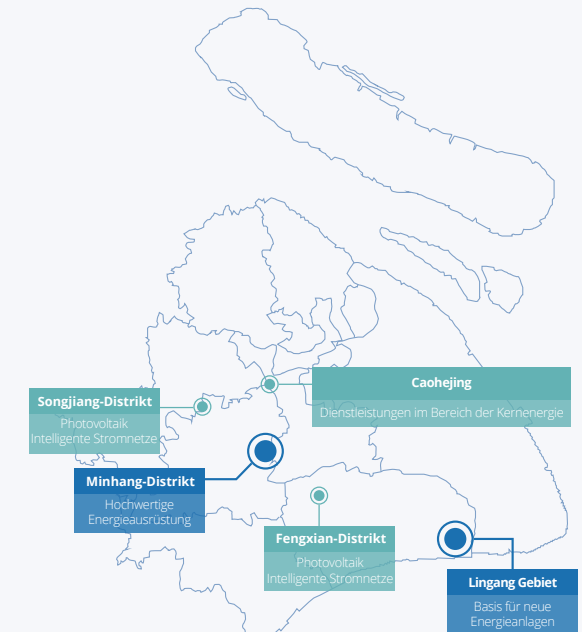
Die Stadtregierung von Shanghai, die sich der soliden Entwicklung der Industrie für hochwertige Energieausrüstungen verschrieben hat, hat ein breites Spektrum starker Maßnahmen zur Unterstützung der Industrie erlassen, darunter die Einrichtung von Sonderfonds, Steueranreize, verstärkte finanzielle Unterstützung und die Förderung des Aufbaus eines Kooperationsmechanismus zwischen Industrie, Universitäten und Forschung.

● Schlüsselbereiche der hochwertigen Energieausrüstung



● Empfehlung für Investitionsbereiche

Shanghais High-End-Energieausrüstungsindustrie hat ein „2 + X“-Industriemuster um das Pudong New Area und den Minhang District herum aufgebaut. Aus der Perspektive der industriellen Positionierung konzentriert sich das Lingang Gebiet auf hocheffiziente, saubere Kohle- und Elektrizitätsausrüstung, Kernkraftausrüstung und andere Industrien, um neue Energieausrüstungsgrundlagen aufzubauen. Der Minhang-Distrikt ist als Basis für hochwertige Energieausrüstungen positioniert, während der Songjiang-Distrikt und der Fengxian-Distrikt hauptsächlich auf Photovoltaik und intelligente Netze ausgerichtet sind.



Industriegebiet Lingang

Industriegebiet Lingang befindet sich in der südöstlichen Ecke von Shanghai, wo sich One Belt and One Road Initiative trifft. Neue Energieanlagen sind eine der sieben Säulen der Industrie im Park. Der Park konzentriert sich auf die Entwicklung von Kernenergie, Windkraft, sauberer Wärmekraft, intelligenten Netzen und anderen Ausrüstungen sowie der sie unterstützenden Industrien. Er verfügt über das größte unabhängige geistige Eigentumsrecht an einer 6-MW-Offshore-Windkraftanlage im Land, die weltweit erste im Inland produzierte nukleare Inselregulierungsanlage AP1000, das Energiezentrum „Eisspeicher“ und den ersten Satz von Reaktoreinbauten für Kernkraftwerke mit einer Leistung von 1 Million MW mit einer Lokalisierungsrate von 100% usw. Der Entwicklungstrend ist gut.

Repräsentative Unternehmen: Siemens, Kaishan Energy Equipment, Huayi Wind Energy Electric und Electric Nuclear Power Equipment

Kontakt: 86-21-38298886

Songjiang Economic and Technological Development Zone

Songjiang Economic and Technological Development Zone ist ein wichtiger Raumträger für die Entwicklung von Shanghais verarbeitender Industrie. Sie hat eine Reihe hervorragender Produktionsunternehmen in den Bereichen intelligente Stromnetze, Windenergie und anderen Bereichen versammelt und eine strategische Allianz für die neue Energieindustrie Songjiangs gegründet. Im Bereich des intelligenten Netzes und der Produktion neuer Energiematerialien hat der Park Industriecenter gebildet, die durch Chint Electric und CLP Electric vertreten werden.

Kontakt: 86-21-37031111

Shanghai Industrial Comprehensive Development Zone

Shanghai Industrial Comprehensive Development Zone liegt am nördlichen Ende des Distrikts Fengxian und ist eine der neun städtischen Industriezonen in Shanghai. Der Park verfügt über eine für den nationalen Fackelplan charakteristische industrielle Basis für die Übertragung und Verteilung von Strom und stützt sich darauf, um sich auf die Entwicklung der Ultrahochspannungsübertragung und -verteilung, der Energiespeicherung, intelligenter Umspannwerke und intelligenter Verteilungsnetze und anderer Bereiche zu konzentrieren, um eine relativ vollständige Industriekette und Innovationskette für intelligente Netze zu bilden.

Kontakt: 86-21-33655655



Fälle von Unternehmen für hochwertige Energieausrüstung

Siemens Gamesa

Die 1847 gegründete Siemens AG ist das weltweit führende Technologieunternehmen auf den Gebieten der Elektrifizierung, Automatisierung und Digitalisierung. Ihr Geschäft erstreckt sich über mehr als 200 Länder und ist eines der größten ausländisch investierten Unternehmen in China. Mit Blick auf den chinesischen Windenergiemarkt und die einzigartigen Standortvorteile der Hafenregion wurde Siemens Gamesa (ehemals Siemens Wind Power) 2009 als erste Windkraftblattfabrik im asiatisch-pazifischen Raum im Hafen registriert und gegründet. Im November 2016 wurde die zweite Phase des Ausbauprojekts der Fabrik abgeschlossen und in Betrieb genommen, wodurch die Produktionskapazität auf 1.200 MW weiter erhöht wurde. Mit der schrittweisen Erhöhung der Kapazität von Offshore-Windturbinen in einer Einheit wird auch die Länge der Ventilatorblätter länger. Siemens Gamesa wird mit dem Tempo des Marktes Schritt halten und die neueste Technologie zur Herstellung von Flügeln und Schaufeln in den Fabriken von Lingang einführen, um einen größeren Beitrag zur Verbesserung der Umwelt und zur Reduzierung der Treibhausgasemissionen in China und sogar weltweit zu leisten.



Unterstützung der Industrie

Industriepolitik



Die von Shanghai Economic and Information Commission und Finanzbüro herausgegebene „Detaillierte Regeln für die Durchführung der Sonderunterstützung für den ersten Durchbruch intelligenter High-End-Geräte in Shanghai“



Der von Shanghai Volksregierung herausgegebene „13. Fünfjahresplan für die Energieentwicklung Shanghai“



Der von Shanghai Economic and Information Commission veröffentlichte „13. Fünfjahresplan zur Förderung der Entwicklung der High-End-Ausrüstungsindustrie in Shanghai“

Aktivitäten zur Ausstellung



Internationale Ausstellung für neue Energie in Shanghai



Ausstellung für Energietechnologie und Ausrüstung der China International Industry Expo



Shanghai New Energy Industry Association

Organisation der Industrie

Neues Material



Seit dem 13. Fünfjahresplan hat Shanghais Industrie für neue Materialien einen stetigen Entwicklungstrend beibehalten, und der Grad der industriellen Agglomeration hat kontinuierlich zugenommen. Shanghai unterstützt Großprojekte, fördert Materialien für Schlüsselindustrien und innovative neue Materialien, ermutigt zu koordinierten Durchbrüchen in der Industriekette und fördert die marktorientierte Anwendung wichtiger Grundmaterialien. Gegenwärtig gibt es in Shanghai 545 neue Werkstoffunternehmen, die die festgelegte Größe überschreiten. Im Jahr 2019 stieg der Gesamtproduktionswert neuer Materialien in Shanghai um 5,7% und rangiert damit an zweiter Stelle aller strategischen aufstrebenden Industrien in Shanghai, auf die fast ein Viertel entfällt.

Investitionsvorteile

Komplette vor- und nachgelagerte Industrieketten

Shanghais neue Werkstoffindustrie konzentriert sich hauptsächlich auf zwei Hauptbereiche: fortgeschrittene Polymerwerkstoffe und hochwertige metallische Strukturwerkstoffe. Unternehmen in den beiden großen Teilbereichen machen etwa 70% der Gesamtzahl der Unternehmen für neue Materialien in Shanghai aus. Um die drei Teilbereiche der neuen Spitzenwerkstoffe, der strategischen Schlüsselwerkstoffe und der fortgeschrittenen Grundwerkstoffe herum hat Shanghai eine vollständige Industriekette gebildet, in der sich vor- und nachgelagerte Industrien versammeln.

Grenze

Hochtemperatur-Supraleitende Materialien der zweiten Generation, Graphenmaterialien, 3D-Druckmaterialien, intelligente Fasern

Wichtigste Strategien

Spezialwerkstoffe für integrierte Schaltkreise, biomedizinische Materialien der neuen Generation, fortgeschrittene Keramiken und künstliche Kristalle

Fortgeschrittene Grundlage

Fortschrittliche Stahlwerkstoffe, fortschrittliche petrochemische Werkstoffe



Solide Politik der industriellen Unterstützung

Shanghais erste Charge von Sub-Politiken

- Die erste Verkaufscharge neuer Materialien mit führenden technologischen Vorteilen oder brechenden Marktmonopolen, die noch keine signifikante Marktleistung erzielen, wird durch Subventionen nach speziellen Unterstützungsfonds gefördert.
- Im Jahr 2018 unterstützte die erste Charge neuer Materialien 14 Projekte.

Forschungs- und Entwicklungsinnovation von wichtigen Grundstoffen mit starker Industriestiftung in Shanghai

- Unterstützung der ersten Anwendungsdemonstration von F&E-Innovationsaktivitäten für Schlüsselgrundmaterialien und wichtige neue Materialien in Form von Sondermitteln
- In den Jahren 2017 und 2018 unterstützte Shanghai 9 neue Materialprojekte bei der Umsetzung von Innovationen in der Forschung und Entwicklung von industriell starken Basismaterialien.



Bereicherung der wissenschaftlichen Forschungs- und Innovationsressourcen

Im Bereich der neuen Materialien verfügt Shanghai über ausreichende wissenschaftliche Forschungs- und Innovationsressourcen. Durch eine aktive Zusammenarbeit zwischen Industrie, Universität und Forschung haben verschiedene wissenschaftliche Forschungseinrichtungen, Universitäten und Unternehmen die experimentelle Forschung, Entwicklung und Anwendung in Grenzbereichen kontinuierlich vertieft und Shanghai zu einer zentralen Basis für Forschung und Entwicklung und Innovation im Bereich neuer Materialien gemacht.

6 Einrichtungen der höheren Bildung

- Fakultät für Materialwissenschaft, Shanghai Jiaotong-Universität
- Fakultät für Werkstoffe, Fudan-Universität
- Fakultät für Materialien, Tongji-Universität
-

6 wissenschaftliche Forschungsinstitute

- Shanghai Institut für Organische Chemie, Chinesische Akademie der Wissenschaften
- Shanghai Institut für Chemische Industrie
- Shanghai Institut für Werkstoffe
-

28 funktionale Plattformen

- Nationale Stiftung für Indusrietech-nologie, Plattform für den öffentli-chen Dienst
- Shanghai Gra-phenindustrie Technologie-Funk-tionsplattform
-

Empfehlung für Investitionsbereiche

Das Investitionsgebiet von Shanghais neuer Werkstoffindustrie weist im Allgemeinen eine „3 + X“-Raumaufteilung auf. Die Unternehmen der neuen Werkstoffe konzentrieren sich hauptsächlich in der Shanghai Chemical Industry Zone, dem Baoshan-Distrikt und dem Jinshan-Distrikt, mit mehr als 140 wichtigen Unternehmen der neuen Werkstoffe in der Region. Gleichzeitig gibt es in Shanghai auch eine Reihe charakteristischer Industrieparks, die sich auf die Entwicklung neuer Materialien konzentrieren, wie der Carbon Valley Green Bay Industrial Park, der Super Energy New Materials Scientific Innovation Park und der Fengxian Chemical New Materials Industrial Park, aus denen Investoren wählen können.

Jinshan No.2 Industrial Zone

Jinshan Industrial Park ist einer der wichtigsten Stützpunkte für neue Materialien in Shanghai, wobei der Schwerpunkt auf neuen Displaymaterialien, Materialien für die Luft- und Raumfahrt, biomedizinischen Materialien und energiesparenden und umweltfreundlichen Materialien liegt. Die Industrie für neue Materialien ist einer der vier großen Industriecluster, auf die sich der Park konzentriert und in denen eine Reihe vor- und nachgelagerter industrieller Ressourcen versammelt sind. Gestützt auf ein solides industrielles Fundament und öffentliche Dienstleistungsplattformen wie das Carbon Fiber Composite Innovation Research Institute fördert der Park aktiv die Ausdehnung der Industrie für neue Materialien auf die vor- und nachgelagerten Bereiche, legt die Carbon Fiber Composite-Industrie aus und baut eine nationale Forschungs- und Entwicklungs- und Industrialisierungs-Demonstrationsbasis mit globaler Wettbewerbsfähigkeit auf.

Kontakt: 86-21-37215708

Shanghai Baoshan City Industrial Park

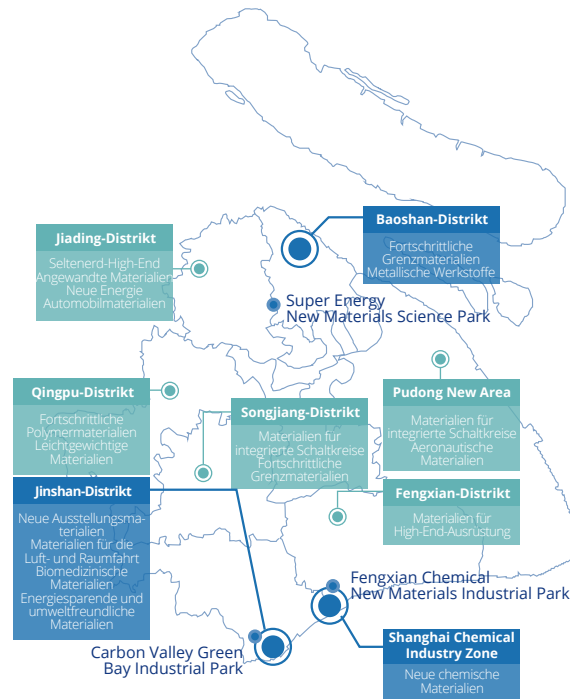
Shanghai Baoshan City Industrial Park ist Teil der Zhangjiang National Independent Innovation Demonstration Zone und verfügt über eine relativ starke industrielle Basis im Bereich neuer Metallwerkstoffe und neuer Funktionsmaterialien. Auf der Grundlage der Shanghai High Temperature Superconducting Industry Base und der Shanghai Graphene Industry Technology Functional Platform wird der Park seine First-Mover-Vorteile in den Bereichen hochmoderne neue Materialien wie Ultra-Kohlenstoff, Supraleitung und Ultra-Silizium voll zur Geltung bringen und neue Materialindustrie-Cluster mit führender Innovationsfähigkeit kultivieren.

Kontakt: 86-21-36162282 (Day) 86-21-36161522 (Night)

Shanghai Chemical Industry Zone

Shanghai Chemical Industry Zone ist eine nationale wirtschaftliche und technologische Entwicklungszone und eine wichtige Lagerfläche für die chemische Industrie Shanghais. Die Industriezone stützt sich auf das Shanghai International Innovation Center for New Chemical Materials und zielt auf die Grenzbereiche neuer chemischer Materialien wie Hochleistungsharze und neue Energiebatterie-Materialien ab, um Forschung und Entwicklung sowie die Umwandlung aktiv zu entwickeln und so eine wichtige industrielle Lagerzone und Innovationsquelle für neue chemische Materialien in China zu schaffen.

Kontakt: 86-21-67126666



Die neue Werkstoffindustrie ist die Grundlage für die Entwicklung der fortgeschrittenen Fertigungsindustrie, der Informationstechnologie der neuen Generation, der Biomedizin und anderer Industrien. Gegenwärtig befindet sich China noch immer in einer Phase, in der die Industrialisierung neuer Materialien beschleunigt wird. Es besteht eine starke Nachfrage nach der Serialisierung von Produkten in den Bereichen fortgeschrittene Grundmaterialien, strategische Schlüsselmateriale und neue Spitzenmaterialien, die den einschlägigen Unternehmen neue Möglichkeiten eröffnen.

Fälle von Unternehmen für neue Materialien

BASF (China) Co., Ltd.

Die BASF-Gruppe in Deutschland ist eines der größten Chemiewerke der Welt und das größte ausländisch investierte Unternehmen in Chinas Chemieindustrie. Im Jahr 1994 gründete die BASF einen Wissenschafts- und Technologie-Innovationspark in Pudong, Shanghai, und verlegte 2004 ihren Hauptsitz für den Großraum China nach Shanghai. Als Forschungs- und Entwicklungszentrum der BASF-Gruppe in der Welt und im asiatisch-pazifischen Raum verfügt der Shanghai Kechuang Park über eine Reihe branchenführender innovativer Produkte, von neuen Polymerdispersionen bis hin zu nachhaltigen Beschichtungen. Basierend auf der Erkenntnis der wirtschaftlichen Aussichten Chinas hat die BASF im März 2019 zum dritten Mal ihr lokales Forschungs- und Entwicklungs-Innovationszentrum erweitert und vergrößert und 34 Millionen Euro in den Bau brandneuer Forschungs- und Entwicklungsanlagen im Innovationspark investiert, darunter das Forschungs- und Entwicklungszentrum für Automobilanwendungen in der Region Asien-Pazifik und das Forschungszentrum für Prozesskatalyse. Das sagte Cody Wen, Präsident der BASF-Region Asien-Pazifik: Seit 2012 hat die BASF fast 180 Millionen Euro in den Shanghai Innovation Park investiert. Bis 2030 wird Chinas chemische Industrie 50% der weltweiten Chemieproduktion ausmachen. Die BASF als weltweit führendes Chemieunternehmen muss eine solche Chance nutzen, um Forschungs- und Entwicklungs- und Produktionsnetzwerke in Shanghai aufzubauen. Mit der Aufstockung der Investitionen der BASF in Shanghai und der Beschleunigung des Baus von Forschungs- und Entwicklungszentren wird die BASF in Zukunft ein Modell für industriell-wissenschaftliche Forschungszentren aufbauen, das Energie in die nachhaltige Entwicklung einbringt und die Lebensqualität mit innovativen Produkten verbessert.



Unterstützung der Industrie

Industriepolitik



Die von Shanghai Economic and Information Commission und Finanzbüro herausgegebene „Sondermaßnahmen zur Unterstützung der ersten Charge neuer Materialien in Shanghai (Trial)“



Die von Shanghai Economic and Information Commission herausgegebene „13. Fünfjahresplan zur Förderung der Entwicklung neuer Materialien in Shanghai“



Der vom Ministerium für Wissenschaft und Technologie herausgegebene „Sonderplan für wissenschaftliche und technologische Innovation im Materialbereich des 13. Fünfjahresplans“

Aktivitäten zur Ausstellung



China International Industry Expo New Materials Industry Exhibition

Organisation der Industrie



Shanghai Nonferrous Metals Industry Association



Shanghai Polyurethane Industry Association



Shanghai New Materials Association



Shanghai Seltene Erden Association

Fahrzeug mit neuer Energie

Shanghai ist eine wichtige Stadt in der nationalen Automobilindustrie. Sie nimmt in Bezug auf den industriellen Maßstab, die industrielle Innovation und die industrielle Integration eine führende Position im Land ein. Das Automobilproduktions- und Verkaufsvolumen macht etwa ein Zehntel des gesamten nationalen Produktions- und Verkaufsvolumens aus. Im Jahr 2019 stieg die Produktion von Fahrzeugen mit neuer Energie in Shanghai um 29,6%, und am Ende des Jahres lag die Zahl der Fahrzeuge mit neuer Energie bei etwa 300.000 und damit an erster Stelle des Landes. Bis Ende November 2019 hatte Shanghai 48.760 öffentliche Ladesäulen und 39.764 spezielle Ladeeinrichtungen gebaut, mit denen die rasch wachsende Nachfrage nach Ladeservices für Fahrzeuge mit neuer Energie effektiv befriedigt werden kann.

Investitionsvorteile

Starke Grundlage-Verbesserung der industriellen Kette in Schlüsselbereichen

Shanghais Automobilindustrie hat sich mit der verarbeitenden Industrie als Kernstück versammelt und zeigt einen Trend zur Entwicklung der Spitzenklasse. Jiading, Lingang und andere wichtige Sammelgebiete haben eine große Anzahl von unterstützenden Unternehmen in vor- und nachgelagerten Industrien angezogen, die eine umfassende und voll funktionsfähige industrielle Kette zur Unterstützung bilden.

Lingang New Area hat einen industriellen Agglomerationstrend gebildet, indem er das gesamte Industriekettenprojekt im Bereich der intelligenten Netzwerkverbindung von Fahrzeugen mit neuer Energie eingeführt hat.

Shanghai International Automobile City hat sich auf der Grundlage der Fahrzeug- und Teilefertigung kontinuierlich erweitert und ein vollständiges industrielles Ketten-Automobil-Ökosystem gebildet, das die vor- und nachgelagerten Bereiche erschließt.



Plug-in-Hybrid-Elektrofahrzeuge sind ein wichtiger Bestandteil von Fahrzeugen mit neuer Energie. In der gegenwärtigen Phase haben sie bemerkenswertere Ergebnisse bei der Energieeinsparung, Emissionsminderung und Kostenreduzierung erzielt. Sie sind auch hilfreich, um die Aufrüstung von Batterie-, Motor- und elektronischen Steuerungstechnologien zu fördern und die Industrialisierung von reinen Elektrofahrzeugen zu unterstützen. Gegenwärtig sind die Probleme wie die Reichweite von reinen Elektrofahrzeugen in der Industrie noch nicht vollständig gelöst. Plug-in-Hybrid-Elektrofahrzeuge mit den Vorteilen eines guten Handlings und niedriger Nutzungskosten werden in den nächsten 5-10 Jahren zur Windform der Industrie werden.

Innovationsführend - Auf funktionale Plattform zur Förderung der industriellen Modernisierung

Shanghai verfügt über eine Reihe von funktionalen Plattformen für die Automobilindustrie mit starkem industriellen Einfluss und regionaler Ausstrahlung. Durch den Rückgriff auf Universitäten, Forschungsinstitute und Innovationsplattformen auf allen Ebenen hat Shanghai kontinuierlich Kapital, Ressourcen, Talente und andere Faktoren gefördert, um sich in automobilen Innovationsaktivitäten und industrieller Aufrüstung zu sammeln und ein Innovationszentrum für die Automobilindustrie aufzubauen.

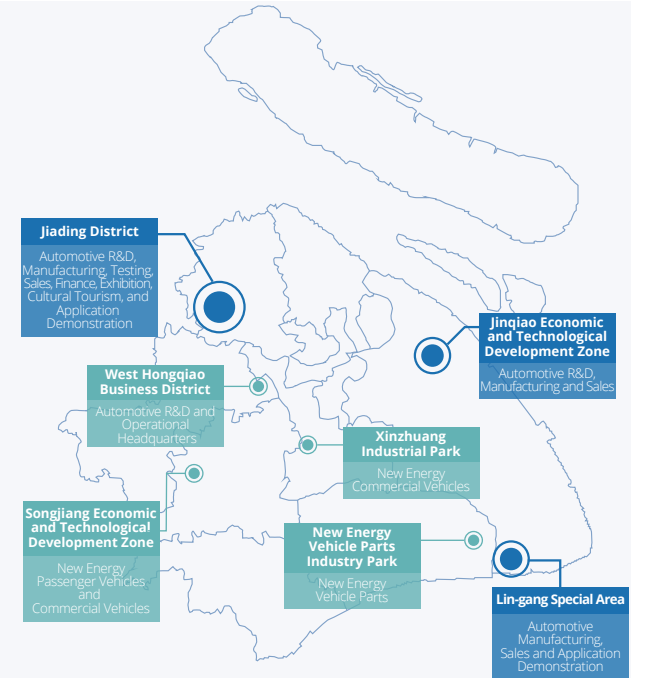
Funktionale Plattform für die Automobilindustrie (Beispiel)

National Intelligent Network Alliance Automobile (Shanghai) Pilot-Demonstrationszone
Nationaler Verband für intelligente Netzwerke der Automobilindustrie Mess- und Prüfzentrum
Nationales Forschungszentrum für Brennstoffzellenfahrzeuge und Energiesystemtechnik
Nationales Ingenieurlabor für elektronische Steuerungstechnik für Kraftfahrzeuge
Shanghai Öffentliches Datenerfassungs- und Überwachungszentrum für Fahrzeuge mit neuer Energie



Empfehlung für Investitionsbereiche

Der Investitionsbereich von Fahrzeugen mit neuer Energie konzentrieren sich hauptsächlich auf Jiading und Pudong New Area. Das „1+2“-Investitionslayout ist um die Shanghai International Automobile City im Bezirk Jiading, die Jinqiao Economic and Technological Development Zone im Pudong New Area und das Hafengebiet herum angelegt. Darüber hinaus verfügen auch die Songjiang Economic and Technological Development Zone, der Minhang Xinzhuang Industrial Park, der Qingpu Xihongqiao Business District und der Fengxian New Energy Auto Parts Industrial Park über ausreichende Investitionsmöglichkeiten.



Shanghai International Automobile City

Shanghai International Automobile City erstreckt sich über eine Fläche von etwa 100 Quadratkilometern und beherbergt mehr als 200 Automobil- und Zulieferunternehmen wie SAIC Volkswagen und Delphi Parker Electric System. Es ist die Region mit dem größten Umfang an Automobilindustrie, dem höchsten Forschungs- und Entwicklungsniveau und der perfektsten Industriekette in einer einzigen Stadt des Landes. Die Autostadt konzentriert sich auf Front-End-Bereiche wie Hochleistungs- und Langstrecken-Elektrofahrzeuge, intelligente, mit dem Internet verbundene Fahrzeuge und Wasserstoff-Brennstoffzellen-Fahrzeuge, legt ein industrielles Innovations-Ökosystem an und baut ein Autoindustriezentrum von Weltklasse auf, das sich auf Forschungs- und Entwicklungsplattformen wie das Tongji Automotive Institute und das Shanghai Ground Transportation Wind Tunnel Center stützt.

Kontakt: 86-21-69550300

Jinqiao Zone für wirtschaftliche und technologische Entwicklung

Der Park nimmt „Fahrzeuge mit neuer Energie + intelligentes Fahren“ als seine industrielle Entwicklungsrichtung und fördert die Umwandlung der vor- und nachgelagerten Automobilindustrie, die von SAIC GM geführt wird, in hochwertige und intelligente Bereiche. ZTE Kele New Energy Vehicle, National Engineering Laboratory for Electric Vehicles, SAIC General Pan-Asian Research Center und andere Projekte wurden nacheinander abgeschlossen und haben dem Park geholfen, die weltweit wettbewerbsfähigste Industriebasis für Fahrzeuge mit neuer Energie aufzubauen.

Kontakt: 86-21-50304605

Lingang New Area

Lingang New Area verfügt über ein industrielles Cluster kompletter Automobile und Teile, und sein Umfang und Einfluss im Bereich der intelligenten Fahrzeuge mit neuer Energie nimmt von Tag zu Tag zu. Mehr als 10 Spitzenunternehmen der Branche, wie SAIC, Mercedes-Benz und Yanfeng Bailide, haben sich nacheinander hier angesiedelt. Auch Tesla, der weltweite Gigant der Elektrofahrzeugindustrie, hat in Lingang eine Superfabrik errichtet. Im September 2019 wurden in Lingang 24 Schlüsselprojekte für Fahrzeuge mit intelligenter Internetverbindung und neuer Energie mit einer Gesamtinvestition von fast 8 Milliarden Yuan unterzeichnet. Der neue Bezirk Lingang baut nach und nach einen erstklassigen Cluster der Automobilindustrie für neue Energieträger auf.

Kontakt: 86-21-38298886



Fälle von Automobilunternehmen im Bereich der neuen Energie

Tesla



Im Januar 2019 siedelte sich Tesla, ein internationaler Autogigant im Bereich der neuen Energien, offiziell in Shanghai an und errichtete eine Tesla-Superfabrik, in der Forschung und Entwicklung, Fertigung und Verkaufsfunktionen im Hafengebiet integriert sind. Die Fabrik ist bei weitem das größte ausländisch finanzierte Automobilherstellungsprojekt in Shanghai, mit einer geschätzten Investition von 50 Milliarden Yuan und einem jährlichen Ausstoß von 500.000 reinen Elektrofahrzeugen bei vollständiger Fertigstellung. Im Januar 2020 lieferte die Fabrik offiziell das inländische Modell Modell3 aus und startete das inländische ModelY-Projekt.

In weniger als einem halben Jahr schloss die Tesla Superfabrik den gesamten Prozess von der Vertragsunterzeichnung bis zum Bau einer Fabrik ab und schaffte einen Sprung von der Konstruktion über die Fertigstellung bis hin zur Produktion und Auslieferung in einem Jahr. Das Tesla Miracle, das die Schnelligkeit Shanghais demonstriert, ist untrennbar mit der kontinuierlichen Förderung von Reformen und der Schaffung eines guten Geschäftsumfelds durch die Regierung in Shanghai verbunden. Tesla-CEO Elon Musk lobte bei vielen Gelegenheiten wie der Eröffnungszeremonie der Fabrik und ihrer Auslieferung an die Außenwelt „die erstaunliche Geschwindigkeit Shanghais“. „Dies ist auf das gute Geschäftsumfeld Shanghais zurückzuführen und spiegelt auch die Entschlossenheit und das Handeln der Stadt wider, sich nach außen hin zu öffnen.“

Industry Support

Industry Policy



Die von Shanghai Development and Reform Commission und andere sieben Abteilungen herausgegebene „Umsetzungsmaßnahmen zur Förderung des Kaufs und der Nutzung von Fahrzeugen mit neuer Energie in Shanghai“



Die von Shanghai Economic and Information Commission, Büro für öffentliche Sicherheit und Verkehrskommission herausgegebene „Maßnahmen für die Verwaltung der Straßenerprobung von Fahrzeugen mit intelligenten Netzverbindungen in Shanghai (Trial)“



Die von Zolltarifkommission des Staatsrates herausgegebene „Bekanntmachung über die Senkung der Einfuhrzölle für Fahrzeuge und Teile von Kraftfahrzeugen“



Die vom Ministerium für Industrie und Informationstechnologie veröffentlichte „Entscheidung über Änderung (Entwurf für Kommentare)“

Aktivitäten zur Ausstellung



Shanghai Internationale Ausstellung für neue Energie-Fahrzeugtechnologie



Internationale Ausstellung der Automobilindustrie für neue Energie in Shanghai



AMTS Shanghai Internationale Ausstellung für Automobilherstellungstechnologie und -ausrüstung und Materialien

Organisation der Industrie



Shanghai Automobile Industry Association



Shanghai Automobile Engineering Society

Kapitel III Regionale Verteilung der Investitionen



Investitionsmerkmale jedes Bezirks

● Pudong New Area

01. Regionaler Überblick

Pudong New Area befindet sich am Ostufer des Huangpu-Flusses in Shanghai mit einer Fläche von 1.210 Quadratkilometern. Pudong ist ein Fenster für Chinas Öffnung nach außen und beherbergt Chinas erste Freihandelszone mit mehr als 35.000 registrierten ausländisch investierten Unternehmen und mehr als 320 regionalen Hauptquartieren multinationaler Konzerne.

Die nachhaltige und rasche wirtschaftliche Entwicklung des Pudong New Area hat eine Industriestruktur mit einer Dienstleistungswirtschaft als Hauptkörper und einem innovationsgetriebenen Entwicklungsmodell geformt. Es ist zu einem wichtigen Wachstumspol für die rasche wirtschaftliche Entwicklung Shanghais und zum Kerngebiet für den Bau von „fünf Zentren“ geworden.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

Sechs Kernindustrien	Sechs Dienstleistungswirtschaften	X: Eine Reihe aufstrebender Industrien
„Kern in China“ „Innovative Medizin“ „Intelligentes Bauen“ „Traum vom blauen Himmel“ „Auto der Zukunft“ „Datenport“	- Vermögensverwaltung - Finanzielles Leasing - Rohstoffe - Zentrale Wirtschaft - Kulturelle Kreativität - Professionelle Dienstleistungen	- Schiffsausrüstung - Herstellung von Kreuzfahrtschiffen - Steuerfreie Wirtschaft - Grenzüberschreitender E-Commerce - Roboter - Parallelimport von Kraftfahrzeugen - Nacht-Wirtschaft

03. Unterstützungspolitik

- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- 07
- Kommunale Wirtschaftsführungsbefugnisse**
Einschließlich des Rechts, sich für die Einführung einheimischer Talente direkt niederzulassen, und des Rechts, sich für ausländische Studenten niederzulassen.

Hohe Belohnungen für Finanzinstitutionen
Bereitstellung von Siedlungsbelohnungen, Talentbelohnungen und umfassenden Beitragsbelohnungen.

Unterstützung und Belohnung für regionale Hauptquartiere
Bereitstellung von Finanzmitteln und unterstützender Unterstützung für regionale Hauptquartiere, große Unternehmenszentralen, operative Hauptquartiere, regionale Hauptquartiere und wachstumsstarke Hauptquartiere multinationaler Konzerne.

Unterstützung und Belohnung der fortgeschrittenen verarbeitenden Industrie
Bereitstellung von Anreizen und unterstützender Unterstützung für die „sechs harten Kernindustrien“, die neue Generation der Informationstechnologie, High-End-Ausrüstung, neue Materialien, neue Energie, Energieeinsparung und Umweltschutz.

Umfassende Belohnung von Beiträgen zu professionellen Dienstleistungen
Umfassende Beiträge zu Rechtsdiensten, Buchhaltung und Rechnungsprüfung, Diensten für geistiges Eigentum, Personaldiensten, Vermittlungsdiensten für Wissenschaft und Technologie und anderen Unternehmen

Preise für wissenschaftliche Forschung
Schaffung von Anreizen und Unterstützung für wissenschaftliche und technologische Schlüsselprojekte, Forschungs- und Entwicklungseinrichtungen von Unternehmen und wissenschaftliche und technologische Neugründungen.

Vermittlungsdienst für ausländische Talente
Dazu gehören ein bequemer Zugang, hochwertige medizinische Dienste für die digitale Bildung, die Beantragung eines Daueraufenthaltsmechanismus, ein Talentförderungsprojekt für lizenzierte Unternehmen, die Bereitstellung von Wohnraum für Talente usw.

Wichtige Funktionsbereiche	Positionierung der Industrie
Lujiazui Financial City	Finanzen, Schifffahrt, Handel
Jinqiao Zone für wirtschaftliche und technologische Entwicklung	Fortschrittliche Fertigungs- und Produktionsdienstleistungen
Zhangjiang Science City	Integrierte Schaltkreise, Biomedizin, Künstliche Intelligenz
Umfassendes Zollverschlussgebiet	Internationaler Handel, Versandlogistik, Finanzdienstleistungen
Internationales Touristenresort	Kulturtourismus
Lingang New Area	Fortschrittliche Fertigungsindustrie, High-End-Dienstleistungsindustrie

04. Business-Matching

- Lujiazui Finanz- und Handelszone**
Repräsentative Gebäude: Shanghai Central Building, Shanghai World Financial Center, Shanghai Jinmao Tower, Shanghai National Gold
Mietreferenz: 5-18 RMB/m²/Tag
- Zhangjiang Science City**
Schlüsselparks: Zhangjiang Biomedical Base, Pudong Kangqiao Industrial Park, Pudong Software Park, Integrated Circuit Design Industrial Park, International Medical Park, Artificial Intelligence Island, Zhangjiang Central District
Mietreferenz: 2,5-7 RMB/m²/Tag
- Jinqiao Zone für wirtschaftliche und technologische Entwicklung**
Schlüsselträger: Golden Collar Capital, Jinding Heaven and Earth, Jinmin Garden, Jinqiao Zhigu, OfficeParkII, Yudu Workshop
Mietreferenz: 2,5-6 RMB/m²/Tag
- Freihandelszone China (Shanghai)-Gebundene Zone**
Schlüsselparks: Waigaoqiao Bonded Zone, Waigaoqiao Bonded Logistics Park, Yangshan Port Bonded Zone, Flughafen Pudong Umfassende Bonded Zone
Mietreferenz: 2,5-4 RMB/m²/Tag
- Internationales Touristenresort**
Repräsentative Hotels: Shanghai Disneyland Hotel, Shanghai Kangqiao Marriott Hotel, Shanghai Neighborhood Melia Hotel

● Huangpu-Distrikt

01.Regionaler Überblick

Huangpu-Distrikt liegt am Westufer des Huangpu-Flusses und hat eine Fläche von 20,52 Quadratkilometern. Er ist der Sitz von Shanghais wirtschaftlichem, administrativem und kulturellem Zentrum und ist bekannt als „das Herz, das Fenster und die Visitenkarte Shanghais“. Huangpu-Distrikt hat eine Dienstleistungsindustrie und ein hohes Maß an wirtschaftlicher Extrovertiertheit entwickelt. Der Anteil der tertiären Industrie liegt bei über 98% und der Anteil der ausländischen Kapitalwirtschaft bei bis zu 43%. Viele Märkte und Institutionen für Finanzfaktoren und multinationale regionale Hauptquartiere versammeln sich hier. Kulturelle Kreativität und die Industrie der darstellenden Künste boomen. Neue Investitionsmöglichkeiten bilden sich allmählich in den Bereichen Gesundheitswesen und wissenschaftliche und technologische Innovation.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

High-End-Dienstleistungsindustrie	Aufstrebende Felder
- Gründung oder Kontrolle von Wertpapieren, Fonds, Futures-Unternehmen durch ausländisches Kapital; - Buchhaltungs-, Beratungs-, Rechts-, Personal- und andere professionelle Dienstleistungen und Institutionen für derivative Innovation; - Regionale Hauptquartiere von großen Handels- und Kettenmarken und deren Betrieb, Verkaufs- und Investitionszentren, Handelsorganisationen und Werbeagenturen; - Kulturelle Kreativität und Mode.	- Große Gesundheit - Finanzielle Technologie - Künstliche Intelligenz

03. Unterstützungspolitik

- 01
- 02
- 03
- 04
- 05
- 06
- Ermutigung multinationaler Unternehmen zur Einrichtung regionaler Hauptquartiere**
Für die anerkannten Hauptquartier-Institutionen wird eine dreijährige Subvention in Höhe von 30% der Miete für einen Standard von nicht mehr als 1.000 Quadratmetern Bürofläche und nicht mehr als 5 Yuan pro Quadratmeter pro Tag gewährt; Ab dem Jahr der Akkreditierung wird dem Teil mit einem Jahresumsatz von 500 Millionen Yuan und weniger als 1 Milliarde Yuan eine einmalige Prämie von 2 Millionen Yuan gewährt.

Kräftige Entwicklung der Markenwirtschaft
Bekannte Markenunternehmen, die Firmensitze für Markenketten einrichten, werden aktiv die Märkte der ganzen Stadt und des ganzen Landes erkunden, die Zahl der Geschäftsstellen erhöhen und neue Verkaufskanäle wie E-Commerce-Plattformen einrichten und dabei einen gewissen Anteil an Unterstützung leisten.

Förderung der Entwicklung der Modeindustrie
Funktionale Organisationen, die Modeoperationen und -aktivitäten in wichtigen kommerziellen Bereichen des Huangpu-Distrikts unterstützen; Förderung von Aktivitäten zur Freigabe von Mode, Förderung umfassender Dienstleistungen für Mode, Förderung der Einführung von Modemedien und Förderung des Aufbaus von Plattformen für den Modekonsum.

Förderung der Entwicklung von Kultur- und Kreativindustrien
Unterstützung verschiedener Gipfeltreffen, Foren, Ausstellungen, Ausstellungen, Wettbewerbe, Pressekonferenzen und anderer funktionaler Aktivitäten zur Stärkung des Einflusses der Kultur- und Kreativwirtschaft.

„18 Artikel der Bundesfinanzen“
Ausgehend von der Positionierung des funktionalen Kernbereichs des Internationalen Finanzzentrums Shanghai werden wir aktiv ein globales Vermögensverwaltungszentrum, ein Kapitalbetriebszentrum und ein professionelles Dienstleistungszentrum im Finanzbereich aufbauen.

Wohnungspolitik für Talente des High-End-Dienstes
Es werden Talentwohnungen für Unternehmenstalente bereitgestellt, die dem Entwicklungsmuster der Talente der High-End-Dienstleistungsindustrie im Distrikt und dem Bau eines wissenschaftlichen Forschungszentrums entsprechen.

Wichtige Funktionsbereiche	Funktionelle Orientierung
Bund Finanzagglomerationszone	Globales Vermögensverwaltungszentrum, Kapitalbetrieb-zentrum, Zentrum für Finanzwissenschaft und -technologie, Finanzdienstleistungszentrum, Zentrum für Preisgestaltung und Zahlungsverkehr für RMB-Vermögenswerte
Funktionsgruppe Nanjing East Road-People's Square	Geschäftsviertel von Weltklasse, Treffpunkt für Kultur und darstellende Künste von Weltklasse
Funktionsgruppe Huaihai Middle Road-Xintiandi	Geschäftsviertel von Weltklasse, internationaler Geschäftsbezirk von der Spitzenklasse
Funktionsgruppe South Bund-Yuyuan Garden	Zentraler Aktivitätsbereich, Bereich Kulturtourismus, Bereich Internationaler Gold- und Schmuckhandel
Funktionsgruppe Dapu Bridge-Expo Puxi Park	Wissenschaftliche und technologische Innovation und Kultur Agglomerationsraum der Kreativwirtschaft

04. Business-Matching

- Bund Finanzagglomerationszone**
Repräsentative Gebäude: Bund Center, BFC Bund Financial Center, Bund SOHO
Mietreferenz: 8-15 RMB/m²/Tag
- Funktionsgruppe Nanjing East Road-People's Square**
Repräsentative Gebäude: Raffles City, Wing Sun Plaza, Central Plaza
Mietreferenz: 8-13 RMB/m²/Tag
- Funktionsgruppe Huaihai Middle Road-Xintiandi**
Repräsentative Gebäude: China Shipping International Center, Lansheng Building, Xinmao Tower
Mietreferenz: 9-15 RMB/m²/Tag
- Funktionsgruppe South Bund-Yuyuan Garden**
Repräsentativer Park: Old Pier Creative Park
Mietreferenz: 6-10 RMB/m²/Tag
- Funktionsgruppe Dapu Bridge-Expo Puxi Park**
Repräsentativer Park: No.8 Bridge Cultural and Creative Industrial Park
Mietreferenz: 6-8 Yuan/m²/Tag



Jing'an-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Jing'an-Distrikt liegt im Zentrum von Shanghai mit einer Fläche von 37 Quadratkilometern und ist ein wichtiges Fenster für Shanghais Devisenhandel. Jing'an-Distrikt verfügt über eine entwickelte Bauwirtschaft, in der viele regionale Hauptsitze multinationaler Unternehmen und führender Unternehmen im In- und Ausland angesiedelt sind. Es ist auch der einzige Verwaltungsbezirk in Shanghai, in dem der Anteil der ausländischen Kapitalwirtschaft über 50% liegt.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

Drei wichtige Wirtschaftswissenschaften

- Bauwirtschaft
- Zentrale Wirtschaft
- Auslandsbezogene Wirtschaft

Fünf führende Industrien

- Handel und Dienstleistungen
- Finanzdienstleistungen
- Professionelle Dienstleistungen
- Kultur- und Kreativwirtschaft
- Informationsdienste

03. Unterstützungspolitik

- 01
- Umsetzung des Globalen Dienstleister-Programms
- Energische Zusammenführung von globalen Dienstleistungsorganisationen mit hohem Energieaufwand und Streben nach der Entwicklung einer spezialisierten Hochleistungs-Dienstleistungswirtschaft.
- 02
- Erhöhung der Konzentration des Hauptquartiers
- Einrichtung eines „Sonderfonds für die wirtschaftliche Entwicklung des Jing'an-Distrikts Headquarters“ für die Bereitstellung einschließlich Dekoration Politische Unterstützung wie Subventionen, Mietsubventionen, Upgrade-Subventionen, Patentsubventionen und Talentwohnungen.
- 03
- Förderung der Entwicklung der Großdatenindustrie
- Einrichtung des „spezieller Fonds für die Entwicklung der großen Datenindustrie in Jing 'an-Distrikt“, um 17 Unterstützungspunkte bereitzustellen, darunter die Verbesserung des Niveaus von Unternehmen und die Einführung und Förderung von Talenten.
- 04
- Förderung der Entwicklung der Humanressourcen-Industrie
- Einrichtung eines „Sonderfonds für die Entwicklung der Personaldienstleistungsindustrie in Jing'an-Distrikt“, der 16 Unterpositionen umfasst, darunter Subventionen für Mietwohnungen, Forschungs- und Entwicklungssubventionen, Börsenzuschüsse, Subventionen für die Expansion in Übersee sowie Austausch- und Ausstellungszuschüsse.
- 05
- Förderung der Entwicklung der Kultur- und Kreativwirtschaft
- Einrichtung eines „Sonderfonds für die Entwicklung der Film- und Fernsehindustrie in Jing 'an-Distrikt“ zur finanziellen Unterstützung und Talentförderung für kulturelle und kreative Unternehmen im Distrikt; Kultivierung der Merkmale des elektronischen Wettbewerbs und Unterstützung relevanter Unternehmen unter den Aspekten der Unterstützung von Unternehmen des elektronischen Wettbewerbs, um ihre ursprüngliche Fähigkeit zu verbessern, Unterstützung von Unternehmen und Teilnahme an Veranstaltungen des elektronischen Wettbewerbs usw.

Wichtige Funktionsbereiche	Funktionelle Orientierung
High-End-kommerzielle Agglomerationszone auf beiden Seiten der Nanjing West Road	Weltklasse-Boutique-Block des zentralen Geschäftsviertels
Sammelgebiet für kulturelles Freizeitunternehmertum auf beiden Seiten des Suzhou-Flusses	Metropolitan Center mit der Qualität eines globalen urbanen zentralen Aktivitätsbereichs
Zentral zweiflügelige Produktionsstadt, Integration und Entwicklung Agglomerationszone	Konzentration auf die Film- und Fernsehkulturindustrie und die große Datenindustrie, um ein Modell der Integration von Produktion und Stadt zu schaffen.

04. Business-Matching

High-End-kommerzielle Agglomerationszone auf beiden Seiten der Nanjing West Road
Repräsentative Gebäude: Henglong Plaza, Meilong Town Plaza, CITIC Pacific Plaza, Yueyang Plaza, Kerry Center
Mietreferenz: 5-15 RMB/m²/Tag

Sammelgebiet für kulturelles Freizeitunternehmertum auf beiden Seiten des Suzhou-Flusses
Repräsentative Gebäude: Jing'an International Center, Shanghai COFCO Plaza, Financial Street Rongtai Center, Kerry Night City
Mietreferenz: 3-6 RMB/m²/Tag

Zentral zweiflügelige Produktionsstadt, Integration und Entwicklung Agglomerationszone
Repräsentative Gebäude: Daning Music Plaza, Daning Business Center, Vientiane Daning Center, Green Space Central Plaza
Mietreferenz: 2-5 RMB/m²/Tag

Shibei High-Tech Service Industry Park
Industrielle Ausrichtung: Produzierende Dienstleistungsindustrie dominiert von F&E-Design, Dienstleistungs-Outsourcing und Hauptquartierunternehmen
Mietreferenz: 2-4 RMB/m²/Tag

Xuhui-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Xuhui-Distrikt liegt im Südwesten des Stadtzentrums von Shanghai mit einer Fläche von 54,93 Quadratkilometern. Er ist Shanghais Landverkehrstor zu den südlichen Provinzen und Städten. Xuhui-Distrikt ist mit verschiedenen Ressourcen ausgestattet, mit zahlreichen kulturellen Einrichtungen und Einheiten, die über den ganzen Ort verstreut sind, mit Dutzenden von führenden wissenschaftlichen Forschungseinrichtungen, die sich hier versammeln, und mit umfassenden unterstützenden Ressourcen für internationale Bildung, sozialmedizinische Versorgung und andere Ressourcen.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

Informationstechnologie-Industrie

Mit künstlicher Intelligenz als Kern

Lebens- und Gesundheitsindustrie

Fokus auf klinische Medizin

Kultur- und Kreativwirtschaft

Mit Kunsthandel und digitalen Medien als Eigenschaften

Finanzindustrie

Auf Finanzwissenschaft und Technologie orientiert

03. Unterstützungspolitik

- Zentrale Wirtschaft
- Für neu eingeführte oder neu anerkannte regionale Hauptquartiere, hauptquartierbasierte Institutionen, Forschungs- und Entwicklungszentren und handelsbezogene Hauptquartiere multinationaler Unternehmen:
- Eine Belohnung von nicht mehr als 5 Millionen Yuan; Subventionen für neu eingeführte Finanzinstitute und funktionale Finanzinstitute vom Hauptsitz bis zu einer Startgebühr von 10 Millionen Yuan;
 - Gewährung von Mietzuschüssen für bis zu drei aufeinanderfolgende Jahre und insgesamt nicht mehr als 6 Millionen Yuan;
 - Umfassende Unterstützung kann für bis zu fünf Jahre gewährt werden.
- Forschungs- und Entwicklungseinrichtungen
- Führende Unternehmen im In- und Ausland werden ermutigt, Forschungs- und Entwicklungseinrichtungen in der Region zu gründen, und es können Zuschüsse von höchstens 30% der Gesamtinvestition und bis zu 3 Millionen Yuan gewährt werden.
- Management-Talent
- Für herausragende Managementtalente und -teams in Schlüsselindustrien können maximal 500.000 Yuan vergeben werden.
- Talent-Wohnung Kinder von Talenten
- Lösung des schrittweisen Wohnbedarfs herausragender Talente durch Talentwohnungen und Agenturmieten.
 - Der Erziehung der Kinder von Talenten sollte Vorrang eingeräumt werden. Stärkung des Andockens vorteilhafter Bildungsressourcen im Distrikt und Bereitstellung bequemer Dienstleistungen für den Schulbesuch von Kindern von innovativen und unternehmerischen Talenten.

Wichtige Funktionsbereiche	Funktionelle Orientierung
Xujiahui	Internationaler Geschäftskernbereich
Hengshan Road-Fuxing Road	Historisches Landschaftsschutzgebiet
Entwicklungszone für neue Technologien in Caohejing	Multifunktionaler zusammengesetzter Hightech-Ökopark
Xuhui Binjiang	Internationales Hafenviertel Charm Area
Maple Forest	Agglomerationsgebiet der Lebens- und Gesundheitsindustrie
Xuhui Middle City	Praxisbereich Integrationsentwicklung
Huajing	Städtischer Funktionsentwicklungsbereich

04. Business-Matching

Xujiahui International Business Kernbereich
Repräsentative Gebäude: Hong Kong Interchange Center, Chengkai International Building, Mero Building, CICC International Plaza
Mietreferenz: 5-10 RMB/m²/Tag

Hengshan Road-Fuxing Road Historisches Landschaftsschutzgebiet
Repräsentative Gebäude: Shanghai Huanmao Plaza, Huaihai International Plaza, Century Trade Plaza, Jiahua Center, Ruili Building
Mietreferenz: 9-16 RMB/m²/Tag

Xuhui Binjiang Kultur- und Finanzagglomerationsgebiet
Repräsentative Gebäude: Poly West Bank Center, China Eastern Airlines Riverside Center, Green Space Center, Green Space Riverside International Center
Mietreferenz: 6-8 RMB/m²/Tag

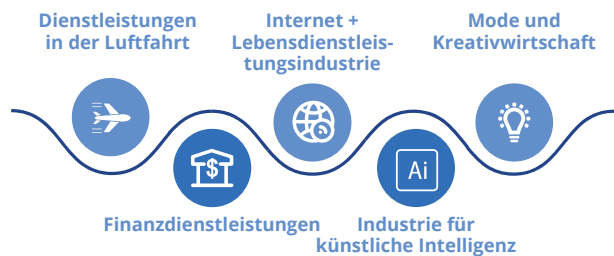
Entwicklungszone für neue Technologien in Caohejing
Industrielle Ausrichtung: elektronische Information, neue Materialien, High-End-Ausrüstung, Biomedizin, Umweltschutz, neue Energien, Forschungs- und Entwicklungseinrichtungen für die Automobilindustrie, moderne Dienstleistungsindustrie
Mietreferenz: 3-6 RMB/m²/Tag

● Changning-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Changning-Distrikt liegt in der Nähe des Umfassenden Verkehrsknotenpunkts Hongqiao und erstreckt sich über eine Fläche von 38,3 Quadratkilometern. Es ist der Standort von Shanghais erstem auslandsbezogenen Geschäftsbezirk und ein wichtiger tragender Bereich des Shanghai International Trade Center. Changning-Distrikt ist eines der am stärksten internationalisierten Stadtgebiete Shanghais mit 27 Konsularbüros in Shanghai, mehr als 120 diplomatischen Residenzen und etwa 70.000 Menschen aus Übersee aus 150 Ländern und Regionen.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen



03. Unterstützungspolitik

Lock-erung der Indus-trieschwelle

Einführung von Schlüs-sel-unter-nehmen

Inno-vativer Über-wachungs-modus

Agglom-eration von inno-vativen Talenten

Thema-tische Inno-vations-aktivitäten

Förderung der Lockerung und des Zugangs zu ad-ministrativen Prüfungs- und Genehmigungselemen-ten für „Internet + Lebensdienstleistungsindustrie“. Erforschung und Innovation des branchenübergreifen- den Prüfungs- und Genehmigungssystems und -prozesses von „Internet + Lebensdienstleistungs-industrie“ in Bezug auf Unternehmensqualifikation, Funktionslizenz und Geschäftslizenz.

Unterstützung von Unternehmenszentralen oder regionalen Hauptquartieren, Geschäftszentren und neu eingeführten Mode- und Kreativindustrien mit unabhängigen kreativen Designfähigkeiten und geistigen Eigentumsrechten an modischen und kreativen Produkten sowie einem bestimmten Beitrag zur regionalen Wirtschaft.

Unterstützung von Unternehmen bei der Verwendung von „Mode-Kreativität“ als Branchenausdruck in Unternehmensnamen, Ermöglichung der Wahl des eigenen Geschäftsumfangs für Mode-Kreativunternehmen und Lockerung der Bedingungen für die Aufenthaltsgenehmigung für Mode-Kreativunternehmen.

Einrichtung eines Spitzenfonds für künstliche Intelligenz mit einer ersten Phase von 5 Millionen Yuan; Für Unternehmen, die High-End-innovative Talente oder High-End-Talente in die Region einführen, um ein Unternehmen zu gründen, können sie einmalige Anreize für die Talenteinführung geben;

Unternehmen der künstlichen Intelligenz werden ermutigt, Praktikanten in relevanten Fachbereichen an erstklassigen Universitäten im In- und Ausland zu rekrutieren, und die Distriktfinanz wird bestimmte Praktikumszuschüsse gewähren.

Für die Unternehmen für künstliche Intelligenz in der Region, um High-End-professionelle Austauschforen und andere Aktivitäten in Changning durchzuführen, kann je nach den tatsächlichen Investitionen des Unternehmens eine gewisse Unterstützung nach der Subvention gewährt werden.

Wichtige Funktionsbereiche	Funktionelle Ausrichtung/Industrielle Ausrichtung
Hongqiao Zone für wirtschaftliche und technologische Entwicklung	Ausstellung, Außenhandelszentrum, moderne Dienstleistungsindustrie
Hongqiao Linkong Wirtschaftspark	Luftverkehr und luftfahrtnahe Industrien
Hongqiao Fashion Creative Industry Park	Mode und Kreativwirtschaft
Yuyuan Road, Xinhua Road and Hengfu Area	Historischer und kultureller Landschaftsraum

04. Business-Matching

Hongqiao-Gubei Gebiet

Repräsentative Gebäude: Gubei SOHO, Dongyin Center, Gubei International Wealth Center

Mietreferenz: 2-7 RMB/m²/Tag

Zhongshan Park Business Center

Repräsentative Gebäude: Zhaofeng Plaza, Changning Raffles City, Tianshan SOHO Plaza

Mietreferenz: 3-6 RMB/m²/Tag

Wirtschaftliche Demonstrationszone am Flughafen Shanghai Hongqiao

Funktionale Ausrichtung: internationales Luftfahrt-Drehkreuz, Hauptsitz globaler Luftfahrtunternehmen, Sammelgebiet der High-End-Dienstleistungsindustrie, nationale Betriebsbasis für Geschäftsflugzeuge und Entwicklungsgebiet für kohlenstoffarme Lebensbedingungen

Shanghai Multimedia Industriepark

Industrielle Ausrichtung: Digitale Kulturindustrien wie Multimedia-Ausstellung, Animationsfilm und digitale Unterhaltung

Mietreferenz: 4-5 RMB/m²/Tag

● Putuo-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Putuo-Distrikt liegt im Nordwesten von Shanghai mit einer Fläche von 55,53 Quadratkilometern. Er ist ein wichtiges Landtor, das das Jangtse-Flussdelta mit anderen Provinzen Chinas verbindet. Putuo-Distrikt verfügt über einen riesigen Bebauungsraum, und das verfügbare Land und das nutzbare Volumen im gesamten Bezirk stehen im zentralen Stadtgebiet an erster Stelle.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

Intelligente Software	F&E-Dienstleistungen	Technologie und Finanzen
- Informationsdienste - Künstliche Intelligenz - Roboter - Digitale Inhalte	Verschiedene F&E-Dienstleis-tungsplattfor-men	- Finanzielles Leasing - Vermögensverwal-tung - Kapitalbeteiligung - Konsumfinanzierung - Zahlungsdienste

03. Unterstützungspolitik

Zentrale Wirtschaft

Kleine und mittlere Unter-nehmen

Entwick-lung von Talenten

Wissen-schaftli-che und technolo-gische In-novation

Finan-zielle En-wicklung

Für die Investitions-Hauptquartiere und Management regio-nalen Hauptsitz von multinationalen Unternehmen, in Über-einstimmung mit den einschlägigen Bestimmungen der Stadt in den Genuss der entsprechenden kommunalen und Bezirk finanzielle Unterstützung Politik, kann eine einmalige Subven-tion von bis zu 1 Million Yuan geben; Für die neu anerkannten Unternehmen Hauptsitz in den Bezirk, eine einmalige Subvention von bis zu 500.000 Yuan gegeben werden kann.

Nach dem Erhalt von Bankkrediten und der fristgerechten Rückzahlung der Kredite können förderungswürdige kleine und mittlere Kleinstunternehmen einen Rabattzuschuss von mehr als 50% entsprechend dem variablen Teil des Referenz-zinssatzes erhalten. Für diejenigen, die durch das kommuna-le Garantiezentrum garantiert werden, können mehr als 50% der Garantiegebühr gewährt werden. Für Plattformen und Institutionen, die anerkannt wurden und bemerkenswerte Ergebnisse erzielt haben, kann eine Belohnung von bis zu 800.000 Yuan gewährt werden.

Für die Einführung und Förderung von „Hightech“-Talenten im In- und Ausland kann eine Subvention von bis zu 5 Millio-nen Yuan gewährt werden;

Talentwohnungen, Mietzuschüsse, medizinische Versorgung, Kindererziehung und andere unterstützende Unterstützung für Talente.

Für öffentliche Dienstleistungsplattformen für Forschung und Entwicklung, die von den staatlichen und kommunalen Behörden anerkannt sind, wird ein Höchstbetrag von 2 Milli-onen Yuan gewährt. Für Unternehmen, die von den nationa-len und kommunalen Technologiezentren für Unternehmen anerkannt sind, können maximal 1,5 Millionen Yuan und 1 Million Yuan vergeben werden. Für Unternehmen, die von den kleinen, riesigen Unternehmen für wissenschaftliche und technologische Innovation im Distrikt anerkannt werden, kann eine Belohnung von bis zu 1 Million Yuan vergeben werden. Für diejenigen, die vom nationalen und kommunalen öffentlichen Raum anerkannt wurden, kann eine Subvention von bis zu 2 Millionen Yuan gewährt werden.

Für neu gegründete Finanzunternehmen können bis zu 15 Millionen Yuan an Startbeihilfen und Zuschüsse für bestimmte Büroräume gewährt werden.

Wichtige Funkti-onsbereiche	Funktionelle Ausrichtung/ Industrielle Ausrichtung
Demonstrations-korridor für die Transformation der Nordflügel-stadt	Taopu Zhichuang City: Innovationspark China-Israel (Shanghai), „Für künstliche Intelligenz charakteristischer Industrie-Agglomerationsbereich“ und „Internationale Innovationsstadt“. Zhenru Vice City center: Ein öffentliches Aktivitätszentrum im Dienste des Jangtse-Flussdeltas
Offene Vitalitätszone am Flussufer des Südflügels	Shanghai Agglomerationszone der Technologie- und Finanzindustrie Changshou Geschäftsviertel Shanghai Tsinghua Internationales Innovationszentrum
Wunning Innovation-Entwicklungssachse	Agglomeration von Innovationsfaktoren, Transformation von wissenschaftlichen und technologischen Errungenschaften und Entwicklung der Innovationswirtschaft

04. Business-Matching

Shanghai Tiandi Software Park

Industrielle Ausrichtung:Big Data und Internet +, intelligente Fertigung und Robotik, Animationsspiele, Kulturfilm und Fernse-hen, Technologiefinanzierung

Mietreferenz: 2,5-5 RMB/m²/Tag

Shanghai Future Island High-Tech-Industriepark

Industrielle Ausrichtung: Hightech-Elektrogeräte, fortge-schrittene Fertigung, Spitzenelektronik, intelligente Fertigung, neue Materialien, neue Kultur

Mietreferenz: 1,8-3,5 RMB/m²/Tag

Shanghai Agglomerationszone der Technologie- und Fi-nanzindustrie

Industrielle Ausrichtung: Technologie und Finanzen, Interna-tionale Bildung, Internet +, intelligente Technologie

Repräsentative Gebäude: Globe Port, Changfeng International Building, Huada Science Park, Chenfeng Building, Cross-Mining Center, Hongxing World Trade Center, Zhejiang Railway Green City, Proona Building, Jinhuan Business Garden South Park

Mietreferenz: 3-9 RMB/m²/Tag

Zhenru Vice City center

Industrielle Ausrichtung: Technologie und Finanzen, Intelli-gente Software, F&E-Dienstleistungen, Öffentliches Aktivitäts-zentrum im Yangtze-Flussdelta

Repräsentative Gebäude: Xingguangyao Plaza, Pinzun Inter-national, Noble Field, Tianhui Plaza

Mietreferenz: 4-7 Yuan/m²/Tag

M50 Kunst-Industriepark

Industrielle Ausrichtung: Kulturelle Kreativität

Mietreferenz: 6-7 RMB/m²/Tag

Hongkou-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Hongkou-Distrikt liegt im Nordosten der zentralen Stadt Shanghai mit einer Fläche von 23,4 Quadratkilometern. Seit Shanghai seinen Hafen eröffnet hat, war Hongkou immer ein wichtiger Treffpunkt für Schifffahrt, Handel und Materialien. Die Entwicklungsziele des Hongkou-Distrikts sind Shanghais internationales Finanzzentrum und wichtige Funktionsbereiche des internationalen Schifffahrtszentrums, ein einflussreicher kreativer und unternehmerischer Vitalitätsbereich, ein offenes und diversifiziertes Kulturerbe und Entwicklungsgebiet Shanghais sowie ein qualitativ hochwertiges städtisches Gebiet, das sich für Wohnen, Geschäft und Tourismus eignet.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

Zwei führende Industrien	Vier Schlüsselindustrien	X Charakteristische Industrien
- Finanzindustrie - Schifffahrtsindustrie	- Moderner Handel - Kulturelle Kreativität - Professionelle Dienstleistungen - Informationsdienste	- Industrie für Energieeinsparung und Umweltschutz - Industrie des Gesundheitswesens - Industrie für neue Werkstoffe

03. Unterstützungspolitik

- 01
- Förderung der Agglomeration und Entwicklung moderner kommerzieller Unternehmen**

Für neu eingeführte moderne Handelsunternehmen wird eine einmalige Investitionsbelohnung in Höhe von 2% des eingezahlten Stammkapitals innerhalb von höchstens zwei Jahren gewährt, mit einem Höchstbetrag von nicht mehr als 1 Million Yuan; für die neu eingeführten funktionalen Institutionen des modernen Handels und Gewerbes werden 1,5 Millionen Yuan, 800.000 Yuan und 500.000 Yuan auf internationaler, nationaler, provinzieller und ministerieller Ebene und darunter vergeben.
- 02
- Finanzierung und Belohnung verschiedener Hauptquartieragenturen**

Der neu eingeführten Zentrale wird ein Start-up-Zuschuss von höchstens 30 Millionen Yuan gewährt.
- 03
- Unterstützung aller Arten von Talenten aus Hauptquartier-Organisationen, die sich in Hongkou versammeln**

Gewährung von Familienbeihilfen und Mietzuschüssen für Wohnraum; Vergabe von Schlüsselprämien in einer bestimmten Anzahl von Jahren; Bearbeitung von Visa, Beschäftigungsgenehmigungen für Ausländer, Talentförderung und andere Rundum-Dienstleistungen.
- 04
- Ermutigung von Unternehmen der Finanzdienstleistungsbranche, sich niederzulassen**

Für neu eingeführte professionelle Finanzdienstleistungsinstitute und Finanzholding-Gruppen wird innerhalb von zwei Jahren eine einmalige Investitionsvergütung in Höhe von nicht mehr als 5 % und 3 % des eingezahlten Stammkapitals gewährt, mit einem Höchstbetrag von nicht mehr als 15 Millionen und 10 Millionen Yuan. Unterstützung für Internet-Finanzunternehmen.
- 05
- Ermutigung funktionsfähiger Finanzinstitutionen, sich niederzulassen**

Neu eingeführte funktionale Finanzinstitutionen erhalten 1,5 Millionen Yuan, 800.000 Yuan bzw. 500.000 Yuan auf internationaler, nationaler, provinzieller und ministerieller Ebene und darunter.
- 06
- Agglomeration der wichtigsten Schifffahrtsindustrien und Schifffahrtshilfsindustrien**

Entsprechend 5% des einbezahlten Stammkapitals innerhalb von zwei Jahren wird eine einmalige Investitionsvergütung gewährt, mit einem Maximum von 15 Millionen Yuan.

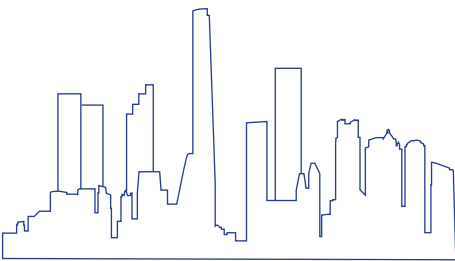
Wichtige Funktionsbereiche	Positionierung der Industrie
Südlicher Funktionsbereich	Schifffahrtsdienstleistungsindustrie, Finanzdienstleistungsindustrie
Zentraler Funktionsbereich	Moderne Handels- und Gewerbewirtschaft, kulturelle Kreativwirtschaft
Nördlicher Funktionsbereich	Informationsdienstleistungsindustrie, professionelle Dienstleistungsindustrie

04. Business-Matching

North Bund Shipping Finance Dual Carrier Area (Südlicher Funktionsbereich)
Repräsentative Gebäude: Magnolia Square, North Bund Raffles, One Side Center, Star Hui Center
Mietreferenz: 8-12 RMB/m²/Tag

Entwicklungszone für Geschäftsreisen und Sportintegration (Zentraler Funktionsbereich)
Schlüsselparks: Shanghai Music Valley
Mietreferenz: 4-5 RMB/m²/Tag

North Central Kechuang Agglomerationsgürtel (nördlicher Funktionsbereich)
Schlüsselparks: New Industry Square, Chengchuang Center
Mietreferenz: 5-6,5 RMB/m²/Tag



Yangpu-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Yangpu-Distrikt liegt im Nordosten von Shanghai und hat eine Fläche von 60,61 Quadratkilometern. Er ist die größte und bevölkerungsreichste zentrale Stadt in Shanghai. Yangpu-Distrikt hat einen tiefgreifenden historischen und kulturellen Hintergrund von „100 Jahren Universität, 100 Jahren Industrie und 100 Jahren Stadtverwaltung“ und ist eine der Wiegen der modernen chinesischen Industriekultur. Yangpu verlässt sich auf die Vorteile der wissenschaftlichen und pädagogischen Ressourcen in der Region, um die Marke „Innovatives Yangpu“ zu schaffen.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

Fokus auf Entwicklung	Beschleunigung der Entwicklung	Förderung der Entwicklung
- Dienst für modernes Design - Intelligente Fertigung F&E-Dienstleistungsindustrie - Künstliche Intelligenz und Großdatenindustrie	- Beidou - Internet-Ausbildung - Technologie und Finanzen - Informationstechnologie - E-Commerce-Industrie	- Dienstleistungen in Wissenschaft und Technologie - Kulturelle Kreativität - Sportliche Gesundheit - Neue Energie- und Energiesparindustrie

03. Unterstützungspolitik

- 01
- Politik des Hauptquartiers und des F&E-Zentrums**

Das anerkannte Hauptquartier kann eine Belohnung von bis zu 5 Millionen Yuan geben; Die Einrichtung von Technologiezentren im In- und Ausland, mit einem Maximum von 1 Million spezieller Subventionen; Nach Angaben des Unternehmens Forschungs- und Entwicklungsausgaben plus Abzugsanteil von 20%. Proportionale Unterstützung, bis zu 2 Millionen für ein einzelnes Unternehmen; Multinationale Konzerne, bekannte ausländische Forschungseinrichtungen und Universitäten, Forschungsinstitute, Unternehmen bauen gemeinsam Laboratorien und Talenttrainingsbasen auf und unterstützen die Einrichtung von F & E-Zentren und anderen Referenzzentralen.
- 02
- Zuschuss für Büroräume**

Unternehmen mit regionaler Hauptverwaltung können für drei aufeinanderfolgende Jahre Mietzuschüsse von bis zu 5 Millionen Yuan gewähren, wenn sie Büroräume in der Region anmieten. Der Neubau oder Kauf von Büroräumen kann mit bis zu 10 Millionen Yuan subventioniert werden.
- 03
- Belohnungen für Führungskräfte**

Wenn die Geschäftsleitung des regionalen Hauptsitzes von 10.000 Yuan ein Haus in der Region kauft, erhält jede Person einen Zuschuss von bis zu 100 Zimmern.
- 04
- Politik für Talente**

Ausländische Talente, die im Distrikt Yangpu ein Unternehmen gründen und innovativ tätig sind, können bei der Beantragung von Hafenvisa, Talentvisa, Visa für den ständigen Wohnsitz und Visa für ausländische Studenten Erleichterungen erhalten.
- 05
- Zuschuss für Basisansiedlung**

Die künstliche Intelligenz und die große Innovationsdatenbank mit einer Fläche von etwa 30.000 Quadratmetern erhalten einen Mietzuschuss von bis zu 3 Jahren für die angesiedelten Unternehmen.
- 06
- Künstliche Intelligenz und Politik der Großdatenindustrie**

Für Unternehmen, die in der Region für weniger als drei Jahre neu eingeführt oder gegründet wurden und Risikokapital erhalten haben, erhalten die Betreibergesellschaften einen einmaligen Höchstbetrag von nicht mehr als 5 Millionen Yuan entsprechend dem kumulierten Investitionsbetrag.
- 07
- Politik für Finanzwissenschaft und Technologieindustrie**

Wenn eine Investitionseinrichtung die tatsächliche Investition nicht börsennotierter Unternehmen in dem Gebiet oder die Einführung ihrer Investitionsunternehmen zur Ansiedlung in dem Gebiet abschließt, darf die maximale Belohnung 12 Millionen Yuan nicht überschreiten.

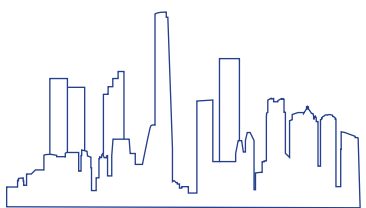
Wichtige Funktionsbereiche	Funktionelle Ausrichtung/ Industrielle Ausrichtung
Westliches Kerngebiet	Innovationswirtschaftskorridor, typisches Demonstrationsgebiet für People-to-People-Innovation
Zentraler Hehebereich	Mit der Wohnfunktion als Kern wird eine Gruppe von Industrieclustern mit Wissenschaftsparks gebildet
Östliches strategisches Gebiet	Internationalisierte Region zur Entwicklung von Innovation und Unternehmertum mit den Kernfunktionen „Wissenschaftliche und technologische Innovation, kulturelle Kreativität sowie Technologie und Finanzen“.

04. Business-Matching

Westliches Kerngebiet
Repräsentative Gebäude: Guozheng Center, Kaidi Cube Building, Shuangchuang International Center, Hesheng Exchange, Guohua Square, Shangpu Center Key Parks: Chuangzhi Tiandi, Fudan Science Park, Tongji Science Park
Mietreferenz: 3-6 RMB/m²/Tag

Zentraler Hehebereich
Schlüsselparks: Changyang Chuanggu, Fudan Software Park
Mietreferenz: 3-5 RMB/m²/Tag

Östliches strategisches Gebiet
Repräsentative Gebäude: Everbright Anshi Center, Poly Green Square, Oriental Fisherman's Wharf
Schlüsselparks: Shanghai University of Technology Science Park, Shanghai Intellectual Property Park, Shanghai Ocean National University Science Park
Mietreferenz: 2-6 RMB/m²/Tag



Baoshan-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Baoshan-Distrikt liegt am nördlichen Tor von Shanghai und hat eine Fläche von 293,7 Quadratkilometern. Er ist der Geburtsort der unabhängigen Hafenöffnung des modernen Chinas und eine wichtige alte Industriebasis.

Baoshan-Distrikt nimmt „die Stadt der internationalen Kreuzfahrtschiffe und die Stadt des intelligenten Bauens“ als sein Entwicklungsziel und verfügt über den Wusongkou International Cruise Home Port, den ersten in Asien und den viertgrößten der Welt. Shanghai Robot Industrial Park, der sich auf die Entwicklung der gesamten industriellen Kette von Robotern und intelligenter Hardware konzentriert.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

500 Milliarden Industrien

- Kreuzfahrt-Wirtschaft
- Roboter und intelligente Fertigung
- Neues Material

- Architekturwissenschaft und -technik
- Plattformwirtschaft

50 Milliarden Industrien

- Künstliche Intelligenz und Informationstechnologie der neuen Generation
- Große Gesundheit und Biomedizin

- Kulturelle Kreativität
- Energieeinsparung und Umweltschutz
- Moderne Logistik

03. Unterstützungspolitik

- 01**Aufbau einer Kreuzfahrt-Unternehmenszentrale mit globalem Einfluss**

Für die regionalen Hauptquartiere oder Organisationen vom Typ Headquarter von Unternehmen der Kreuzfahrtindustrie mit Steuererhebungsbeziehungen in der Region werden Anreize und Unterstützung in Übereinstimmung mit den relevanten kommunalen Richtlinien gewährt, wobei das finanzielle Engagement des Distrikts um 10% steigt. Entsprechend ihrem Beitrag zur Wirtschaft der Region können die regionalen Hauptquartiere relevanter Unternehmen der Kreuzfahrtindustrie und die globalen Operationszentren von Kreuzfahrtunternehmen in der Region nach dem Prinzip „ein Unternehmen mit einer Politik“ jedes Jahr bestimmte Belohnungen erhalten. Für Unternehmen wie die Hauptsitze von Kreuzfahrtunternehmen in der Region, die zum ersten Mal Büroräume in der Region erwerben, werden Zuschüsse in Höhe von 10 % des tatsächlichen Gesamtkaufpreises mit einem Höchstbetrag von 6 Millionen Yuan gewährt.
- 02**Beschleunigung der Agglomeration und Entwicklung von Roboter- und intelligenten Hardwareindustrie**

Die Einführung von Qualitätsunternehmen im „Shanghai Robot Industry Park“ bietet den bestehenden börsennotierten Unternehmen außerhalb der Region einen guten finanziellen Status und belohnt bis zu 5 Millionen Yuan für die Verlagerung des Hauptsitzes, der Industrie, des Handels, der Steuern und anderer Beziehungen in den Park.
- 03**Unterstützung von regionalen Hauptquartieren und F & E-Zentren multinationaler Unternehmen**

Belohnung und Unterstützung der regionalen Hauptquartiere multinationaler Konzerne im Einklang mit den einschlägigen kommunalen Bereitstellung von 2 Millionen Yuan an finanzieller Unterstützung für zentrale Institutionen und 1 Million Yuan an finanzieller Unterstützung für die Dienstleistungsindustrie für regionale F & E-Zentren multinationaler Konzerne.
- 04**Unterstützung der Einführung von in- und ausländischen bekannten Handels- und Dienstleistungsmarken**

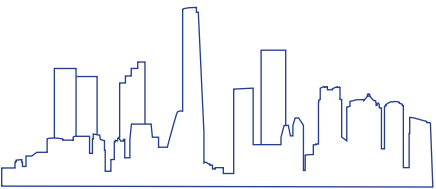
Der Hauptsitz bekannter Handelskettenunternehmen im In- und Ausland oder mit unabhängigen Tochtergesellschaften in der Region wird mit 50% der Gesamtinvestition jedes neu eröffneten Geschäfts und auf Antrag mit maximal 300.000 Yuan unterstützt.
- 05**Unterstützung von Unternehmen in der Region bei der Teilnahme an der China International Import Expo**

Ausländische Muttergesellschaften von Unternehmen in der Region werden ermutigt, an der China International Import Expo teilzunehmen, und die Stand- und Werbegebühren der Aussteller werden mit 50% des tatsächlich angefallenen Betrags und bis zu einem Höchstbetrag von 500.000 Yuan unterstützt.

Wichtige Funktionsbereiche	Funktionelle Ausrichtung/ Industrielle Ausrichtung
Demonstrationszone zur Entwicklung des Kreuzfahrttourismus in China	Kreuzfahrt F&E, Design und Konstruktion der gesamten Industriekette
Nantah Zukünftige Weisheitsstadt	Künstliche Intelligenz, Chipherstellung, Internet+, digitale Medien, Kulturtourismus, Technologiefinanzierung, Biomedizin
Wusong Innovationsstadt	Roboter und intelligente Fertigung, neue Materialien, Plattformwirtschaft, High-End-Business, charakteristischer Tourismus

04. Business-Matching

- Shanghai Roboter Industriepark**
Industrielle Ausrichtung: Industriekette für Roboter und intelligente Hardware
Mietreferenz: 1,35-2,2 Yuan/m²/Tag
- Baoshan City Industriepark**
Industrielle Ausrichtung: Neue Materialien, Intelligente Fertigung, Leben und Gesundheit
Mietreferenz: 1,5-2,2 RMB/m²/Tag
- Baoshan Industriepark**
Industrielle Ausrichtung: Kreuzfahrtanpassung, Fahrzeuge mit neuer Energie, intelligente Ausrüstung, neue Materialien
Mietreferenz: 1,5-2 RMB/m²/Tag
- Southern Technology Business Cluster**
Repräsentative Gebäude: Shanghai Huazi Pentium Building, Xinyefang Yuanchuang, Teddy Vitality Town, Wisdom Bay Kechuang Park, Shanghai International Research and Development Headquarters Base
Mietreferenz: 2,5-4 RMB/m²/Tag



Minhang-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Minhang-Distrikt liegt im Zentrum des Territoriums von Shanghai mit einer Fläche von 372 Quadratkilometern. Es ist das Kerngebiet des wissenschaftlichen Forschungszentrums im Süden Shanghais.

Minhang-Distrikt verfügt über einen der grössten Verkehrsknotenpunkte der Welt - Hongqiao Comprehensive Transportation Hub, ein Brückenkopf zum Jangtse-Flussdelta, dem ganzen Land und der Welt.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

Vier fortgeschrittene Fertigungsindustrien

- High-End-Ausrüstung
- Künstliche Intelligenz
- Informationstechnologie der neuen Generation
- Biomedizin

Vier moderne Dienstleistungsbranchen

- Internationaler Handel
- Moderne Finanzwesen
- Kulturelle Kreativität
- Dienstleistungen in Wissenschaft und Technologie

03. Unterstützungspolitik

- 01**Förderung der wirtschaftlichen Entwicklung des Hauptquartiers**

Förderung der Ansiedlung von regionalen Zentralen und Institutionen mit Sitz in der Zentrale multinationaler Unternehmen; Förderung der Ansiedlung von inländischen Unternehmenszentralen oder Institutionen mit Sitz in der Zentrale und Gewährung von Unterstützungsleistungen, die nicht höher sind als der Unterstützungsstandard auf Distriktebene für regionale Zentralen multinationaler Unternehmen.
- 02**Ermutigung von Unternehmen mit künstlicher Intelligenz zur Durchführung von Forschung und Entwicklung, Innovation und Industrialisierung innovativer Produkte**

Für Industrialisierungsprojekte innovativer Errungenschaften werden Subventionen von bis zu 5 Millionen Yuan in Höhe von 10%-30% der Forschungs- und Entwicklungsinvestitionen des Projekts gewährt. Entsprechend 10%-20% der neuen Ausrüstungsinvestitionen des Projekts wird eine Subvention von bis zu 10 Millionen Yuan gewährt; die Gesamtsubvention darf 10 Millionen Yuan nicht überschreiten.
- 03**Förderung der Industrialisierung von innovativen Errungenschaften in biomedizinischen Unternehmen**

Für große Industrialisierungsprojekte, die durch kommunale Finanzierungen für biomedizinische Unternehmen im Distrikt unterstützt werden, wird die Distriktfinanzierung bis zu 5 Millionen Yuan im Verhältnis 1:1 betragen.
- 04**Förderung der Entwicklung von Forschungs- und Entwicklungseinrichtungen**

Entsprechend den Forschungs- und Entwicklungsinvestitionen des Unternehmens im vergangenen Jahr wird ein einmaliger Zuschuss an neu anerkannte Forschungs- und Entwicklungseinrichtungen vergeben.
- 05**Umfassende Servicemechanismen für Talente**

Die „Chunshen Talent Service Card“ wird an herausragende Talente ausgegeben, um „One-Stop“-Dienstleistungen wie Regierungsdienste, Unterstützung bei der Beschäftigung von Ehepartnern und Politikberatung aus einer Hand anzubieten.
- 06**Vervollkommnung des Sicherheitsmechanismus für Talente zum Wohnen**

Für hochrangige Talente und das Rückgrat des Kernteams von Schlüsselunternehmen sollte monetären Subventionen und der Zuweisung von Sachleistungen für die Miete Vorrang eingeräumt werden. Um die Bedingungen der Talente zu erfüllen, sollte eine bestimmte Menge an Wohnungs- oder Mietsubventionen bereitgestellt werden.

Wichtige Funktionsbereiche	Funktionelle Ausrichtung/ Industrielle Ausrichtung
South Shanghai High-tech Intelligent Belt	High-End-Ausrüstung, künstliche Intelligenz, Informationstechnologie der neuen Generation, Biomedizin und andere Industrien
Dahongqiao Internationaler Geschäftsgürtel	Zentrale Wirtschaft, High-End-Geschäft, kommerzieller Einzelhandel, Finanzhandel, kulturelle Erfahrung, städtisches Leben und andere industrielle Funktionen

04. Business-Matching

- Hongqiao City Subzentrum**
Repräsentative Gebäude: Zhongjun Square, Hongqiao Vanke Center, Hongqiao Longhu Tiandi, Rhine Hongqiao Center, Shanghai Wanxiang City, Hongqiao Green Valley
Mietreferenz: 5-8 RMB/m²/Tag
- Xinzhuang City Subzentrum**
Repräsentative Gebäude: Kaidelong Dream Minhang Square, Zhongsheng World Mall, Vanke International, Bailian Southern Mall, Xizi International, Chengkai Center
Mietreferenz: 4-7 RMB/m²/Tag
- Minhang Zone für wirtschaftliche und technologische Entwicklung**
Industrielle Ausrichtung: Künstliche Intelligenz, Biomedizin, neue Materialien, Luft- und Raumfahrt, fortschrittliche Fertigung
Mietreferenz: 1,5-2,3 RMB/m²/Tag
- Zizhu Nationale High-Tech-Industrieentwicklungszone**
Industrielle Ausrichtung: Informationssoftware, digitale Audio- und Videotechnik, Biowissenschaften, intelligente Fertigung, Avionik, neue Energie und neue Materialien
Mietreferenz: 1,5-2,5 RMB/m²/Tag
- Xinzhuang Industriegebiet**
Industrielle Ausrichtung: Maschinen- und Autoteile, Großgeräte, Luft- und Raumfahrt, neue Materialien und Feinchemikalien, Biomedizin und Produktionsdienstleistungen
Mietreferenz: 1,8-2,8 RMB/m²/Tag



Jiading-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Jiading-Distrikt liegt im Nordwesten von Shanghai mit einer Fläche von 463,55 Quadratkilometern. Er liegt in der Nähe des Hongqiao Hub Center und ist ein wichtiges Tor zum wirtschaftlichen Hinterland des „Yangtze River Delta“.

Jiading-Distrikt ist der Sitz der im Bau befindlichen Shanghai International Automobile City und hat sich zu einer der Regionen mit der größten Automobilindustrie, dem höchsten Forschungs- und Entwicklungsniveau und der vollständigsten Industriekette unter den einzelnen Städten des Landes entwickelt.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

„Zwei Hoche“

- Hochwertige verarbeitende Industrie mit der Automobilindustrie als Hauptorgan
- High-Tech-Industrie mit strategischen aufstrebenden Industrien als Hauptorgan

„Vier Große“

- Industrie für integrierte Schaltkreise und Internet der Dinge
- Industrie für neue Energie-Fahrzeuge und intelligente Automobile
- Medizinische Hochleistungs- und Präzisionsindustrie
- Intelligente Fertigungs- und Roboterindustrie

03. Unterstützungspolitik

- 01

Ermutung hochkarätiger Unternehmen zur Ansiedlung in Jiading

Einführung und Anbau: Einrichtung eines Investitionsfonds in Höhe von 10 Milliarden Yuan;
Verbesserung der Demonstration: Unterstützung von Unternehmen bei der Durchführung von Industrialisierungsprojekten und Bereitstellung von bis zu 100 Millionen Yuan;
Wissenschaftliche und technologische Innovation: Subventionierung von Unternehmen zum Aufbau funktionaler Plattformen, mit einer maximalen Subvention von 30 Millionen Yuan;
Talentfinanzierung: Wohnungskonzessionen und Schulkonzessionen für Kinder;
Trägerbauleistungen: die maximale Subvention für Produktionsland und Wohnraum beträgt 10 Millionen Yuan; Steuererleichterungen.
- 02

Innovation und Unternehmertum auf hohem Niveau und Maßnahmen für dringend benötigte Talente und Teams

Finanzhilfe in Höhe von 100.000-1 Million Yuan für die Einführung von Talenten (Teams) für Innovation und Unternehmertum;
Gewährung von Subventionen in Höhe von 80.000 bis 500.000 Yuan für die Einführung innovativer und unternehmerischer Talente (Team);
Gewährung von Subventionen in Höhe von 50.000 bis 500.000 staatlichen Gehaltszuschüssen für bestehende Talente (Teams).
- 03

Richtlinien für herausragende Talente zum Kauf und zur Miete von Häusern

Für herausragende Talente in diesem Bereich werden 450.000-700.000 Yuan für den Kauf von Häusern zur Verfügung gestellt. Für herausragende Talente in diesem Bereich wird ein monatlicher Mietzuschuss in Höhe von 800-1.200 Yuan gewährt.

Wichtige Funktionsbereiche	Funktionelle Orientierung
Jiading New City Kernfunktionsbereich	Wichtige Funktionen wie Politik, Wirtschaft, Kultur und soziale Dienste
Demonstrationszone der unabhängigen Innovationsindustrie in der Wissenschafts- und Technologiestadt	Unabhängige Innovationsindustrie
Internationale Demonstrationszone für die Integration der Automobilstadt Produktionsstadt	Wissenschaftliches Innovationszentrum, das sich auf die Entwicklung wissenschaftlicher Forschung und Entwicklung und High-End-Fertigung konzentriert
Beihongqiao Geschäftsde-monstrationszone	Kulturelle Kreativität, Geschäftsdienstleistungen, Hauptquartierwirtschaft, Pionierbereich für Innovation und Unternehmertum im Westen Shanghais
Jiabai ökologisches Schutzgebiet	Im Dienste des regionalen Grünen Herzens der Region Jiakun-Tai

04. Business-Matching

Geschäftsgebäude
Repräsentative Gebäude: Greenland Jiachuang, Xindi Square, High-tech Commercial Building, Jiangqiao Wanda Plaza, etc.
Mietreferenz: 1-3 RMB/m²/Tag

Jiading Industriegebiet
Industrielle Ausrichtung: Neue Energie und intelligente, mit dem Internet verbundene Fahrzeuge, integrierte Schaltkreise und das Internet der Dinge, hochwertige medizinische Geräte und medizinische Präzisionsbehandlung, intelligente Fertigung und Roboter
Mietreferenz: 1-3 RMB/m²/Tag

Shanghai Lingang Jiading Technologiestadt
Industrielle Ausrichtung: aufstrebende Industrien wie intelligente medizinische Versorgung, neue Materialien, Informationstechnologie der neuen Generation und moderne Dienstleistungsindustrien wie F&E-Design und Finanzdienstleistungen

Shanghai Industriepark für intelligente Sensoren
Industrielle Ausrichtung: Industrie für intelligente Sensoren



Jinshan-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Jinshan-Distrikt liegt im Südwesten von Shanghai mit einer regionalen Fläche von 613 Quadratkilometern. Er ist der Brückenkopf für Shanghai, um die hochwertige integrierte Entwicklung des Jangtse-Flussdeltas zu fördern.

Jinshan-Distrikt liegt im geografischen Zentrum des Jangtse-Flussdeltas, dem am weitesten entwickelten städtischen Ballungsraum Chinas. Er ist etwa eine Autostunde von 16 Großstädten im Jangtse-Flussdelta entfernt.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

Strategische aufstrebende Industrie	Charakteristische Industrie
- Industrie für hochwertige intelligente Geräte - Informationstechnologie-Industrie der neuen Generation - Lebens- und Gesundheitsindustrie - Industrie für neue Werkstoffe	- Industrie für unbemannte Systeme - Industrie für Kohlefaserverbundwerkstoffe

03. Unterstützungspolitik

- 01

Unterstützung des Aufbaus einer industriellen Internetplattform auf Branchenebene für Schlüsselindustrien und Schlüsselverbindungen

Für eine bestimmte Anzahl von Projekten, die den Zugang zu Industrieausrüstung, den Einsatz von Industriesoftware und die Abdeckung von Industriebenutzern bilden, wird die Gesamtinvestition des Projekts mit 30% finanzieller Unterstützung bis zu einem Maximum von 1 Million Yuan unterstützt.
- 02

Unterstützung der Entwicklung der aus dem Ausland finanzierten fortgeschrittenen Fertigungsindustrie

Für neu eingeführte, mit ausländischen Mitteln finanzierte fortgeschrittene Fertigungsprojekte sowie für Kapitalerhöhungs- und Produktionserweiterungsprojekte bestehender, mit ausländischen Mitteln finanzierter Fertigungsunternehmen wird, wenn die Vertragssumme mehr als 10 Millionen US-Dollar beträgt und innerhalb von zwei Jahren in Kraft tritt, 1 % der tatsächlich vorhandenen Mittel, höchstens jedoch 2 Millionen Yuan, als Finanzhilfe gewährt.
- 03

Unterstützung der Entwicklung der Wirtschaft des Hauptsitzes von ausländischem Kapital

Für neu eingeführte regionale Hauptquartiere von multinationalen Unternehmen oder ausländische Forschungs- und Entwicklungszentren, die in Form von Investmentgesellschaften gegründet wurden, beträgt die maximale Subvention 5 Millionen Yuan. Für die regionalen Hauptquartiere multinationaler Unternehmen oder ausländischer Forschungs- und Entwicklungszentren, die ihre eigenen Büroräume in diesem Gebiet mieten oder kaufen und bauen, kann die maximale kumulative Subvention 2 Millionen Yuan betragen. Für die regionalen Hauptsitze multinationaler Unternehmen mit bemerkenswerter operativer Leistung kann die maximale kumulative Subvention 10 Millionen Yuan betragen. Für den Ausbau der regionalen Hauptverwaltungen multinationaler Unternehmen zu größeren regionalen Hauptverwaltungen kann die maximale Subvention 3 Millionen Yuan betragen.
- 04

Unterstützung der Entwicklung der UAV-Industrie

Unterstützung des Baus von Lufttüchtigkeits-Genehmigungsinstitutionen, bis zu 10 Millionen Yuan für den Bau von Wohnbeihilfen und bis zu 1,2 Millionen Yuan für Mietbeihilfen pro Jahr in fünf Jahren; Unterstützung des Bau von Intelligent Industry Research Institute in geringer Höhe und Gewährung von bis zu 10 Millionen Yuan Subventionen in Höhe von 20% der Investitionen des Instituts.
- 05

Unterstützung der Entwicklung der Kohlefaserverbundindustrie

Für Projekte, die Durchbrüche in wichtigen Kernverbindungen wie Produktionsanlagen, Verfahren und Technologien für Kohlefaserverbundwerkstoffe erzielen, werden nach der Identifizierung Subventionen in Höhe von 5% -10% der tatsächlichen Investitionen des Projekts gewährt, und Subventionen in Höhe von bis zu 3 Millionen Yuan können gewährt werden.

Wichtige Funktionsbereiche	Funktionelle Orientierung
Northern Zhufeng Linkage Entwicklungsgebiet	Dynamischer Bereich der überregionalen Koordination und Verknüpfung
East Jinshan Industrial Zone Production City Integration Development Zone	Schlüsselbereiche für regionale Produktionsentwicklung
Central Luxiang Langxia Zhangyan Ecological Area	Regionales ökologisches grünes Herz, grüne Energiequelle
Jinshan Coastal Area in the South	Eine wissenschaftliche und technologische Bucht, die vom Küstentourismus, der Meereswirtschaft, innovativen und kreativen Industrien und modernen Dienstleistungsindustrien dominiert wird.

04. Business-Matching

Jinshan Industriegebiet
Industrielle Ausrichtung: Biomedizin, neue Materialien, fortschrittliche Geräteherstellung, unbemannte Systeme, grüner Druck, Lebensmittelverarbeitung und Optoelektronik
Mietreferenz: 0,7-3 RMB/m²/Tag

Jinshan No.2 Industrial Zone
Industrielle Ausrichtung: feinchemische Industrien wie neue energiesparende und umweltfreundliche Beschichtungen, neue Tenside, Katalysatoren, Additive, spezielle Polymermaterialien, Biomedizin und andere produktive Dienstleistungsindustrien wie chemische Logistik, Inspektion und Prüfung sowie Handel.
Mietreferenz: 0,7-3 RMB/m²/Tag

Fengjing Industriegebiet
Industrielle Ausrichtung: Automobile und Schlüsselkomponenten, neue Energie, Reisweinproduktion und Lebensmittelverarbeitung, neue Textil- und Bekleidungsindustrie, produktive Dienstleistungsindustrie
Mietreferenz: 0,7-3 RMB/m²/Tag

Zhujiing Industriegebiet
Industrielle Ausrichtung: Präzisionsmaschinen, Elektronik und Elektrogeräte, neue Materialien, Energiespar- und Umweltschutzgeräteindustrie
Mietreferenz: 0,7-3 RMB/m²/Tag

● Songjiang-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Songjiang liegt am Oberlauf des Huangpu-Flusses mit einer Fläche von 604,67 Quadratkilometern und ist ein wichtiges Tor zum Südwesten von Shanghai.

Songjiang-Distrikt hat die Führung übernommen, als er den Bau des G60 Kechuang-Korridors vorschlug. Da der G60 Kechuang-Korridor von einer städtischen Strategie zu einer regionalen Strategie für das Jangtse-Flussdelta aufsteigt, wird er zu einem Demonstrationskorridor für Kechuang, um „Made in China“ zu „Created in China“ für eine qualitativ hochwertige Entwicklung voranzutreiben.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

Sechs Schlüsselbereiche

- Künstliche Intelligenz
- Integrierter Schaltkreis
- Neue Energie
- Biomedizin
- Intelligente Sicherheit
- Neues Material

X produzierende Dienstleistungen

- Zentrale Wirtschaft
- Allgemeine Integration und allgemeine Auftragsvergabe
- Inspektion und Prüfung

03. Unterstützungspolitik

Industriebezogene Subventionen

Für die neu eingeführten Schlüsselunternehmen der fortgeschrittenen Fertigung werden Subventionen in Höhe von bis zu 10 Millionen Yuan für den Kauf von Produktions- und Bürogebäuden für den Eigenbedarf und Subventionen in Höhe von bis zu 5 Millionen Yuan für Mietwohnungen gewährt.

Für neu eingeführte Schlüsselunternehmen in den Bereichen Hightech-Dienstleistungen, professionelle Dienstleistungen sowie kulturelle und kreative Aktivitäten wird ein Zuschuss von bis zu 5 Millionen Yuan für den Kauf von Büroräumen zur eigenen Nutzung und ein Zuschuss von bis zu 3 Millionen Yuan für die Anmietung von Büroräumen gewährt.

Für die erste größere technische Ausrüstung in der Region wird ein Zuschuss von bis zu 5 Millionen Yuan zu einem Preis von höchstens 30% des Marktverkaufspreises gewährt.

Für Unternehmen in der Region wird eine technologische Umwandlung durchgeführt, um moderne Anlagen und Ausrüstungen zu erwerben, die von fortgeschrittenen Fertigungsunternehmen in der Region hergestellt werden, wobei eine Kaufsubvention von bis zu 15% und ein Einzelunternehmen von bis zu 3 Millionen Yuan pro Jahr gewährt wird.

Aus dem Ausland finanziert

Für neu eingeführte und verstärkte ausländische Investitionsprojekte werden maximal 5 Millionen Yuan entsprechend 3% der tatsächlich vorhandenen Mittel vergeben.

Für aus dem Ausland finanzierte Forschungs- und Entwicklungseinrichtungen, die von der Municipal Commerce Commission anerkannt sind, wird eine Subvention von bis zu 3 Millionen Yuan gewährt.

Finanzierung durch die Zentrale

Für neu eingeführte oder modernisierte Unternehmenszentralen werden maximal 10 Millionen Yuan an Startfinanzierung gewährt; Darunter erhalten diejenigen, die den regionalen Hauptsitz eines multinationalen Kommunalunternehmens ausbauen, einen Zuschuss von bis zu 5 Millionen Yuan.

Wichtige Funktionsbereiche	Positionierung der Industrie
Songjiang Economic and Technological Development Zone	Schlüsselbereiche wie elektronische Information, moderne Ausrüstung, Feinchemikalien, Lebensmittel und Getränke, Energieeinsparung und neue Energieindustrien, moderne Logistik und Forschungs- und Entwicklungsdesign, kulturelle Kreativität, Wirtschaft des Hauptsitzes usw.
Songjiang New City Internationales ökologisches Geschäftsviertel	Geschäftsbetrieb, Unternehmensfinanzierung, Kultur und Unterhaltung
Shanghai Lingang Songjiang Wissenschafts- und Technologiestadt	Aufstrebende Industrien wie 3D-Druck, mobiles Internet, neue Energien, Inspektion und Prüfung, Warenhandelsdienstleistungen, kulturelle Kreativität und Markenführung

04. Business-Matching

Songjiang Economic and Technological Development Zone
Industrielle Ausrichtung: Elektronische Information, Lebensmittelverarbeitung, Feinchemikalien, moderne Ausrüstung
Mietreferenz: 1-2 RMB/m²/Tag

Lingang Songjiang Technologiestadt
Industrielle Ausrichtung: „Tal der wissenschaftlichen Schöpfung, Kern der Menschheit, Insel der Ökologie“
Mietreferenz: 1-2 Yuan/m²/Tag

Songjiang Umfassende Freihandelszone
Funktionale Ausrichtung: Sammelgebiet der fortgeschrittenen Fertigungsindustrie und Sammelgebiet der unterstützenden Dienstleistungsindustrie, exportorientierte Unternehmenszentrale der fortgeschrittenen Fertigungsindustrie und handelsorientierte Unternehmenszentrale

● Qingpu-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Qingpu-Distrikt liegt im Südwesten von Shanghai mit einer Fläche von 668,5 Quadratkilometern. Es ist eines der Gebiete mit der besten natürlichen Ökologie in Shanghai.

Qingpu-Distrikt ist der einzige Verwaltungsbezirk in Shanghai, der gleichzeitig an Jiangsu und Zhejiang grenzt. Er grenzt an den Umfassenden Verkehrsknotenpunkt Hongqiao und ist das „Shanghai-Tor“, das das Jangtse-Flussdelta, das ganze Land und sogar die ganze Welt bedient.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

„Drei Große“

- Große Logistik
- Große Ausstellung
- Großes Geschäft

„Zwei Hoche“

- High-End-Informati-onstechnologie
- High-End intelligente Fertigung

„Ein Merkmal“

- Kultureller Touris-mus-Gesundheitsin-dustrie-Cluster

03. Unterstützungspolitik

01

Starthilfe für multinationale Konzernzentralen
Die neu eingerichteten Investitionszentralen in Asien, im asiatisch-pazifischen Raum oder in größeren Regionen dieser Region können 8 Millionen Yuan an Startfinanzierung bereitstellen.

02

Finanzielle Unterstützung für den Hauskauf des Hauptsitzes eines multinationalen Unternehmens
Der festgelegte Bewertungspreis für Bau oder Kauf beträgt 10% und der Höchstbetrag beträgt nicht mehr als 6 Millionen Yuan.

03

Anreize für den Betrieb von Hauptquartierorganisationen multinationaler Konzerne
Für Hauptquartierorganisationen, deren Jahresumsatz seit dem Jahr der Identifizierung einen bestimmten Umfang erreicht hat, können insgesamt 10 Millionen Yuan vergeben werden; Für die anerkannte handelsorientierte Zentrale kann eine betriebliche Belohnung von bis zu 5 Millionen Yuan entsprechend dem Anstieg des Betriebsergebnisses gegenüber dem Vorjahr gewährt werden.

04

Förderprämie für Innovative und unternehmerische Talentteams
Eine Belohnung von bis zu 12 Millionen Yuan wird an qualifizierte Teams mit innovativen und unternehmerischen Talenten vergeben.

05

Auszeichnung für modernen Geschäftsbetrieb
Wenn der Ausstellungsumfang 200.000 Quadratmeter (oder 5.000 Stände) erreicht, werden 600.000 Yuan vergeben.
Für Logistikunternehmen mit einem Betriebseinkommen von 10 Milliarden Yuan in diesem Bereich wird 1 Million Yuan vergeben.
Der neu eingeführte kommerzielle Bereich ist über 50.000 Quadratmeter groß, und für den Betrieb werden 3 Millionen Yuan vergeben.

06

Talent-Wohnung
Schlüsselunternehmen in wichtigen Industriebereichen und Industrieplattformen können eine bestimmte Anzahl von Talentwohnungen als vorrangige Einheiten in Anspruch nehmen.

Wichtige Funkti-onsbereiche	Funktionelle Ausrichtung/ Industrielle Ausrichtung
Qingdong-Distrikt (West Hongqiao Business District als Kern)	Der internationale erstklassige Treffpunkt der modernen Dienstleistungsindustrie wird Kernfunktionen wie Ausstellung, Handel, Gewerbe und moderne Logistik.
Qingxi-Distrikt	Das Jangtse-Flussdelta ist ein integriertes gemeinschaftliches Innovationsgebiet zur Entwicklung der ökologischen Erhaltung und des Tourismus und der Kulturindustrie.
Qingpu Neustadt	Shanghai ist eine umfassende Knotenstadt zur Förderung von höherer Qualität und integrierter Entwicklung im Jangtse-Flussdelta

04. Business-Matching

Qingpu Industriepark
Industrielle Ausrichtung: High-End-Ausrüstung, Autoteile, Biomedizin, neue Materialien, elektronische Informationen usw.
Mietreferenz: 1-2 RMB/m²/Tag

City West Software Informationspark
Industrielle Ausrichtung: Internet der Dinge, Künstliche Intelligenz, Industrielle Software, Standortdienste, Intelligente Gesundheit, Intelligente Logistik
Mietreferenz: 2-3 RMB/m²/Tag

Xihongqiao Geschäftsviertel
Industrielle Ausrichtung: Messdienstleistungsindust-rie, Kreislaufdienstleistungsindustrie, Hauptwirtschaftsin-dustrie, moderne Finanzdienstleistungsindustrie, Kreati-vindustrie und strategische aufstrebende Industrie
Mietreferenz: 2-4 RMB/m²/Tag

Dianshan Lake Neustadt
Industrielle Ausrichtung: Moderne Dienstleistungsin-dustrien wie ressourcenschonende und umweltfreund-liche fortschrittliche Fertigung, Tourismus und Freizeit, Kongresse und Ausstellungen, Handel und ökologisches Wohnen

Fengxian-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Fengxian-Distrikt liegt im Süden von Shanghai mit einer Fläche von 733,38 Quadratkilometern. Er ist als zentrale Stadt im Süden von Shanghai und als Kernstadt einer umfassenden dienstleistungsorientierten Region am Nordufer der Hangzhou-Bucht positioniert.

Fengxian-Distrikt, ein Dreiländereck aus Seehafen, Flughafen und Straßenhafen, ist das einzige städtische Gebiet, das gleich weit von zwei großen internationalen Flughäfen und einem internationalen Schifffahrtshafen entfernt ist. Fengxian erstreckt sich über eine Fläche von fast 439 Quadratkilometern und ist Teil des neuen Gebiets in der Nähe von Hongkong in der Pilot-Freizone China (Shanghai), die den Bonus der Pilot-Freizone genießt.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

Oriental Beauty Valley- Schöne und gesunde Industrie	Neue Energie Intelligente Netzverbindung Automobilindustrie	„Vier neue“ Volkswirtschaften und strategische aufstrebende Industrien
• Kosmetik, Biomedizin, Medizinprodukte, Sportgeräte und Branchen zur Verlängerung der Wertschöpfungskette	• Neue Energie Intelligente Netzverbindung Automobil- und Teileindustrie	• Strategische aufstrebende Industrien wie neue Energie, neue Materialien, High-End-Ausrüstung, künstliche Intelligenz und das Internet der Dinge

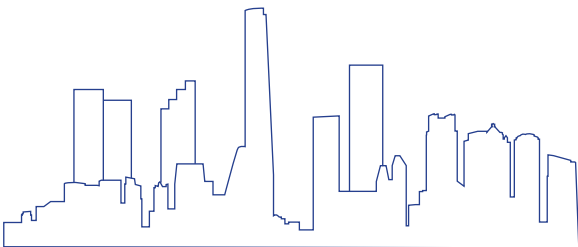
03. Unterstützungspolitik

- 01
- Beschleunigung der Entwicklung heller und gesunder Industrien
- Ermütigung multinationaler Unternehmen in der schönen und gesunden Branche zur Einrichtung eines regionalen Hauptsitzes in „Oriental Beauty Valley“.
- 02
- Einrichtung eines Orientierungsfonds für industrielle Entwicklung im Fengxian-Distrikt in Höhe von 2 Milliarden Yuan
- Investierung in die potentielle und nachhaltige Entwicklung von schönen und gesunden Industrien und neuen Energieindustrien.
- 03
- Förderung der wirtschaftlichen Entwicklung des Hauptquartiers
- Multinationale Unternehmen werden ermutigt, regionale Hauptquartiere und Organisationen mit Hauptsitz in der Region einzurichten.
- 04
- Beschleunigung des Baus von Garten in Garten
- Im Landversorgungsplan wird den Landanträgen der wichtigsten Produktionsunternehmen Vorrang eingeräumt.
- 05
- Beschleunigung der Agglomeration von Kultur- und Kreativindustrien
- Für die Ansiedlung bekannter kultureller und kreativer Markenunternehmen im In- und Ausland wird eine Niederlassungsprämie von bis zu 3 Millionen Yuan entsprechend 5%-10% der tatsächlichen Investitionen in Anlagevermögen gewährt.
- 06
- Implementierung eines Kaskaden-Talent-Strategie-Mechanismus
- Umfassende Unterstützung für verschiedene Kategorien wie herausragende Talente und führende Talente, einschließlich der Politik des Kaufs von Häusern und der Anmietung von Häusern, der Politik der Einschulung der Kinder von Talenten und der medizinischen Sicherheit. Herausragende Talente nutzen „eine Sache, eine Diskussion“.

Wichtige Funktionsbereiche	Funktionelle Orientierung
Lingang Industriegebiet	Fortschrittliche Ausrüstung, High-End-Medizinprodukte und verwandte unterstützende Industrien
Fengxian Industriegebiet	Strategische aufstrebende Industrien wie künstliche Intelligenz, digitale kulturelle Kreativität und Autoteile mit hoher Wertschöpfung
Fengxian Wirtschaftsentwicklungszone	Biomedizin, Schönheitskosmetik, neue Energie und andere Industrien
Hangzhou Bay Industriefunktionszone	Feinchemikalien, neue Materialien und vor- und nachgelagerte Industrien in der industriellen Kette

04. Business-Matching

- Fengxianische Zone für wirtschaftliche und technologische Entwicklung
- Repräsentative Gebäude: Green Jade International Plaza, Central Station Union Building, Century Center of Excellence
- Mietreferenz: 1,8-2,2 RMB/m²/Tag
- Shanghai Industrial Comprehensive Development Zone
- Industrielle Ausrichtung: schöne und gesunde Industrie, Industrie für neue Energien und neue Materialien, Autoteileindustrie, Ausrüstungsindustrie, usw.
- Mietreferenz: 0,5-1 RMB/m²/Tag
- Shanghai Hangzhou Bay Zone für wirtschaftliche und technologische Entwicklung
- Industrielle Ausrichtung: High-End-Biotechnologie-Industrie, produktive Dienstleistungsindustrie im Zusammenhang mit schönen und großen Gesundheitsindustrie
- Mietreferenz: 0,5-1 RMB/m²/Tag



Chongming-Distrikt

01. Regionaler Überblick

Chongming-Distrikt liegt an der westlichen Pazifikküste mit einer Landfläche von 1.413 Quadratkilometern. Er ist der Mittelpunkt der chinesischen Küstenlinie und das Tor zum Meer vom Osten des Jangtse aus.

Chongming-Distrikt wird zu einer ökologischen Insel von Weltrang mit einer weltweit führenden und beispielhaften Rolle in den Bereichen ökologische Umwelt, Ressourcennutzung, wirtschaftliche und soziale Entwicklung und menschliche Siedlungsqualität ausgebaut.

02. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen

Grundstoffindustrie Moderne Landwirtschaft	Führende Industrie Tourismus- Dienstleistungsindustrie
Hauptindustrie Innovative Dienstleistungsindustrie	Unterstützende Industrie Grüne Fertigungsindustrie

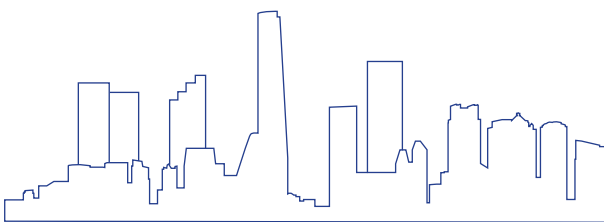
03. Unterstützungspolitik

- 01
- Förderung von Investitionen und Einführung von Unternehmen und Talenten
- Bereitstellung von bevorzugten und kostengünstigen Büroräumen für Unternehmer und neu gegründete Unternehmen sowie kostenlose Unternehmensberatung und professionelle Dienstleistungen wie Finanzen, Rechtsangelegenheiten und Personalwesen.
- 02
- Förderung der Unternehmensgründung
- Die auf Distriktebene angesiedelten Gründerzentren für Wissenschaft und Technologie, Zhongchuang Space, erhalten einen einmaligen Zuschuss von 150.000 Yuan. Nach einem Jahr des tatsächlichen Betriebs wird ein Bauzuschuss von nicht mehr als 350.000 Yuan gewährt.
- 03
- Unterstützung von wissenschaftlichen und technologischen Unternehmen auf Distriktebene
- Mietzuschüsse werden für Wissenschafts- und Technologie-Gründerzentren und Bürogebäude auf Distriktebene in Zhongchuang Space gewährt, und die Zuschüsse werden nach dem Standard von 1 Yuan/m²/Tag gewährt, wobei die Zuschussfläche 500 Quadratmeter nicht überschreiten darf.
- 04
- Förderprämie für Innovative und unternehmerische Talentteams
- Für Projekte in wissenschaftlichen und technologischen Business-Inkubatoren und Zhongchuang Space, wenn sie eine einmalige Investition und Finanzierung von mehr als 2 Millionen Yuan (einschließlich) erhalten, erhält die Zhongchuang Space Operating Unit eine Geschäftsberatungsprämie von 50.000 Yuan.

Wichtige Funktionsbereiche	Funktionelle Orientierung
Shanghai Changxing Basis der Schiffsausrüstungsindustrie	Internationales Hochland der Meeresindustrie, internationales Paradies für innovative Unternehmen
Chongming Island Riverside Ecological Landscape Avenue	Tourismus-Dienstleistungen

04. Business-Matching

- Chongming Industriepark
- Industrielle Ausrichtung: Mechanik, Elektronik, Bekleidung, kulturelle Kreativität
- Mietreferenz: 0,5-1 RMB/m²/Tag
- Chongming moderner Landwirtschaftspark
- Industrielle Ausrichtung: Hochtechnologie in der Landwirtschaft, Biotechnologie
- Mietreferenz: 0,5-1 RMB/m²/Tag
- Shanghai Changxing Basis der Schiffsausrüstungsindustrie
- Industrielle Ausrichtung: Internationales Hochland der Meeresindustrie, Internationaler Innovationspark
- Mietreferenz: 0,5-1 RMB/m²/Tag



Wichtige Funktionsbereiche

● China (Shanghai) Freihandelszone Pilotzone

01. Regionaler Überblick

China (Shanghai) Freihandelszone Pilotzone ist eine regionale Freihandelszone, die von der chinesischen Regierung in Shanghai eingerichtet wurde. Sie befindet sich in Pudong und gehört zur Kategorie der chinesischen Freihandelszone. Das Gebiet ist 120,72 Quadratkilometer groß und macht 10% der Gesamtfläche der Pudong New Area aus.

Der Geltungsbereich der China (Shanghai) Freihandelszone Pilotzone umfasst sieben Gebiete: Freihandelszone Shanghai Waigaoqiao, Waigaoqiao Bonded Logistics Park, Yangshan Bonded Port Area, Umfassende Freihandelszone Flughafen Shanghai Pudong, Export Processing Zone Jinqiao, Zhangjiang High-Tech-Park und Finanz- und Handelszone Lujiazui.

02. Ressourcenvorteile

China (Shanghai) Freihandelszone Pilotzone hat die wichtige Aufgabe, die Umwandlung der Regierungsfunktionen in der neuen Ära zu beschleunigen, die Innovation der Verwaltungsmodi aktiv zu erforschen, Handels- und Investitionserleichterungen zu fördern, neue Wege zu erkunden und neue Erfahrungen zu sammeln, um die Reform umfassend zu vertiefen und die Öffnung auszuweiten, und verfügt über die besonderen politischen Maßnahmen und Ressourcenvorteile, die die nationale Strategie erfordert.

03. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen



04. Unterstützungspolitik

Negativliste für ausländische Investitionen

Die erste Negativliste des Landes für ausländische Investitionen wurde veröffentlicht, und es wurde ein Ablagesystem außerhalb der Liste eingeführt. Gegenwärtig sind fast 99% der ausländischen Investitionsprojekte in der Pilot-Freihandelszone Shanghai durch Einreichung eingerichtet worden, und die Bearbeitungszeit wurde von 8 Arbeitstagen auf 1 Arbeitstag verkürzt.

Internationaler Handel „Single Window“

100% der Hafenladungs- und Schiffsdeklaration werden über die „Single Window“ abgewickelt, an der mehr als 240.000 Dienstleistungsunternehmen beteiligt sind. Die Datenelemente der Unternehmensmeldung wurden bei der Schiffsmeldung um 65% und bei der Ladungsmeldung um 24% reduziert, wodurch die Unternehmen insgesamt mehr als 2 Milliarden Yuan einsparen konnten.

Dienstleistungsindustrie, verarbeitende Industrie, expandiert nach außen

Die erste ausländisch finanzierte Berufsbildungseinrichtung in China, die erste vollständig in ausländischem Besitz befindliche medizinische Einrichtung und die erste vollständig in ausländischem Besitz befindliche Ingenieurgesellschaft in der Region; Es wurden 25 neue Maßnahmen eingeführt, um die Öffnung der Finanzdienstleistungsbranche für die Außenwelt zu erweitern, und die Offenheit der Finanzindustrie ist führend im Land.

System der Freihandelskonten (FT-Konten)

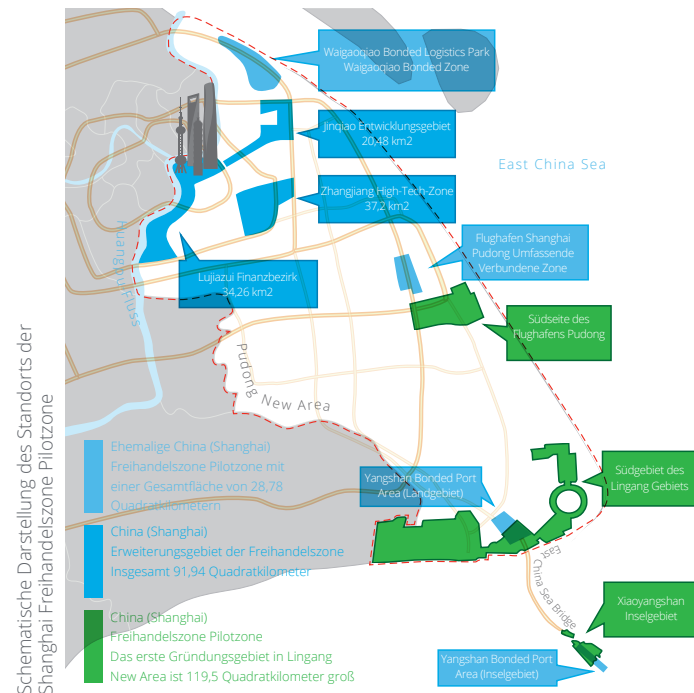
Das FT-Kontosystem bietet integrierte Finanzdienstleistungen in lokaler und ausländischer Währung im Rahmen der Leistungsbilanz und der Kapitalbilanz, einschließlich grenzüberschreitender Finanzierungen, grenzüberschreitender Fusionen und Übernahmen, grenzüberschreitender Finanzverwaltung, grenzüberschreitender Anleihen usw., was die Investitions-, Finanzierungs- und Handelsaktivitäten von Unternehmen erheblich erleichtert.

Erleichterung der Zollabfertigung

Die Zoll- und andere Hafenüberwachungsabteilungen haben fast 100 innovative Maßnahmen eingeleitet, die die Effizienz der Zollabfertigung erheblich verbessert haben. Die Eingangs- und Ausgangszeit des unter Zollverschluss befindlichen Gebiets wurde gegenüber dem vollen Zollniveau um 78,5% bzw. 31,7% verkürzt. Der Schwerpunkt wurde auf die vollständige Elektronisierung der Übergabeaufträge für Containerausrüstung gelegt, wodurch die Kosten für Dokumente für Unternehmen um 400 Millionen Yuan pro Jahr gesenkt werden können.

Reform der „Trennung von Lizenzen und Foto“

In Pudong New Area übernahm sie die Führung bei der Durchführung der Reform der „Trennung von Lizenzen und Foto“. Durch die Reduzierung der Prüfungs- und Genehmigungspunkte und die Optimierung des Prüfungs- und Genehmigungsverfahrens löste sie das Problem der „Nichtzulassung zum Lager“. Gegenwärtig ist das Reformpilotprojekt „116 +47“ vollständig umgesetzt.



Schematische Darstellung des Standorts der Shanghai Freihandelszone Pilotzone

● The Lin-gang Special Area of the SHFTZ

01. Regionaler Überblick

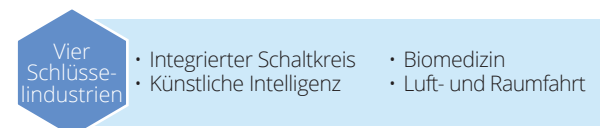
Das geplante Gebiet von Lingang New Area ist 873 Quadratkilometer groß, und das erste Startgebiet ist 119,5 Quadratkilometer groß. Das neue Gebiet wird sich um die international anerkannte Freihandelszone mit der stärksten Wettbewerbsfähigkeit bewerben und die allgemeinen Anforderungen und Entwicklungsziele einer allseitigen und hochrangigen Öffnung auf einer tieferen Ebene und in einem breiteren Spektrum vorantreiben.

02. Ressourcenvorteile

Institutionelle Vorteile: Das geplante Gebiet von Lingang New Area wird **offene Politiken und Systeme mit starker internationaler Marktwettbewerbsfähigkeit einführen**, um spezielle wirtschaftliche Funktionsbereiche mit mehr internationalem Markteinfluss und Wettbewerbsfähigkeit zu schaffen.

Zugangsvorteile: Das neue Gebiet **ermutigt internationales Kapital von hoher Qualität zum Eintritt in die Bereiche des öffentlichen Dienstes** (Bildung, medizinische Versorgung, Altersfürsorge, Kultur, Sport, Parkbau, Stadtbetrieb usw.) und wird eine moderne neue Stadt mit offener Innovation, intelligenter Ökologie, Integration von Produktion und Stadt sowie geeigneter Industrie und Wohnen errichten.

03. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen



04. Unterstützungspolitik

„6 +2“ Acht institutionelle Innovationen

- „6“: Fünf Freiheiten der Investition, des Handels, des Kapitals, des Transports und der Personalbeschäftigung sind in bequemer Weise mit Information verbunden.
- „2“: Steuersystem und umfassendes Risikomanagementsystem mit internationaler Wettbewerbsfähigkeit.

- Dem neuen Gebiet soll bei den Reformen mehr Autonomie eingeräumt werden, wobei größeren Reformmaßnahmen und „präferenziellen Politiken“ Vorrang eingeräumt wird.
- Konzentration auf berufliche Talente, Finanzen und Steuern, Landplanung, industrielle Entwicklung, Talentwohnungen, Verkehrsbau und umfassende städtische Dienstleistungen.

Einführung einer speziellen Unterstützungspolitik

Industrielle Entwicklung

Einführung der „1 + 4“-Reihe zur Politik der industriellen Entwicklung

„1“: Gesamtpolitik, die Durchbrüche bei wichtigen Kerntechnologien und -produkten, den Aufbau und die Modernisierung industrieller Kapazitäten, den Aufbau unabhängiger Innovationskapazitäten und den Aufbau eines industriellen Innovationsumfelds umfasst; „4“: Spezifische Maßnahmen für die Agglomeration und Entwicklung von vier Schlüsselindustrien für integrierte Schaltkreise, künstliche Intelligenz, Biomedizin und Luft- und Raumfahrt.

Einführung von Talenten

Für ausländische Talente, die auf dem Gebiet der wissenschaftlichen Innovation und industriellen Entwicklung knapp sind, dürfen Ausländer, die in neue Bereiche investieren oder innovativ tätig sind und Unternehmen gründen, die Beschränkungen hinsichtlich Alter, Bildungsstand und Arbeitserfahrung bei der Beantragung von Arbeitsgenehmigungen in China lockern, und es werden entsprechende Vorzugsmaßnahmen gewährt.

Gewährung von Autonomie für den neuen Bereich bei der Einführung und Verwaltung ausländischer Talente und Unterstützung des neuen Bereichs bei der Bereitstellung diversifizierter und bequemer Dienstleistungen für ausländische Talente.

Finanzielle Unterstützung

Auf der Grundlage der Unterstützung grenzüberschreitender Finanzgeschäfte, der Stärkung der flexiblen Nutzung grenzüberschreitender Gelder und der Förderung der Einrichtung von Fondsmanagementzentren wird die Unterstützung weiter verstärkt;

Finanzinstitutionen im In- und Ausland und funktionale Finanzinstitutionen, die im Gebiet registriert und niedergelassen sind und die entsprechenden Bedingungen erfüllen, kommen in den Genuss einer Vielzahl von Unterstützungsfonds;

Finanztalente erhalten Zuschüsse zu persönlichen Steuerlastdifferenzen, Anreize für bestimmte Talente und andere Unterstützung.



● Geschäftsbezirk Hongqiao

01. Regionaler Überblick

Der Geschäftsbezirk Hongqiao liegt an der Westseite des Stadtzentrums von Shanghai, mit einer geplanten Gesamtfläche von 151 Quadratkilometern, die die Verwaltungsbezirke Minhang, Changning, Qingpu und Jiading umfasst.

02. Ressourcenvorteile

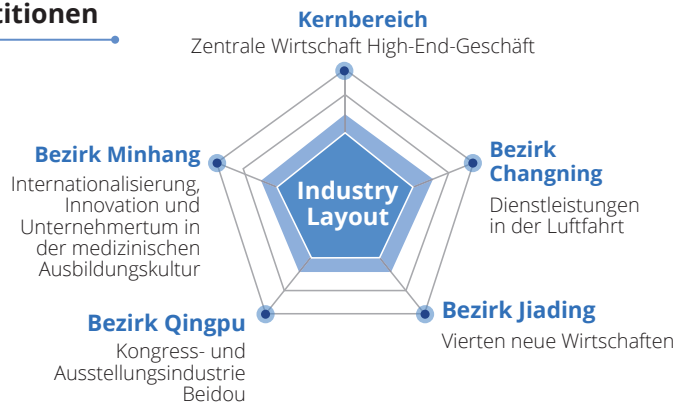
Bequemer Transport und entwickelte Ausstellung: Der Geschäftsbezirk Hongqiao verfügt über den weltweit größten umfassenden Verkehrsknotenpunkt Hongqiao und den weltgrößten Messekomplex in einem Gebäude, das National Convention and Exhibition Center, das der ständige Gastgeber der China International Import Expo ist.

Strategische Vorteile der Integration des Jangtse-Flussdeltas: Der Geschäftsbezirk Hongqiao ist das Kerngebiet der nationalen Entwicklungsstrategie für die Integration des Jangtse-Flussdeltas. Er wird in den Hongqiao International Open Hub und eine neue Plattform für einen internationalen zentralen Geschäftsbezirk und ein internationales Handelszentrum eingebaut.

Es gibt viele funktionale Plattformen: Hongqiao Import Commodity Exhibition and Trading Center, Hongqiao Overseas Trade Center und Yangtze River Delta E-Commerce Center



03. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen



04. Unterstützungspolitik

Spezieller Entwicklungsfonds

- **Politische Grundlage:** „Maßnahmen zur Verwaltung von Sonderentwicklungsfonds im Geschäftsbezirk Shanghai Hongqiao“;
- **Gesamtkapital:** 2 Milliarden Yuan;
- **Schlüsselrichtung:** Schwerpunkt auf Geschäfts- und Verkehrsprojekten, die die industrielle Agglomeration, den Aufbau von Funktionen und die Anziehung von Talenten fördern;
- **Subventionsmethoden:** kostenlose Subventionen, Rabattdarlehen, staatliche Subventionen und staatlicher Kauf von Dienstleistungen.

Politik zur Unterstützung der Industrie

- Unterstützung der wirtschaftlichen Entwicklung des Hauptquartiers und Gewährung von Dekorationssubventionen von bis zu 6 Millionen Yuan;
- Durchführung von Marken- und internationalen High-End-Geschäftsaktivitäten und Gewährung von Subventionen von bis zu 1 Million Yuan;
- Bereitstellung von Unterstützungsmaßnahmen einschließlich Mietzuschüssen und Start-up-Subventionen für Unternehmen, die die Standards erfüllen.

Politik zur Unterstützung der Funktionsplattform

- **Hongqiao Import Commodity Exhibition and Trading Center:** Mietzuschuss, Gründungszuschuss und Waren, die im Hongqiao Business District Bonded Logistics Center (Typ B) gelagert werden, sind innerhalb einer bestimmten Frist frei von Lagergebühren;
- **Hongqiao Overseas Trade Center:** drei Jahre mietfreie Büroräume, Anschubfinanzierung;
- **Yangtze River Delta E-Commerce-Zentrum:** Dreijähriger Mietzuschuss und Start-up-Subvention.

Politik des Personaldienstes

- Einrichtung eines Servicefensters für Arbeitserlaubnisse für Ausländer in China und Bereitstellung von Annehmlichkeiten wie die Bearbeitung von Arbeitserlaubnissen für ausländische Talente, die in der Region stationiert sind;
- Bereitstellung von Markenregistrierungsdiensten für Unternehmen in der Region und Einführung einer Reihe von Sonderthemen wie Rechtshilfe im internationalen Handel und internationale Handelsschiedsgerichtsbarkeit.

● Zhangjiang Nationale Unabhängige Demonstrationszone für Innovation

01. Regionaler Überblick

Zhangjiang Nationale Unabhängige Demonstrationszone für Innovation erstreckt sich über eine Gesamtfläche von 531 Quadratkilometern und umfasst alle Verwaltungsregionen von Shanghai. Sie hat ein Entwicklungsmuster aus einem Distrikt und 22 Parks gebildet.

Die Demonstrationszone ist das Kernträger- und Pilotgebiet für Shanghai zum Aufbau eines Wissenschafts- und Technologie-Innovationszentrums mit globalem Einfluss.

02. Ressourcenvorteile

Fokus auf die wissenschaftliche und technologische Gestaltung der Welt: Mit einem großen nationalen Cluster wissenschaftlicher Einrichtungen und einer neuen Generation von Lichtquellen als Kernstück wird es ein Photonen-Wissenschaftszentrum mit dem größten Maßstab, den vollständigsten Typen und den stärksten umfassenden Fähigkeiten der Welt aufbauen. Das Zhangjiang-Labor, das Li Zhengdao-Forschungsinstitut und andere nationale Laboratorien sowie die Studios der weltbesten Wissenschaftler wurden nacheinander angeordnet.

Offene und innovative Arbeitsplattformen: China-Israel, China-Deutschland, China-Finnland, China-Singapur Innovationszentrum und andere internationale Innovationsplattformen haben sich sukzessive angesiedelt. Mehr als 300 ausländische Forschungs- und Entwicklungszentren haben sich nacheinander angesiedelt.

Umfassendes und gemeinsames Geschäftsumfeld: Bereitstellung von Dienstleistungen in den Bereichen Medizin, Bildung, Altersvorsorge und Kultur auf internationalem Niveau für innovative Unternehmer mit mehr als 10 Millionen Quadratmetern an Wohnungen für Talente, um den unterschiedlichen Lebensbedürfnissen gerecht zu werden.



03. Wichtigste Einladungspunkte für Investitionen



- Biomedizin
- Informationstechnologie
- Energieeinsparung und Umweltschutz
- Herstellung von High-End-Ausrüstung
- Neues Material
- Neue Energie
- Fahrzeug mit neuer Energie
- Kulturelle und technologische Integrationsindustrie
- Moderne Dienstleistungsindustrie

04. Unterstützungspolitik

Optimierung des Umfelds des öffentlichen Dienstes

- Unterstützung von Technologiedienstleistungen wie Innovation und Unternehmertum und geistiges Eigentum;
- Unterstützung von Beteiligungsfinanzierung und Kreditfinanzierung von Wissenschafts- und Technologieunternehmen;
- Unterstützung der Einrichtung nationaler öko-industrieller Demonstrationen und emissionsfreier Pilot-Demonstrationen.

Sammlung und Förderung herausragender Talente

- Unterstützung der Beschäftigung von erfahrenen Experten und herausragenden jungen Talenten sowie Unterstützung der Einführung von Auszeichnungen für herausragende junge Talente in der wissenschaftlichen Forschung;
- Unterstützung zur Verbesserung des umfassenden Dienstleistungsniveaus von Talenten und zur Stärkung der Sicherheit der Unterbringung von Talenten;
- Shanghai International Science and Technology Innovation Talent Service Center, Pudong International Talent Port und andere Talent-Dienstleistungsagenturen sind tätig, um professionelle und effiziente Talent-Dienstleistungen anzubieten.

Förderung der Transformation innovativer Errungenschaften

- Unterstützung der Industrialisierung von innovativen Leistungen im Park;
- Unterstützung von Unternehmen bei der Durchführung von Schlüsseltechnologieforschung und -transformation;
- Unterstützung der Demonstrationsanwendung von Originalausrüstung und -produkten im Park;
- Unterstützung der Entwicklung von Hightech-Unternehmen mit hohem Wachstum;
- Unterstützung von Unternehmen in industriellen Schlüsselbereichen bei der Durchführung internationaler Zertifizierung und der Teilnahme an internationaler Zusammenarbeit.

Schaffung innovativer Industriecluster

- Unterstützung der Einführung qualitativ hochwertiger industrieller Ressourcen wie Forschungs- und Entwicklungseinrichtungen, Schlüssellabors, funktionale Hauptquartiere, führende Unternehmen und Innovationsplattformen im In- und Ausland für die Entwicklungsprioritäten aufstrebender Industrien und Schwachstellen in der industriellen Kette.

Institutionen zu Investitions- dienstleistungen

Dienstorganisation



**Handelskommission der
Stadt Shanghai**

Anschrift: Building 7, No.300, Shibo Villa
Road, Shanghai
Website: en.swww.sh.gov.cn
Tel: 86-21-23111111



Handelskommission der Stadt Shanghai ist eine konstituierende Abteilung der Volksregierung der Stadt Shanghai und ist verantwortlich für den Außenhandel Shanghais, ausländische Investitionen, außenwirtschaftliche Zusammenarbeit, die Verwaltung der Zirkulation des Binnenhandels und die Dienstleistungen im Bereich Wirtschaft und Handel im Ausland. Sie ist für die vorläufige Prüfung und Genehmigung der Neueröffnung, der erweiterten Öffnung, der vorübergehenden Öffnung und der vorübergehenden Ein- und Ausfahrt nicht offener Bereiche zuständig.

Hauptaufgaben bei Auslandsinvestitionen

- Bereitstellung von Politikberatung
- Hilfe bei der Organisation von Treffen ausländischer hoher Beamter mit Regierungsbeamten
- Koordination mit den zuständigen Regierungsstellen und Projektförderung
- Bereitstellung von Beschwerdemanagement-Dienstleistungen für ausländisch investierte Unternehmen
- Management und Service von Unternehmen für Auslandsinvestitionen



**Shanghai Zentrum zur
Förderung ausländischer
Investitionen
Shanghai Zentrum zur
Förderung der Investitionen
nach außen**

Address: F15, 83 Loushanguan
Road, Shanghai
Website: www.investsh.org.cn
E-mail: investshanghai@investsh.org.cn
Tel: 86-21-62368800



Shanghai Zentrum zur Förderung ausländischer Investitionen (Shanghai Zentrum zur Förderung der Investitionen nach außen) wurde im Dezember 1999 mit der Genehmigung der Volksregierung der Stadt Shanghai gegründet. Es ist die einzige kommunale Zwei-Wege-Investitionsförderungsagentur in Shanghai und gehört der Shanghai Municipal Commerce Commission an. Mit Hauptsitz in Shanghai hat das Zentrum Überseebüros in Los Angeles, Osaka, London, Frankfurt, Göteborg, Singapur, Neu-Delhi, Neu-Delhi, Bangkok, Dubai und anderen Orten eingerichtet, um ein globales Servicenetz zu schaffen. Das Zentrum arbeitet eng mit den Investitionsförderungsabteilungen verschiedener Distrikte und Entwicklungszonen in Shanghai sowie mit den Investitionsförderungsagenturen in Übersee in Shanghai zusammen und hat sich verpflichtet, umfassende und professionelle Investitionspolitik und Rechtsberatung, Verhandlung und Andockung, Projektstandortauswahl und andere Dienstleistungen für chinesische und ausländische Investoren anzubieten, um ihnen zu helfen, die besten Investitionsentscheidungen in Shanghai und anderen Teilen der Welt zu treffen.

Bekanntmachung des Investitionsumfelds in Shanghai, Durchführung verschiedener Investitionsförderungsaktivitäten und Vorantreiben des Projekts.

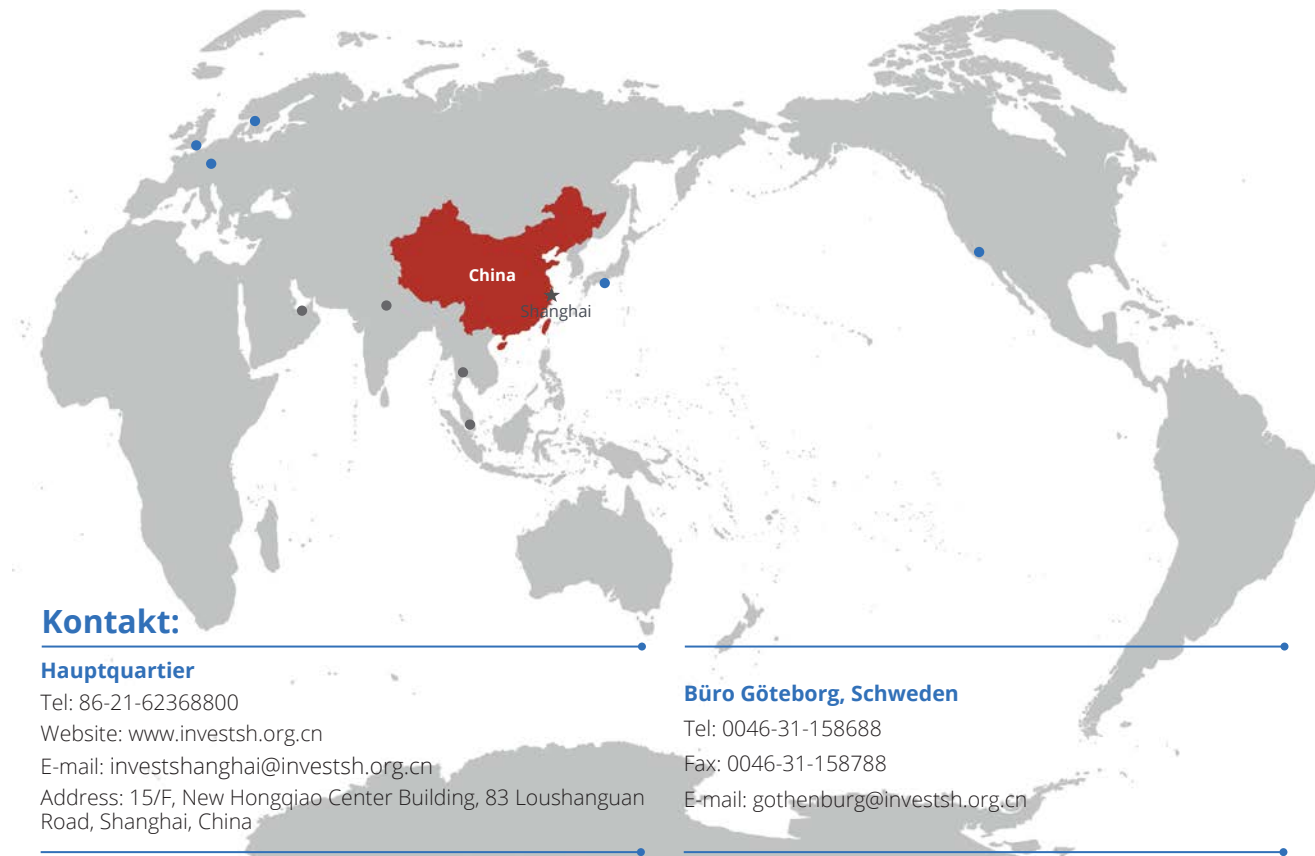
Kultivierung ausländischer Investoren und Unterstützung Shanghai-Unternehmen bei der Erschließung überseeischer Märkte

Unterstützung bei der Lösung der im Projekt aufgetretenen Probleme und rechtzeitige Rückmeldung zur Umsetzung der Richtlinie, um der für die Entscheidungsfindung zuständigen Abteilung als Referenz zu dienen.

Führung der lokalen städtischen Gebiete und Entwicklungszonen bei der Durchführung der Investitionsförderungsarbeit und Übernahme der Führung bei der Organisation relevanter Bezirke, Entwicklungszonen und Unternehmen der Stadt zur Durchführung von Investitionsaktivitäten im Ausland.

Bereitstellung eines Tracking-Dienstes nach der Landung des Projekts, um die praktischen Schwierigkeiten bei der Durchführung des Projekts zu lösen.

Einrichtung von Institutionen im Ausland, um ausländische industrielle Entwicklungstrends zu sammeln und potenziellen Investoren personalisierte Dienstleistungen anzubieten.



Kontakt:

Hauptquartier

Tel: 86-21-62368800
Website: www.investsh.org.cn
E-mail: investshanghai@investsh.org.cn
Address: 15/F, New Hongqiao Center Building, 83 Loushanguan Road, Shanghai, China

Repräsentanz Los Angeles, USA

Tel: 001-213-625-1890
Fax: 001-213-625-1935
E-mail: la@investsh.org.cn

Büro Osaka, Japan

Tel: 0081-6-6569-1520
Fax: 0081-6-6569-1521
E-mail: osaka@investsh.org.cn

Büro London, UK

Tel: 0044-20-76268088
Fax: 0044-20-78682002
E-mail: london@investsh.org.cn

Büro Frankfurt, Deutschland

Tel: 0049-69-30855017
Fax: 0049-69-30855163
E-mail: frankfurt@investsh.org.cn

Büro Göteborg, Schweden

Tel: 0046-31-158688
Fax: 0046-31-158788
E-mail: gothenburg@investsh.org.cn

Büro Singapur

Tel: 0065-9326-2598
E-mail: jinaiping@sucgi.net

Büro Neu-Delhi, Indien

Tel: 0091-8130891221
E-mail: shenchengming@sucgi.net

Büro Bangkok, Thailand

Tel: 0066-2-274-1676
E-mail: zhuchao@shhuayi.com

Büro VAE

Tel: 00971-5-27965868
E-mail: zhuyt@shanghai-electric.com

Kontaktinformationen der Abteilungen für Wirtschaftsinvestitionsförderung in jedem Distrikt

Handelskommission Pudong New Area

Website: www.english.pudong.gov.cn
Tel: 86-21-68546514
Anschrift: No.2 Heh Huan Road

Handelskommission Huangpu-Distrikt

Website: www.english.huangpuqu.sh.cn
Tel: 86-21-33134800 Übertragung an Handelskommission
Address: No.300 Yan'an East Road

Handelskommission Jing'an-Distrikt

Website: www.english.jingan.gov.cn
Tel: 86-21-64178239
Address: No.915 Julu Road

Handelskommission Xuhui-Distrikt

Website: www.xuhui.gov.cn
Tel: 86-21-64872222
Address: Room 512, No. 336 Caoxi North Road

Handelskommission Changning-Distrikt

Website: www.english.shcn.gov.cn
Tel: 86-21-22050817, 86-21-22050867
Address: 8th Floor, No.599 Changning Road
Büro für Investitionsförderung
Investitionsservicezentrum Changning-Distrikt
Tel: 86-21-62118851
Address: 7th Floor, No. 555 Loushanguan Road

Handelskommission Putuo-Distrikt

Website: www.shpt.gov.cn
Tel: 86-21-52564588-7081
Address: 10th Floor, Building 2, No. 1321, Tongchuan Road
Investitionsförderungsbüro Putuo-Distrikt
Tel: 86-21-52820889, 86-21-52820851
Address: 5th Floor, No. 602 Tongpu Road

Handelskommission Hongkou-Distrikt

Website: www.shhk.gov.cn/shhk/English
Tel: 86-21-25658335
Address: Room 1305, No. 518 Feihong Road
Investitionsförderungsbüro Hongkou-Distrikt
Tel: 86-21-65953818
Address: 23rd Floor, No.908 Dongdaming Road

Handelskommission Yangpu-Distrikt

Website: www.english.shyp.gov.cn
Tel: 86-21-65630687
Address: 20-21/F, Building 2, No.800 Huimin Road

Handelskommission Baoshan-Distrikt

Website: www.shbsq.gov.cn:443/shbs/en
Tel: 86-21-56178991, 86-21-56176506
Address: No.245 Taihe Road

Wirtschaftsausschuss Minhang-Distrikt

Website: www.english.shmh.gov.cn
Tel: 86-21-64122886
Address: 3F, No.6558 Humin Road
Investitionsförderungsbüro Minhang-Distrikt
Tel: 86-21-54438001
Address: 5th Floor, Building 1, No. 4855 Dushi Road

Wirtschaftsausschuss Jiading-Distrikt

Website: www.english.jiading.gov.cn
Tel: 86-21-69989726
Address: No. 111 Bole South Road
Dienstleistungszentrum für Industrieförderung Jiading-Distrikt
Tel: 86-21-59991069
Address: 2F, No. 1055 Pingcheng Road

Wirtschaftsausschuss Jinshan-Distrikt

Website: www.jinshan.gov.cn
Tel: 86-21-57921161
Address: Room 1349, No.2000 Jinshan Avenue
Investitionsförderungsbüro Jinshan-Distrikt
Tel: 86-21-57922627
Address: 15th Floor, No.555 Longshan Road

Wirtschaftsausschuss Songjiang-Distrikt

Website: www.english.songjiang.gov.cn
Tel: 86-21-37722775
Address: No. 681, Lane 900, Sanxin North Road

Handelskommission Qingpu-Distrikt

Website: www.shqp.gov.cn/english
Tel: 86-21-39711266
Address: No.100 Park Road

Wirtschaftsausschuss Fengxian-Distrikt

Website: www.english.fengxian.gov.cn
Tel: 86-21-57419432
Address: No. 1 Nanting Road, Nanqiao Town
Investitionsförderungsbüro Fengxian-Distrikt
Tel: 86-21-67137517
Address: 9th Floor, China Enterprise Alliance Building, Lane 1529, Wangyuan South Road

Wirtschaftsausschuss Chongming-Distrikt

Website: www.english.shcn.gov.cn
Tel: 86-21-59623588
Address: 5th Floor, Building 2, Business Center, 8188 Chongming Avenue, Chengqiao Town

Nationalparks und andere Investitionsförderungsagenturen Kontakt

China (Shanghai) Freihandelszone Pilotzone

Tel: 86-21-58788388

Website: www.en.china-shftz.gov.cn

Lin-gang Special Area of the Shanghai Pilot FTZ

Tel: 86-21-68282343

Website: www.en.lgxc.gov.cn

Geschäftsbezirk Hongqiao

Tel: 86-21-34733963

Website: www.en.shhqcbd.gov.cn

Zhangjiang Nationale Unabhängige Demonstrationszone für Innovation

Tel: 86-21-33833000

Website: www.en.zjsfq.gov.cn

Minhang Zone für wirtschaftliche und technologische Entwicklung

Tel: 86-21-64300888

Website: www.smudc.com

Hongqiao Zone für wirtschaftliche und technologische Entwicklung

Tel: 86-21-62756888

Entwicklungszone für neue Technologien in Caohejing

Tel: 86-21-64859900

Service hotline: 400-821-5151

Website: www.en.caohejing.com

Jinqiao Zone für wirtschaftliche und technologische Entwicklung

Tel: 86-21-50304605

Schanghai Entwicklungszone der chemischen Industrie für Wirtschaft und Technologie

Tel: 86-21-67126666

Website: www.scip.com.cn

Songjiang Economic and Technological Development Zone

Tel: 86-21- 37031111, 86-21-57856399

Website: www.sjetdz.com

Shanghai Investitionsförderungszentrum der Organisation der Vereinten Nationen für industrielle Entwicklung

Tel: 86-21-61152611

Shanghai Association of Enterprises with Foreign Investment

Tel: 86-21-62751309

Website: www.saefi.org.cn

Shanghai Zentrum für Wissenschaft und Technologie- Unternehmertum

Tel: 86-21-64839009

Website: www.shtic.com

Shanghai Development Zone Association

Tel: 86-21-54234250

Website: www.sidp.org.cn

Shanghai KMU-Entwicklungs-Dienstleistungszentrum

Tel: 86-21-64225181

Anhang



Anhang I Gründungsprozess für ausländisch investierte Unternehmen

Gründung von ausländisch investierten Unternehmen, die keine besonderen Managementmaßnahmen für den Zugang ausländischer Investitionen beinhalten

Bei der Umsetzung der Geschäftsanmeldung und der industriellen und kommerziellen Registrierung „eine Reihe von Formularen, eine Handhabung“ gründeten Investoren ein ausländisch investiertes Unternehmen und eröffneten das Unternehmen für 2 Tage über das allgemeine Portal von Shanghai Government Affairs „mit einem Netzwerk fertig“.



Gründung von ausländisch investierten Unternehmen mit besonderen Managementmaßnahmen für den Zugang ausländischer Investitionen

- Wenn ein inländisch finanziertes Unternehmen in ein ausländisch finanziertes Unternehmen umgewandelt wird, muss es bei der Beantragung der Änderung der Industrie- und Handelsregistrierung die Angaben zur Geschäftsanmeldung ausfüllen. Nach der Genehmigung und Registrierung durch die Industrie- und Handelsabteilung werden die relevanten Informationen an das umfassende Antragssystem für die Verwaltung ausländischer Investitionen des Handelsministeriums weitergeleitet, und die Handelsabteilung erledigt weiterhin die Anmeldeformalitäten.
- Wenn die Anmeldeangelegenheiten von ausländisch investierten Unternehmen geändert werden oder korrigiert werden müssen, werden die Anmeldungsinformationen über das umfassende Verwaltungssystem für ausländische Investitionen des Handelsministeriums ausgefüllt, und die Handelsabteilung erledigt weiterhin die Anmeldeformalitäten.

Gesetz über ausländische Investitionen

Seit dem 1. Januar 2020 sind das Gesetz über ausländische Investitionen der Volksrepublik China und die Vorschriften der Volksrepublik China über die Umsetzung des Gesetzes über ausländische Investitionen in Kraft getreten. Das Gesetz über ausländische Investitionen legt eindeutig fest, dass China eine Inländerbehandlung vor der Zulassung sowie ein System zur Verwaltung von Negativlisten für ausländische Investitionen einführt. Die Inländerbehandlung vor der Zulassung bezieht sich auf die Behandlung ausländischer Investoren und ihrer Investitionen, die nicht geringer sein darf als die Behandlung inländischer Investoren und ihrer Investitionen während der Phase der Investitionszulassung. Die Negativliste bezieht sich auf die vom Staat festgelegten besonderen Verwaltungsmaßnahmen für ausländische Investitionen in bestimmten Bereichen. Mit Ausnahme der Negativliste gewährt der Staat ausländischen Investitionen Inländerbehandlung.

Dienstleistungsplattform für ausländische Investitionen

Dienstleistungsplattform zur Förderung ausländischer Investitionen in Shanghai

Die umfassende Dienstleistungsplattform für die Förderung ausländischer Investitionen aus einer Hand zeigt das Investitionsumfeld und die Investitionspolitik Shanghais umfassend auf, integriert Informationen über ausländische Investitionsindustrien und tragende Ressourcen in Shanghai, realisiert den Online-Matching und das gezielte Andocken von Investitionsprojekten und Landeplätzen und hilft Investoren bei der Standortwahl.



Shanghai Enterprise Service Cloud

Shanghai Enterprise Service Cloud ist ein wichtiger Teil von Shanghais „mit einem Netzwerk fertig“. Es handelt sich dabei um eine integrierte Dienstleistungsplattform für elektronische Behörden- und Unternehmensservices, die genaue, von unten nach oben gerichtete und flächendeckende Dienstleistungen für Unternehmen in vollem Umfang, in vollem Besitz und über den gesamten Lebenszyklus hinweg bietet.



Shanghai „mit einem Netzwerk fertig“

Integrierte Online-Dienstleistungsplattform der Regierung in Shanghai. Für alle Online- und Offline-Dienstleistungen für die Massen und Unternehmen wird ein Netzwerk dieser annehmen, nur einmal ausführen und einmal vervollständigen, so dass ein kollaborativer Dienst, ein Netcom-Büro und das Hauptbüro der ganzen Stadt realisiert wird.



Anhang II Ein- und Ausreisegeschäft

• Ein- und Ausreise im Hafen:
Personen: 45,7 Millionen

• Reisende, die 10 Sekunden
schnelle Zollabfertigung genießen:
18,5 Millionen Personen



• Selbstbedienungs-Zollabfertigungskanäle in den Häfen: 199

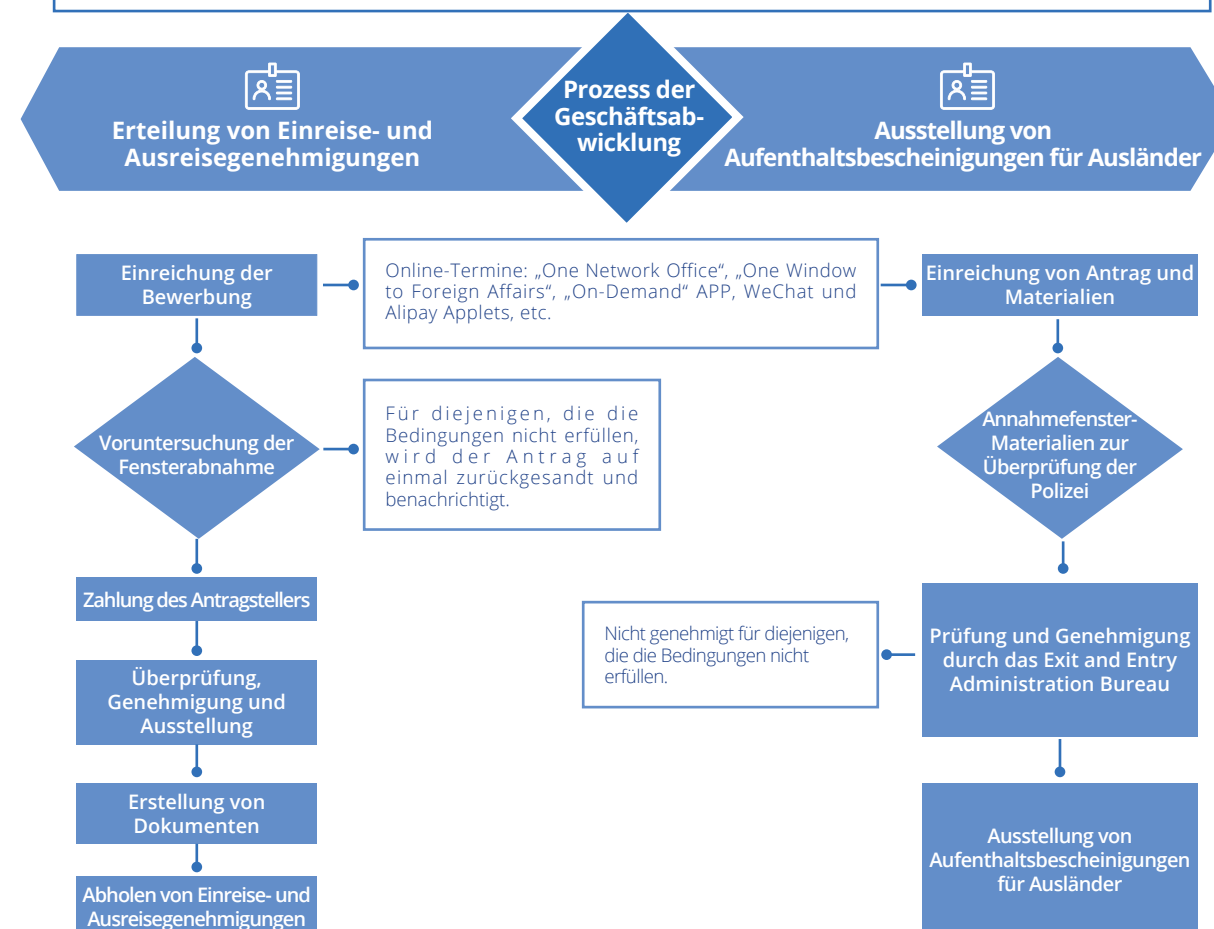
• Jiangsu, Zhejiang und Shanghai
144-Stunden-Transitvisumfreiheit:
65.000 Personen

Ein- und Ausreise „Online-Terminfenster“

Berechtigte ausländische Talente beantragen eine Arbeitserlaubnis über ein spezielles Fenster, um zu erreichen, dass „Online-Bewerbungen jederzeit möglich sind, Dokumente nicht verlassen werden können und Zertifikate ausgestellt werden können“.

Shanghai „Single Window“ Grenzkontroll-Lizenz-Service-Plattform

Die Handy-Abwicklung des Boarding und Boarding-Geschäftes und der elektronischen Boarding- und Boarding-Zertifikate sowie die Online-Erklärung der Ein- und Ausreisepersonalinformationen von Flughafen-Geschäftsflugzeugen und Frachtflugzeugen zu realisieren.



Anhang III Informationen zum Tarif für Produktionsfaktorressourcen

Wasser (kommunaler Versorgungs- und Entwässerungsunternehmensdienstbereich)

Art des Benutzers		Jährlicher Wasserverbrauch des Haushalts (m³)	Preis für Leitungswasser (Yuan/m³)	Gebühr für Abwasserbehandlung (Yuan/m³)
Ein Haushalt mit einem Meter/ Gebietsansässige Benutzer	Erste Stufe	0-220 (inkl.)	1.92	1.70
	Zweite Stufe	220-300 (inkl.)	2.20	1.70
	Dritte Stufe	Über 300	4.30	1.70
Gebietsfremde Nutzer, die gebietsansässige Preise einführen			2.12	1.70

Anmerkung: 1. der Gesamtbetrag der zu zahlenden Abwasserbehandlungsgebühr = Wasserverbrauch x Abwasserbehandlungsgebühr x 0,9;
2. Für den Leitungswasserpreis und die Abwasserbehandlungsgebühr für private Nutzer im Bereich des Wasserversorgungs- und Entwässerungsnetzes können bei der örtlichen Preisabteilung oder der Wasserabteilung angefragt werden.

Strom

Art des Benutzers	Klasseneinteilung	Jährlicher Stromverbrauch des Haushalts	Preis (Yuan/Grad)		
			Ohne Zeitgradient	Mit Zeitgradient	
Ein Haushalt mit einem Meter/ Gebietsansässige Benutzer	Erster Gang	0-3.120 (inkl.)	0.617	Spitzenzeit	0.617
				Talzeit	0.307
	Zweiter Gang	3.120-4.800 (inkl.)	0.667	Spitzenzeit	0.667
				Talzeit	0.337
	Dritter Gang	Über 4.800	0.917	Spitzenzeit	0.977
				Talzeit	0.487
Gebietsfremde Nutzer, die gebietsansässige Preise einführen	Weniger als 1 kV		0.641	—	
	10 kV		0.636	—	

Gas (Versorgungsgebiet des Stadtleitungsnetzes)

Art des Benutzers		Jährlicher Gasverbrauch des Haushalts (m³)	Preis (Yuan/m³)
Gebietsansässige Benutzer	Erster Gang	0-310 (inkl.)	3.00
	Zweite Stufe	310-520 (inkl.)	3.30
	Dritte Stufe	Über 520	4.20
Gebietsfremde Nutzer, die gebietsansässige Preise einführen			3.05

Anhang IV Zusammenstellung von Richtlinien



Mehrere Stellungnahmen der Shanghaier Volksregierung zur weiteren Förderung ausländischer Investitionen in dieser Stadt (Shanghai Government Regulations (2019) Nr. 37)

Förderung und Unterstützung ausländischer Investitionen in die neue Generation der Informationstechnologie, strategisch aufstrebende Industriezweige wie z.B. intelligente Fertigungsausrüstung, Biomedizin und medizinische Hochleistungsgeräte, Fahrzeuge für neue Energien und intelligente Vernetzung, Luft- und Raumfahrt, Schiffbauausrüstung, High-End-Energieausrüstung, neue Materialien, Energieeinsparung und Umweltschutz sowie Schlüsselbereiche der Herstellerdienstleistungen wie z.B. Forschung und Entwicklung, Design, allgemeine Integration und Generalunternehmerschaft, Inspektions- und Prüzfertifizierung, Lieferkettenmanagement, E-Commerce usw.



Vorschriften der Stadtverwaltung von Shanghai zur Förderung multinationaler Unternehmen bei der Einrichtung von Regionalzentralen (Shanghai Government Regulations (2019) Nr. 31)

Multinationale Unternehmen werden ermutigt, regionale Zentralen und Institutionen mit Sitz in der Stadt einzurichten, die regionalen Zentralen und Institutionen mit Sitz in Shanghai zu unterstützen, um Geschäfte zu sammeln, ihre Funktionen zu erweitern, ihre Fähigkeiten zu verbessern und sich aktiv am Bau von Shanghais „fünf Zentren“ zu beteiligen.



Einige Stellungnahmen zur Umsetzung spezieller Unterstützungspolitiken zur Förderung der qualitativ hochwertigen Entwicklung des neuen Hafengebiets in der Freihandelszone China (Shanghai) (Lingang „50 Artikel“)

Mit den Schwerpunkten Verwaltungskompetenz, berufliche Talente, Finanzen und Steuern, Landplanung, industrielle Entwicklung, Wohnungssicherheit, Infrastruktur und andere Aspekte wurden 50 Politiken und Maßnahmen erarbeitet. Diese Politiken kooperieren mit dem Öffnungssystem und den Sonderpolitiken, die dem neuen Gebiet von der Zentralregierung gegeben wurden, und streben danach, das neue Gebiet in einen wirtschaftlichen Wachstumspol mit „den konzentriertesten Faktorressourcen, den perfektsten Systemfunktionen und den aktivsten Marktteilnehmern“ zu verwandeln.



Implementierungsstellignahmen zur weiteren Vertiefung der Reform des Talentförderungssystems und -mechanismus und zur Beschleunigung des Aufbaus eines Innovationszentrums für Wissenschaft und Technologie mit globalem Einfluss (Talent „30 Artikel“)

Die „Umsetzungsmeinungen“ beinhalten: Förderung der Einbeziehung ausländischer hochrangiger Talente in den Geltungsbereich der direkten Beantragung von Daueraufenthaltsgenehmigungen. Regionale Hauptquartiere, Investitionsgesellschaften und ausländische Forschungs- und Entwicklungszentren multinationaler Unternehmen, die in der Region des „doppelten Selbst“ registriert sind, dürfen frische Absolventen weltbekannter Universitäten einstellen, um in Shanghai zu arbeiten. Vorrang hat die Einführung von hochrangigen Talenten in wissenschaftliche Großprojekte, öffentliche Plattformen für die wissenschaftliche Forschung, große wissenschaftliche Forschungszentren, den Bau großer wissenschaftlicher und technologischer Infrastrukturen und andere Bereiche.



Stellungnahmen zur weiteren Vertiefung der Reform des Wissenschafts- und Technologiesystems und -mechanismus und zur Stärkung des Zentrums für Innovation in Wissenschaft und Technologie (Wissenschafts- und Technologiereform „25 Artikel“)

Mit dem Schwerpunkt auf dem Aufbau eines Wissenschafts- und Technologie-Innovationszentrums mit globalem Einfluss werden sechs wichtige Reformaufgaben und -maßnahmen vorgeschlagen. Erstens besteht darin, die Entwicklung verschiedener innovativer Themen zu fördern; zweitens besteht darin, die Vitalität der grossen Zahl wissenschaftlicher und technologischer Innovationstalente zu stimulieren; drittens besteht darin, den Transfer und die Transformation wissenschaftlicher und technologischer Errungenschaften zu fördern; viertens darin, das wissenschaftliche Forschungsmanagement zu reformieren und zu optimieren; fünftens darin, sich in das globale Innovationsnetzwerk zu integrieren; sechstens darin, den Aufbau einer Innovationskultur zu fördern.



Mehrere Politiken und Maßnahmen für Shanghai zur vollständigen Verhütung und Kontrolle von epidemischen Krankheiten und zur Unterstützung der stetigen und gesunden Entwicklung von Dienstleistungsunternehmen (Shanghai „28 Artikel“)

Durch Steuererleichterungen, Mietentlastungen und finanzielle Unterstützung wurden 28 Maßnahmen unter sechs Aspekten erlassen, darunter die volle Unterstützung der Unternehmen bei der Bekämpfung der Epidemie, die wirksame Verringerung der Belastung aller Arten von Unternehmen, die Erhöhung der Finanzhilfe für Unternehmen, die Konzentration auf die Stabilisierung ihrer Arbeitsplätze, die geordnete Förderung der Unternehmen zur Wiederaufnahme von Arbeit und Produktion und die Optimierung des Geschäftsumfelds für Unternehmen.



Bekanntmachung über Maßnahmen im Zusammenhang mit den Bemühungen der Stadt, die Epidemiesituation zu verhindern und zu kontrollieren und die finanzielle Unterstützung und die Finanzdienstleistungen für Unternehmen zu erhöhen (Shanghai Caifa (2020) Nr. 2)

Einrichtung eines Listenverwaltungsmechanismus für die wichtigsten Unternehmen der Epidemieprävention in dieser Stadt, um die Finanzinstitutionen in dieser Stadt anzuleiten, spezielle Refinanzierungsdarlehen der Chinesischen Volksbank aktiv zu nutzen, um die spezielle finanzielle Kreditunterstützung für die wichtigsten Unternehmen der Epidemieprävention und andere Maßnahmen zu stärken.



„28“ Fragen und Antworten der Shanghai Anti-epidemic Benefiting Enterprises

Auf der Grundlage der Shanghai „28 Artikel“ werden verschiedene Fragen, die für Unternehmen von Belang sind, umfassend gesammelt, und „28“ Fragen und Antworten der Shanghai Anti-epidemic Benefiting Enterprises werden in Kombination mit den detaillierten Durchführungsbestimmungen, die von verschiedenen Abteilungen in Shanghai herausgegeben wurden, sortiert. Mit intuitiven Frage-Antwort-Formularen wird den Unternehmen geholfen, die relevanten Politiken besser zu verstehen und gemeinsam den Unternehmen in Shanghai zu helfen, die Epidemie besser zu bekämpfen und die Produktion wieder aufzunehmen und sich stetig weiterzuentwickeln.

Anhang V Kontaktinformationen des Angebotspfades für die „28 AArtikel“-Politik für begünstigte Unternehmen

Beratung zu Steuererleichterungen

Hotline des Steuerdienstes: 12366

Steuervergünstigung für importierte Materialien zur

Epidemieprävention: 86-21-68892086 (Shanghai-Zoll)

Beratung bei Kreditdienstleistungen

Finanzierungsgarantiegeschäft: 86-21-63771107 (Shanghai

Guarantee Center Business Department I)

Hinweis: Entsprechende Kreditgeschäfte können bei

entsprechenden Kreditbanken beantragt werden.

Beratung bei Mietentlastung

Mietentlastung durch kommunale Staatsunternehmen:

86-21-63338299,

86-21-23117505 (Shanghai SASAC Enterprise Development

Service Center)

Rechtsberatung

Rechtsberatungsdienste für Unternehmen der öffentlichen

Wohlfahrt: 86-15000128968 (Shanghai Municipal Bureau of

Justice)

Rechtsberatungsdienst für Epidemie-Prävention und -Kontrolle:

12348 Hotline Nr. 9 (7*24-Stunden-Service, alle gebührenfrei)

Beratung zur Unterstützung wissenschaftlicher und technologischer Innovationen

Antrag auf Aufnahme in die Liste der wichtigsten Unternehmen mit Epidemie-Präventionsgarantie: 86-21-60801423 (Shanghai

Development and Reform Commission); 86-21-23113934 (Shanghai Entwicklungs- und Reformkommission)

Finanzdienstleistungen für Sonderdarlehen wichtiger Unternehmen im Bereich Epidemieprävention: 86-21-54679568*18063

(Shanghai Municipal Finance Bureau)

Sondererklärung zur Entwicklung und Industrialisierung innovativer Sorten für die Diagnose und Behandlung neuer Coronaviren:

86-21-23112967, 86-18018888250 (Shanghai Development and Reform Commission)

86-21-23112788, 86-18918883717 (Shanghai Economic and Information Commission)

Erklärung der Fonds für technologische Innovation für kleine und mittlere Technologieunternehmen: 8008205114 und

4008205114 (Shanghai Municipal Science and Technology Commission)

Unterstützung von Unternehmen bei der Stabilisierung von Arbeitsplätzen

Dienstleistungen wie die Rückkehr der Arbeitslosenversicherung nach der Stabilisierung und die Vordeklaration eines

Zahlungsaufschubs der Sozialversicherung: 12333 (Shanghai Municipal People's Social Welfare Bureau)

Angemessene Senkung des Krankenversicherungssatzes für Mitarbeiter: 962218 (Shanghai Medical Security Bureau)

Vorübergehende Rückerstattung der Kaution für die Qualität einiger Reisedienstleistungen: 86-21-63367122*18162 (Shanghai

Municipal Bureau of Culture and Tourism)

Beantragung von Subventionen für Online-Berufsbildung für Mitarbeiter von Unternehmen, die von der Epidemie betroffen sind:

Sie können sich an den Ort wenden, an dem sich die Beziehung zur Steuererhebung und -verwaltung befindet.

Beratung zu anderen Dienstleistungen

Politikberatung zur Unterstützung der Prävention und Kontrolle von Materialimporten: 4008212199 (Hafenbüro der Shanghai

Municipal Commerce Commission)

Antrag auf Kreditreparatur: 12368 (Richter am Vollstreckungsgericht)

Nachwort

Leitfaden für ausländische Investitionen in Shanghai wird jährlich vom Shanghai Foreign Investment Promotion Center herausgegeben. Sein Zweck ist es, die Vorteile und Investitionsmöglichkeiten des Investitionsumfelds in Shanghai umfassend aufzuzeigen, ausländischen Investoren eine Entscheidungshilfe für Investitionen und Aktivitäten in Shanghai zu bieten und sie anzuleiten, eine für ihre eigene Entwicklung geeignete Investitionsrichtung zu finden.

Der Investitionsleitfaden basiert auf Daten und Informationen zur wirtschaftlichen und industriellen Entwicklung Shanghais und spiegelt das gesamte Investitionsumfeld, die Investitionspolitik, die wichtigsten Investitionsbereiche, die regionale Verteilung und die Anlagedienstleistungen Shanghais umfassend wider. Während der Vorbereitung dieses Buches erhielt es starke Unterstützung von relevanten Abteilungen wie der Shanghai Business Commission, der Shanghai Development and Reform Commission, der Shanghai Economic and Information Commission, verschiedenen Distrikt-Level-Business-Abteilungen und Investitionsförderungsabteilungen in Shanghai und bedankte sich bei allen relevanten Abteilungen für ihre Bemühungen und Beiträge zur Datenbereitstellung und Datenerhebung.

An dieser Stelle möchten wir auch **Deloitte China** (nachstehend „Deloitte“ genannt) danken. In diesem Jahr beauf-

tragte das Shanghai Foreign Investment Promotion Center Deloitte speziell damit, eine neue Version des Investitionsleitfadens für ausländische Investoren durch objektive und detaillierte Analysen und professionelle Forschungs- und Analysemethoden zu präsentieren. Ausgehend von der Perspektive ausländischer Investoren wurden in dieser Ausgabe des Investitionsleitfadens der Erstellungsstil und die Satzgestaltung des Berichts weiter optimiert und perfektioniert, so dass der Investitionsleitfaden mit klarerem Inhalt, schönerem Layout und deutlich verbesserter Lesbarkeit und Professionalität genau den Anforderungen der Investoren entspricht.

Zur Erleichterung für ausländische Investoren wird der diesjährige Investitionsleitfaden in Faszikeln in Chinesisch und Englisch veröffentlicht, um die relevante Situation des Umfeldes für ausländische Investitionen in dieser Stadt besser widerzuspiegeln. Das Buch stellt das Investitions- und Geschäftsumfeld Shanghais aus den Dimensionen der charakteristischen Investitionsfelder, der regionalen Verteilung der Investitionen und der Investitionsserviceagenturen dar, bietet Investoren umfassende Investitionsinformationen und unterstützt sie bei der besseren Durchführung von Investitions- und Geschäftsaktivitäten in Shanghai. Chinesische und ausländische Investoren sind willkommen, wertvolle Meinungen und Vorschläge im Nutzungsprozess einzubringen.



Shanghai Zentrum zur Förderung ausländischer Investitionen
Shanghai Zentrum zur Förderung der Investitionen nach außen



Address: F15, New Town Center, 83 Loushanguan Road, Shanghai, P.R.C. Post code: 200336
Tel: 86-21-62368800
Fax: 86-21-62368026
Website: www.investsh.org.cn
E-mail: investshanghai@investsh.org.cn